

MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

VYHODNOTENIE PRIESKUMU TRHU

Určenie predpokladanej hodnoty zákazky a výber dodávateľa

Zákazka s nízkou hodnotou podľa § 117 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

1) Zadávateľ

Verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. b) ZVO - obec

Názov: **Mesto Komárno**
Sídlo: Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno
IČO: 00306525
IČ DPH: 2021035731
Štatutárny orgán: Mgr. Béla Keszegh. primátor mesta

2) Referent verejného obstarávania:

Meno: Mgr. Vojtech Valkó
Telefón: +421 352851337
Email: vojtech.valko@komarno.sk

3) Predmet prieskumu trhu

- a) **Názov zákazky:** Projektová dokumentácia pre rekonštrukciu a modernizáciu budovy
MŠ s VJM na Ul. Komáromi Kacza 39, Komárno
- b) **Typ zákazky:** Služby
- c) **Kód CPV:** 71240000-2 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby
- d) **Stručný opis:** Predmetom zákazky sú služby na vypracovanie projektovej dokumentácie podľa požiadaviek Zadávateľa uvedených v návrhu zmluvy, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto výzvy.
- e) **Informácia o rozdelení/nerozdelení zákazky na časti:** zákazka sa nedelí na časti.
- f) **Miesto dodania predmetu zákazky:** Vyššie uvedené sídlo Zadávateľa.
- g) **Termín dodania predmetu zákazky:**
❖ vypracovanie a odovzdanie projektovej dokumentácie do 2 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy
- h) **Informácia o bežnej dostupnosti:** predmet zákazky nie je bežne dostupný na trhu
- i) **Predpokladaná hodnota zákazky:**
Predpokladaná hodnota zákazky pre potreby verejného obstarávateľa bude určená na základe cenových ponúk predložených v rámci tohto prieskumu trhu.
V prípade, že priemer predložených cenových ponúk v EUR bez DPH presiahne výšku finančného limitu zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 ods. 1 ZVO (do 69 999,99 EUR bez DPH), prieskum trhu bude slúžiť výhradne na určenie predpokladanej hodnoty zákazky a zmluva nebude uzatvorená.
V prípade, že priemer predložených cenových ponúk v EUR bez DPH nepresiahne výšku finančného limitu zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 ods. 1 ZVO (do 69 999,99 EUR bez DPH) Vaša ponuka bude zároveň slúžiť na účely výberového konania.

MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

j) Možnosť predloženia ekvivalentných a variantných riešení:

Variantné riešenie: neumožňuje sa!

Ekvivalentné riešenie: V prípade ak sa technické požiadavky odvolávajú na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, verejný obstarávateľ pripúšťa ponúknuť ekvivalentný výrobok (ďalej len „ekvivalent“), pri dodržaní podmienky, že pri použití ekvivalentného riešenia musí mať vlastnosti (parametre) rovnocenné vlastnostiam (kvalitatívnym, technickým a estetickým parametrom) výrobkov, ktoré uviedol verejný obstarávateľ v prílohe č. 1 tejto Výzvy. Posúdenie ekvivalentnosti je výlučne v kompetencii verejného obstarávateľa.

4) Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania:

Výsledkom verejného obstarávania bude uzavretie Zmluvy o dielo. Návrh zmluvy tvoril prílohu Výzvy na predkladanie ponúk.

5) Zdroj finančných prostriedkov:

Zákazka bude financovaná z vlastných zdrojov Zadávateľa a v prípade úspešnosti projektu bude spolufinancovaná z externých zdrojov.

Zadávateľ plánuje zhotoviť stavebné práce a súvisiace činnosti, ktorých spracovanie projektovej dokumentácie sú predmetom tejto zákazky s použitím externých finančných zdrojov (nenávratného finančného príspevku/dotácie). V prípade získania takýchto finančných prostriedkov z určitého mechanizmu (napr. Rada partnerstva, Plán obnovy, Program Slovensko, Environmentálny fond a pod.), budú pre úspešného uchádzača (budúceho Zhotoviteľa) platiť pravidlá a povinnosti uvedené v konkrétnej zmluve o poskytnutí finančných prostriedkov alebo inej obdobnej zmluvy medzi Zadávateľom a poskytovateľom týchto finančných prostriedkov. Úspešný uchádzač (budúci Zhotoviteľ) podpisom Zmluvy o dielo berie na vedomie túto skutočnosť a zaväzuje sa poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť s tým súvisiacu.

6) Spôsob vykonania prieskumu trhu:

Na základe výzvy / oslovenia dodávateľov prostredníctvom elektronickej platformy a následného predloženia cien alebo ponúk prostredníctvom tohto systému.

7) Identifikovanie podkladov, na základe ktorých bol prieskum vykonaný:

a) zoznam oslovených dodávateľov :

Identifikácia dodávateľa	Dátum oslovenia	Spôsob oslovenia	Oprávnenie dodávať predmet zákazky	
Innovatio, spol. s r.o. Kameničná 754, 946 01 Kameničná IČO: 47549301	24.5.2024	IS EVO	Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 36224/N	Áno
PZ-CONSTRUCT, s.r.o. Veľkoblahovská 6750/9E, 929 01 Dunajská Streda IČO: 36832529	24.5.2024	IS EVO	Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 20630/T	Áno

MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

Ing. Alžbeta Szalay – KOMDOOR Lesná ul. 56, 945 01 Komárno IČO: 40175898	24.5.2024	IS EVO	Okresný úrad Komárno Číslo živnostenského registra: 401-12997	Áno
--------------------------------------------------------------------------------	-----------	--------	---------------------------------------------------------------------	-----

b) zoznam predložených ponúk:

P.č.	Identifikácia dodávateľa	Dátum a čas predloženia	Spôsob predloženia
CP1	Ing. Alžbeta Szalay – KOMDOOR Lesná ul. 56, 945 01 Komárno, IČO: 40175898	30.05.2024 13:50:56	IS EVO
CP2	Innovatio, spol. s r.o. Kameničná 754, 946 01 Kameničná, IČO: 47549301	31.05.2024 16:06:25	IS EVO
CP3	PZ-CONSTRUCT, s.r.o. Veľkobláhovská 6750/9E, 929 01 Dunajská Streda IČO: 36832529	31.05.2024 17:08:14	IS EVO

8) Cenové ponuky a výpočet priemeru – predpokladanej hodnoty zákazky:

P.č.	Identifikácia dodávateľa	cena v EUR bez DPH	Priemer
CP1	Ing. Alžbeta Szalay – KOMDOOR	24 250,00	25 600,00
CP2	Innovatio, spol. s r.o.	26 050,00	
CP3	PZ-CONSTRUCT, s.r.o.	26 500,00	

9) Predpokladaná hodnota zákazky určená v rámci vyhodnotenia prieskumu trhu:

25 600,00 EUR bez DPH

10) Výsledky vyplývajúce z výšky predpokladanej hodnoty zákazky:

Podľa predpokladanej hodnoty zákazky si Zadávateľ správne určil postup podľa § 117 ods. 1 ZVO, t.j. len oslovením troch vybraných potenciálnych dodávateľov.

11) Podmienky účasti:

- podľa § 117 ods. 5 ZVO „verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý nespĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) alebo ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f).“
- Verejný obstarávateľ môže odmietnuť uzavrieť zmluvu s uchádzačom, u ktorého existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 8 písm. d) „na základe dôveryhodných informácií, bez potreby vydania predchádzajúceho rozhodnutia akýmkoľvek orgánom verejnej moci, má dôvodné podozrenie, že uchádzač alebo záujemca uzavrel s iným hospodárskym subjektom dohodu narušajúcu alebo obmedzujúcu hospodársku súťaž, a to bez ohľadu na akýkoľvek majetkový, zmluvný alebo personálny vzťah medzi týmto uchádzačom alebo záujemcom a daným hospodárskym subjektom“
- Splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) a dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) bude overovať verejný obstarávateľ, t.j. **uchádzač nepredkladá žiaden doklad**. Uchádzač však môže vyplniť vzorové čestné vyhlásenie

MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

na preukázanie splnenia podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. f), ktoré tvorí prílohu tejto výzvy.

- **Oprávnenie dodávať predmet zákazky podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO však žiadame preukázať zodpovednou osobou, projektantom:**
 - **Autorizovaným stavebným inžinierom** zapísaným v Slovenskej komore stavebných inžinierov s uvedením odkazu na zápis na stránkach <https://verejnyportal.sksi.sk/> v rámci vzorového dokumentu „Identifikačné údaje uchádzača“, alebo
 - **Autorizovaným architektom** zapísaným v Zozname architektov Slovenskej komory architektov s uvedením odkazu na zápis na stránkach <https://www.komarch.sk/zoznamy-architektov> v rámci vzorového dokumentu „Identifikačné údaje uchádzača“.

12) Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

Názov dodávateľa	§ 32 ods. 1 písm. e)	§ 32 ods. 1 písm. f)	§ 40 ods. 6 písm. f)	Výsledok
Ing. Alžbeta Szalay – KOMDOOR	Overené na www.zrsr.sk	Overené na www.uvo.gov.sk	Nebol identifikovaný žiaden konflikt záujmov	Splnil všetky podmienky účasti
Innovatio, spol. s r.o.	Overené na www.orsr.sk	Overené na www.uvo.gov.sk	Nebol identifikovaný žiaden konflikt záujmov	Splnil všetky podmienky účasti
PZ-CONSTRUCT, s.r.o.	Overené na www.orsr.sk	Overené na www.uvo.gov.sk	Nebol identifikovaný žiaden konflikt záujmov	Splnil všetky podmienky účasti

13) Kritérium na vyhodnotenie ponúk:

- Jediným kritériom hodnotenia ponúk je **najnižšia celková cena v EUR s DPH**. Úspešným uchádzačom sa stane ten uchádzač, ktorého Celková cena v EUR s DPH bude najnižšia, t.j. vo vyhodnotení ponúk sa umiestni na prvom mieste a zároveň splní podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky. Táto ponuka bude identifikovaná ako **úspešná**. Ostatné ponuky, ktorých Celková cena v EUR s DPH bude vyššia ako Celková cena úspešného uchádzača, t.j. vo vyhodnotení ponúk sa neumiestnili na prvom mieste, budú identifikované ako **neúspešné**.
- **Poradie uchádzačov** bude stanovené vo vyhodnotení ponúk nasledovne: na prvom mieste sa umiestni úspešný uchádzač. Poradie ostatných uchádzačov s neúspešnými ponukami bude zoradené podľa Celkovej ceny od najnižšej po najvyššiu hodnotu.
- Uchádzačom navrhované zmluvné ceny za požadovaný predmet zákazky budú vyjadrené v **menovej jednotke EURO** a stanovené podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách. Zmluvné ceny nesmú byť viazané na inú menu alebo parameter.

MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

- Ak uchádzač nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu, ako aj všetky ostatné ceny ako **celkovú konečnú cenu**. Skutočnosť, že nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uchádzač uvedie v ponuke.
- Všetky ceny sa pre účely vyhodnocovania ponúk **zaokrúhľujú na 2 desatinné miesta!**
- Každému uchádzačovi, ktorého ponuka bola vyhodnocovaná, bude **zaslaný výsledok vyhodnotenia ponúk vrátane poradia uchádzačov**. Úspešnému uchádzačovi bude oznámené, že Zadávatel' jeho ponuku prijíma. Súčasne ostatným uchádzačom jednotlivo bude oznámené, že neuspeli, s uvedením dôvodu neprijatia ich ponuky a identifikácie úspešného uchádzača, ako aj informácie o charakteristikách a výhodách jeho ponuky.

14) Vyhodnotenie splnenia požiadaviek na predmet zákazky a náležitosti ponuky:

Názov dodávateľa	Návrh Zmluvy o dielo vrátane príloh	Povinné vyhlásenia uchádzača	Čestné vyhlásenie § 32 ods. 1 písm. f)	Požiadavky na predmet zákazky	Výsledok
Ing. Alžbeta Szalay – KOMDOOR	Predložený a potvrdený štatutárom	Predložené a potvrdené štatutárom	Predložené a potvrdené štatutárom	Uchádzač nacenil všetky položky a nepredložil ekvivalentné riešenia.	Splnil všetky požiadavky Zadávatel'a
Innovatio, spol. s r.o.	Predložený a potvrdený štatutárom	Predložené a potvrdené štatutárom	Predložené a potvrdené štatutárom	Uchádzač nacenil všetky položky a nepredložil ekvivalentné riešenia.	Splnil všetky požiadavky Zadávatel'a
PZ-CONSTRUCT, s.r.o.	Predložený a potvrdený štatutárom	Predložené a potvrdené štatutárom	Predložené a potvrdené štatutárom	Uchádzač nacenil všetky položky a nepredložil ekvivalentné riešenia.	Splnil všetky požiadavky Zadávatel'a

15) Vyhodnotenie ponúk a stanovenie výsledného poradia uchádzačov:

Identifikácia dodávateľa	cena v EUR bez DPH	DPH v EUR	cena v EUR s DPH	Poradie uchádzačov
Ing. Alžbeta Szalay – KOMDOOR	24 250,00	4 850,00	29 100,00	1.
Innovatio, spol. s r.o.	26 050,00	5 210,00	31 260,00	2.
PZ-CONSTRUCT, s.r.o.	26 500,00	5 300,00	31 800,00	3.

16) Zoznam vylúčených uchádzačov a dôvod ich vylúčenia:

- Nikto nebol vylúčený

17) Identifikácia úspešného uchádzača a výsledná suma:

- Názov: Ing. Alžbeta Szalay – KOMDOOR
- Sídlo: Lesná ul. 56, 945 01 Komárno
- IČO: 40175898

MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

- **Suma:** 29 100,00 EUR s DPH

Vyhlasujem, že v súvislosti s týmto prieskumom spĺňam zákonné podmienky nestrannosti a dôvernosti.

Komárno, 3.6.2024

Zápisnicu vypracoval:

Mgr. Vojtech Valkó

podpis:

Ponuky odborne posúdil:

Attila Tóth

podpis:

Zápisnicu schválil:

PhDr. Ingrid Szabó

podpis: