

# M E S T O K O M Á R N O

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

Číslo: 30602/SÚ/2024-BR-2

Komárno 27. septembra 2024

**Vec:** Gabriel Pastorek a Jana Pastorek Rosičková, bytom Malá 335/53, 946 52 Imeľ, v zastúpení Ing. Alžbeta Szalay, Lesná 56, 945 01 Komárno, – žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Novostavba rodinného domu“.

## V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

### ROZHODNUTIE

Dňa 30.07.2024 podal stavebník Gabriel Pastorek a Jana Pastorek Rosičková, bytom Malá 335/53, 946 52 Imeľ, v zastúpení Ing. Alžbeta Szalay, Lesná 56, 945 01 Komárno, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Novostavba rodinného domu“ na pozemku CKN parc. č. 3034/2 v kat. úz. Komárno. Stavba obsahuje: dvojpodlažný rodinný dom s plochou strechou, bez podpivničenia, prípojku vody, kanalizácie, vnútorné rozvody inžinierskych sietí, ústredné kúrenie, tepelné čerpadlo.

Mesto Komárno, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 60 ods. 2. písmeno e) stavebného zákona

#### **zastavuje**

stavebné konanie stavby „Novostavba rodinného domu“ na pozemku CKN parc. č. 3034/2 v kat. úz. Komárno, nakoľko stavebník svoju žiadosť o stavebné povolenie vzal späť.

#### **Odôvodnenie**

Dňa 30.07.2024 podal stavebník Gabriel Pastorek a Jana Pastorek Rosičková, bytom Malá 335/53, 946 52 Imeľ, v zastúpení Ing. Alžbeta Szalay, Lesná 56, 945 01 Komárno, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Novostavba rodinného domu“ na pozemku CKN parc. č. 3034/2 v kat. úz. Komárno. Stavba obsahuje: dvojpodlažný rodinný dom s plochou strechou, bez podpivničenia, prípojku vody, kanalizácie, vnútorné rozvody inžinierskych sietí, ústredné kúrenie, tepelné čerpadlo.

Stavebný úrad oznámením č. 30602/SÚ/2024-BR-1 dňa 07.08.2024 verejnou vyhláškou oznámil začatie stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania. Nakoľko stavebník dňa 12.09.2024 vzal späť žiadosť o stavebné povolenie, stavebný úrad v súlade s ustanovením § 60 ods. 2 písm. e) stavebného zákona zastavil stavebné konanie.

**Poučenie:** Podľa § 53 a nasl. Zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie, v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Mesto Komárno, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania:

- stavebník, na pozemku CKN parc. č. 3034/2 – vlastníci Gabriel Pastorek a Jana Pastorek Rosičková, Malá 335/53, 946 52 Imeľ, v zastúpení Ing. Alžbeta Szalay, Lesná 56, 945 01 Komárno

právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

vlastníkom susedných pozemkov a stavieb, CKN parc. č. 3035, 3034/1, 3034/3, 3034/4, 3034/5, 3032/1, EKN parc. č. 2450, vlastníkom bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na pozemku registra CKN parc. č. 3033/1

- projektant v časti, ktorá sa týka projektu stavby: Gabriel Marcsa, Klinčeková 4/33, 945 01 Komárno, Ing. Peter Dóczé, Mederčská 751/2, 945 01 Komárno, Gabriel Veres, Stavbárov 6/4, 945 01 Komárno, Ing. Tibor Lengyel, Novodvorský rad 1377/41, 946 32 Marcelová, Ing. Miroslav Tužinský, Dunajské nábrevie 38/17, 945 01 Komárno, Ing. Tímea Pálffy, Danielova 618, 946 39 Iža

Doručí sa dotknutým orgánom:

- Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Družstevná 16, 945 01 Komárno
- Západoslovenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava
- MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
- SPP- distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- KOMVaK, a.s., E. B. Lukáča 25, 945 01 Komárno
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Mederčská 39, 945 01 Komárno
- O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
- Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Dunaja, o.z., Martinská 49, 821 05 Bratislava – m.č. Ružinov
- Krajský pamiatkový úrad, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
- do spisu

Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na :  
meste Komárno – úradná tabuľa

meste Komárno – webové sídlo [www.komarno.sk](http://www.komarno.sk)

meste Komárno – dočasná úradná tabuľa na mieste stavby.

Posledný deň lehoty vyvesenia verejnej vyhlášky na úradnej tabuli mesta Komárno je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia: 17.10.2024 .....

Dátum zvesenia: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia :