



Deň zasadnutia MsZ / Testületi ülés napja: 26.09.2024/2024.09.26.

Názov predkladaného materiálu – Előterjesztett anyag címe

**Informatívna správa Komisie územného plánovania, životného prostredia
a pre rozvoj mesta**

Területrendezési, környezetvédelmi és városfejlesztési bizottság beszámolója

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	Ing. Bujna Zoltán predseda komisie bizottsági elnök
Vypracoval / Témafelelős	Ing. arch. Csiba Ildikó tajomník komisie bizottsági titkár

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum
Komisia územného plánovania, životného prostredia a pre rozvoja mesta/ Területrendezési, környezetvédelmi és városfejlesztési bizottság	09.09.1024
Mestská rada/ Városi Tanács	18.09.2024

Prílohy - Mellékletek:

1.	Zápisnica zo zasadnutia KÚPŽPaRM zo dňa 10.06.2024 A bizottság 2024.06.10-i jegyzőkönyve
----	---



**Zápisnica zo zasadnutia Komisie územného plánovania, životného prostredia
a pre rozvoj mesta dňa 09.09.2024**

1. Úvod

Prítomní: Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie

členovia: JUDr. Štefan Bende, Gabriel Marcsa, Ing. Gábor Kollár, Mgr. Marek Mihály, Miroslav Lopata,

za MsÚ: PhDr. Szabó Ingrid, Mgr. Nagy Telkesi Mónika, Ing. arch. Csiba Ildikó, Ing. arch. Bálint Takács

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie privítal prítomných na zasadnutí a zahájil rokovanie.

Komisia hlasovala k programu rokovania. **(5-0-0)**

2. TE-695/2024 Návrh na schválenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu: „Nákup veľkoobjemových kontajnerov na objemný odpad“ / Javaslat projekt társfinanszírozására: „Nagy térfogatú konténerek beszerzése nagyméretű hulladékra“

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

3. TE-696/2024 Návrh na schválenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu: Nákup technického vybavenia na zefektívňovanie odpadového hospodárstva v Komárne“ / Javaslat projekt társfinanszírozására: „Műszaki eszközök beszerzése a hulladékgazdálkodás hatékonyságának növelésére Komáromban“

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

4. TE-703/2024 Zmena Programového rozpočtu na rok 2024 / Költségvetés-módosítási javaslat

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

5. TE-704/2024 Návrh na schválenie spolufinancovania žiadosti o dotáciu pre projekt "Skvalitnenie podmienok bývania MRK v Komárne" / Javaslat pályázati kérvény önrészesének jóváhagyására – „Marginalizált roma közösség lakhatási feltételeinek javítása“

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(4-1-0)**

6. TE-707/2024 Informatívna správa o verejných obstarávaníach mesta Komárno za 2Q 2024 Beszámoló a közbeszerzésekről

Komisia berie na vedomie **(5-0-0)**

7. TE-728/2024 Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno č. .../2024 o určení názvu ulíc v mestskej časti Hadovce v meste Komárno / a ... /2024 sz. ÁÉR elfogadására, amely Komárom Város Gadóc városrészben található utcák nevének meghatározásáról szól s nasledovnými názvami

Komisia odporúča schváliť návrh VZN s nasledovnými názvami:

Názov ulice č. 1: Kameničná cesta – Keszegfalvi út

Názov ulice č. 2: Horná ulica – Felső utca

Názov ulice č. 3: Poľná ulica – Mezei utca

Názov ulice č. 4: Hájska ulica – Liget utca

Názov ulice č. 5: Krajná ulica – Szélső utca

Názov ulice č. 6: Bazová ulica – Bodza utca



Názov ulice č. 7: Malinová ulica – Málna utca

Hlasovanie: (5-0-0)

8. TE-729/2024 Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno č./2024 o určení názvu ulice v meste Komárno v lokalite Alžbetínsky ostrov / a ... /2024 sz. ÁÉR elfogadására, amely Komárom Város utcánév meghatározásáról

Komisia navrhuje, aby na ostrove bola aj „*Ulica Iodiarov / Hajósok utcája*“ Komisia odporúča schváliť návrh VZN **(5-0-0)**

9. TE 730/2024 Zmena UPN / Rendezési terv változtatásának javaslat

Komisia hlasovala jednotlivo na každý bod uznesenia:

1. Komisia neodporúča schváliť návrh na uznesenie v bode č. 1. **(2-0-4)**
2. Komisia neodporúča schváliť návrh na uznesenie v bode č. 2. **(2-2-2)**
3. Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie v bode č. 3. **(6-0-0)**
4. Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie v bode č. 4. **(4-0-2)**

10. Žiadosti v majetkoprávných veciach / Vagyonjogi kérvények

01_TE-418_2023_Boschetti Pavol_2.kolo

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

02_TE-645_2024_Lengyelová Adriana_2. Kolo

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

03_TE-647_2024_Németh Karol a manž._2.kolo

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

04_TE-638_2024_Gabriela Sümeghová_2. Kolo

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

05_TE-646_2024_Maros Danazs_2.kolo

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

06_TE-551_2024_Csambal Péter_2. Kolo

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

07_TE-640_2024_Helena Burdiová_2. Kolo

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

08_TE-642_2024_Juraj Kustyán_2. Kolo

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

09_TE-643_2024_Karol Stanček_2. Kolo

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

10_TE-648_2024_SKITUS Automotive s.r.o_2. Kolo

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

11_TE-653_2024_zahrady TULIPAN_predaj_2.kolo

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

12_TE-618_2024_zahradky Maják-2.kolo



- Komiszia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 13_TE-523_2024_N-Lél_2.kolo
Komiszia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 14_TE-603_2024_Villem-Forró s.r.o._2.kolo
Komiszia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 15_TE-604_2024_KONAGRO_2.kolo
Komiszia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 16_TE-709_2024_Goda Attila_predaj pozemku
Komiszia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 17_TE-679_2024_Zoltan Goda_predaj pozemku
Komiszia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 18_TE-710_2024_Horváth Milan - HORMI_predaj nehnuteľností
Komiszia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-1)**
- 19_TE-711_2024_Vans Niko_predaj pozemku
Komiszia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 20_TE-712_2024_Zora Šramová_predaj pozemku
Komiszia odporúča schváliť návrh na uznesenie alt. 1. **(6-0-0)**
- 21_TE-706_2024_Mikulás Jenei_predaj pozemku
Komiszia odporúča predaj formou OVS v zmysle situácie na vytvorenie 2 garážových miest
(6-0-0)
- 22_TE-713_2024_Barton Robert_predaj pozemku
Komiszia odporúča schváliť návrh na uznesenie Alt. 1 – predaj formou OVS **(6-0-0)**
- 23_TE-714_2024_zahrady TULIPAN_predaj -1.kolo
Komiszia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 24_TE-715_2024_záhrady TULIPAN_prenájom
Komiszia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 25_TE-716_2024_Fóti Dávid_predaj častí pozemkov
Komiszia odporúča odpredaj resp. prenájom pozemkov podľa predloženého situačného náčrtu na komplexné riešenie jednotne každému vlastníkovi stavby **(6-0-0)**
- 26_TE-717_2024_Fóti Dávid_prenájom pozemku
Komiszia odporúča odpredaj resp. prenájom pozemkov podľa predloženého situačného náčrtu na komplexné riešenie jednotne každému vlastníkovi stavby **(6-0-0)**
- 27_TE-718_2024_Balogh-Dobosi_zámena pozemkov
Komiszia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**



- 28_TE-677_2024_Agrodruzstvo Kamenicna_prenajom orna pôda
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 29_TE-678_2024_Agrodruzstvo Kamenicna_prenajom orna pôda
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 30_TE-720_2024_Podunajské múzeum v Komárne_prenájom
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 31_TE-721_2024_SLUNCE s. r. o., r. s. p._prenájom NBP
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie alt. 1, podľa znaleckého posudku **(6-0-0)**
- 32_TE-722_2024_SHMÚ_výpožička časti pozemku
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 33_TE-685_2024_Izsaki a v._vecné bremeno
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie alt. 1. **(6-0-0)**
- 34_TE-723_2024_Pattrade, s.r.o._VB
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 35_TE-681_2024_Zapadoslovenska distribucna_VB
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 36_TE-724_2024_Správa OVS_p.č.9281 a p.č.9282
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 37_TE-680_2024_KFC Komárno_štvrtročná správa
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 38_TE-725_2024_MsKsEgressyho_zverenie_odnatie
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- 39_TE-691-2024_Navrh_VZN_zmena_danVP
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

11. Rôzne

Ing. Gábor Kollár, riaditeľ žiada riešenie, aby v budúcnosti COMORRA SERVIS príspevková organizácia Mesta Komárno mohla prenajať nehnuteľnosti v ich správe na rôzne podujatia za trhovú cenu.

12. Záver

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie poďakoval členom komisie za účasť a ukončil rokovanie.

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie

Zapísala: Ing. arch Csiba Ildikó