



Deň zasadnutia FK / PB napja: 16.10.2024

Zápisnica zo zasadnutia finančnej komisie dňa 16.10.2024
A pénzügyi bizottság 2024.10.16-i ülésének beszámolója

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	Mgr. Patrik Ruman Predseda finančnej komisie A pénzügyi bizottság elnöke
Vypracoval / Témafelelős	Ing. Bohumír Kóňa – ved- OEaF Mgr. Zuzana Molnárová – ved. OUaR Mgr. Mónika Nagy Telkesi – ved. MPO

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum/dátum
Finančná komisia – Pénzügyi Bizottság	16.10.2024
Mestská rada/ Városi Tanács	23.10.2024
Mestské zastupiteľstvo	07.11.2024

Prílohy - Mellékletek:

1.	Prezenčná listina
----	-------------------



Zápisnica č. TE - 771/2024 zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 16.10.2024

1. Otvorenie

Predseda finančnej komisie Mgr. Patrik Ruman otvoril zasadnutie finančnej komisie o 13,15 hod.

Navrhovaný program :

1. Otvorenie
2. TE_752/2024_CALOR návrh ceny tepla na rok 2025
3. TE-768/_2024 KOMVaK a.s. audit 2024-2026
4. TE-700/2024 Návrh na zmenu rozpočtu školských zariadení na rok 2024 po prepočítaní údajov o počte žiakov k 15.9.2024
5. TE-750/2024 Návrh na zmenu rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno na rok 2024 – normatívna dotácia
6. TE-754/2024 Rozpočtové opatrenia podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2024
7. TE_761/2024 REKO RECYKLING s.r.o zmena cien
8. TE_770/2024 Použitie RF povodeň 2024
9. TE_760/2024 Informatívna správa o verejných obstarávaníach 3Q
10. TE_.../2024 Info KN SMART SERVIS a.s.
 - 10.a Zmena stanov spoločnosti - rozšírenie podnikateľskej činnosti
 - 10.b Nákup plošinových vozidiel
 10. c Schválenie audítorskej spoločnosti
11. TE_756/2024_Pro Castello výpožička majetku mesta
12. TE_769/2024_Prenájom nebytových priestorov – Varju & Company s. r. o
13. TE_749/2024_Návrh na zmenu programového rozpočtu na rok 2024 – Vyúčtovanie
14. Majetkové záležitosti
 - 14.a TE-710_2024_Horváth Milan-HORMI_2. kolo_OZ
 - 14b. TE-709_2024_Goda Attila_2.kolo_OZ
 - 14c. TE-679_2024_Zoltan Goda_2.kol_OZ
 - 14d. TE-711_2024_Vans Niko_2. kolo_OZ
 - 14e. TE-714_2024_zahrady TULIPAN_predaj_2.kolo_OZ
 - 14f. TE-737_2024_DARTON_prenájom_2.kolo_OZ
 - 14g. TE-677_2024_Agrodruzstvo Kamenicna_prenajom_2.kolo_OZ
 - 14h. TE-678_2024_Agrodruzstvo Kamenicna_prenajom_2.kolo_OZ
 - 14i. TE-718_2024_Balogh-Dobosi_2.kolo_OZ
 - 14j. TE-748_2024_Bokros Jozef_predaj p.č.10168-44
 - 14k. TE-762_2024_ENERGYMONTAGE,s.r.o._prenájom pozemku
 - 14l. TE-751_2024_Ryšavý Baltazar s.r.o._prenajom orná pôda
 - 14m. TE-753_2024_Ján Pint_prenajom orná pôda
 - 14n. TE-763_2024_SOLARPARK KOMÁRNO, s.r.o._VB
 - 14o. TE-764_2024_FRES-CO 2012_podnájom
 - 14p. TE-767_2024_Ing. Peter Kubovič_predkupné právo
 - 14q. TE-758_2024_Bugár Mário_VB



- 14r. TE-759_2024_LKW GLOCK s.r.o._prenájom pozemku
 - 14s. TE-766_2024_LionTrade_vypozicka nehnuteľnosti
 - 14t. TE-765_2024_decoLED_vypozicka nehnuteľnosti
15. Záver

Prednostka požiadala stiahnuť materiály pod p.č. 10,11,12 z dôvodu , že neboli včas pripravené a prerokovanie týchto materiálov sa odkladá na decembrové zasadnutie MZ:
Ing. Kóňa požiadala doplniť program o informáciu o spôsobe vymáhania daňových nedoplatkov.

Hlasovanie o návrhu zmien programu: 9-0-0

Hlasovanie o celom – upravenom programe : 9-0-0

Schválený program:

1. Otvorenie
2. TE_752/2024_CALOR návrh ceny tepla na rok 2025
3. TE-768/_2024 KOMVaK a.s. audit 2024-2026
4. TE-700/2024 Návrh na zmenu rozpočtu školských zariadení na rok 2024 po prepočítaní údajov o počte žiakov k 15.9.2024
5. TE-750/2024 Návrh na zmenu rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno na rok 2024 – normatívna dotácia
6. TE-754/2024 Rozpočtové opatrenia podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2024
7. TE_761/2024 REKO RECYKLING s.r.o zmena cien
8. TE_770/2024 Použitie RF povodeň 2024
9. TE_760/2024 Informatívna správa o verejných obstarávaníach 3Q
10. TE_749/2024_Návrh na zmenu programového rozpočtu na rok 2024 – Vyúčtovanie
11. Majetkové záležitosti
 - 11.a TE-710_2024_Horváth Milan-HORMI_2. kolo_OZ
 - 11b. TE-709_2024_Goda Attila_2.kolo_OZ
 - 11c. TE-679_2024_Zoltan Goda_2.kol_OZ
 - 11d. TE-711_2024_Vans Niko_2. kolo_OZ
 - 11e. TE-714_2024_zahrady TULIPAN_predaj_2.kolo_OZ
 - 11f. TE-737_2024_DARTON_prenájom_2.kolo_OZ
 - 11g. TE-677_2024_Agrodruzstvo Kamenicna_prenajom_2.kolo_OZ
 - 11h. TE-678_2024_Agrodruzstvo Kamenicna_prenajom_2.kolo_OZ
 - 11i. TE-718_2024_Balogh-Dobosi_2.kolo_OZ
 - 11j. TE-748_2024_Bokros Jozef_predaj p.č.10168-44
 - 11k. TE-762_2024_ENERGYMONTAGE,s.r.o._prenájom pozemku
 - 11l. TE-751_2024_Ryšavý Baltazar s.r.o._prenajom orná pôda
 - 11m. TE-753_2024_Ján Pint_prenajom orná pôda
 - 11n. TE-763_2024_SOLARPARK KOMÁRNO, s.r.o._VB
 - 11o. TE-764_2024_FRES-CO 2012_podnájom
 - 11p. TE-767_2024_Ing. Peter Kubovič_predkupné právo
 - 11q. TE-758_2024_Bugár Mário_VB



- 11r. TE-759_2024_LKW GLOCK s.r.o._prenájom pozemku
- 11s. TE-766_2024_LionTrade_vypozicka nehnuteľnosti
- 11t. TE-765_2024_decoLED_vypozicka nehnuteľnosti
- 12. Informácia o zásadách vymáhania daňových nedoplatkov
- 13. Záver

Poradie prejednávania materiálov bolo operatívne upravené podľa prítomnosti predkladateľov a racionálneho využívania času

2. TE_752/2024_CALOR návrh ceny tepla na rok 2025

Hlasovanie komisie: 9-0-0

Materiál predkladal Ing. Béla Balogh konateľ spoločnosti.

Ruman- pýtal sa na dopad na obyvateľov

Balogh- predpoklad je , že to nebude mať finančný dopad na obyvateľov

3. TE-768/_2024 KOMVaK a.s. audit 2024-2026

Hlasovanie komisie: 9-0-0

Materiál predkladal Mgr. Patrik Ruman generálny riaditeľ spoločnosti.

4. TE-700/2024 Návrh na zmenu rozpočtu školských zariadení na rok 2024 po prepočítaní údajov o počte žiakov k 15.9.2024

Hlasovanie komisie: 8-0-0

Materiál predkladal Ing. Mgr. János Bajkai - vedúci OŠKaŠ.

5. TE-750/2024 Návrh na zmenu rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno na rok 2024 – normatívna dotácia

Hlasovanie komisie: materiál posunúť na rokovanie Rady 8-0-0

Materiál predkladal Ing. Mgr. János Bajkai - vedúci OŠKaŠ.

6. TE-754/2024 Rozpočtové opatrenia podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2024

Hlasovanie komisie: 9-0-0

Materiál predkladali Ing. Bohumír Kóňa ved. OEaF a Ing. Mgr. János Bajkai – ved. OŠKaŠ

7. TE_761/2024 REKO RECYKLING s.r.o zmena cien

Hlasovanie komisie: 9-0-0

Materiál predkladala PhDr. Ingrid Szabó - prednostka úradu.



Ruman - žiadal v materiály opraviť ceny ako celkové s DPH , žiadal doplniť materiál o tabuľku s porovnaním nového stavu a terajším a vzniesol otázku , čo bude ak nový zákon o odpadoch nebude schválený

Prednostka- prisľúbila doplniť materiál a zodpovedala otázku

Szabo- požiadal o vysvetlenie celkového triedenia odpadu

Molnár- podrobne vysvetlil systém triedenia i skúsenosti z Nových Zámkov

8. TE_770/2024 Použitie RF povodeň 2024

Hlasovanie komisie: 9-0-0

Materiál predkladala PhDr. Ingrid Szabó - prednostka úradu.

9. TE_760/2024 Informatívna správa o verejných obstarávaníach 3Q

Hlasovanie komisie: 9-0-0

Materiál predkladala PhDr. Ingrid Szabó - prednostka úradu.

Szabo- dopytoval sa k väčším rozdielom vo vykázaných sumách pred a po VO

Prednostka- vysvetlila

10. TE_749/2024_Návrh na zmenu programového rozpočtu na rok 2024 – Vyúčtovanie

Hlasovanie komisie: 9-0-0

Materiál predkladala Mgr. Mónika Nagy Telkesi - vedúca odboru MPO.

O 13,45 hod odchod p. Molnár

11. Majetkové záležitosti

Materiály predkladala Mgr. Mónika Nagy Telkesi - vedúca odboru MPO.

11.a TE-710_2024_Horváth Milan-HORMI_2. kolo_OZ

Komisia navrhuje schváliť návrh na uznesenie.

Hlasovanie komisie: 5-0-3

11b. TE-709_2024_Goda Attila_2.kolo_OZ

Komisia navrhuje schváliť návrh na uznesenie.

Hlasovanie komisie: 8-0-0

11c. TE-679_2024_Zoltan Goda_2.kol_OZ

Komisia navrhuje schváliť návrh na uznesenie.

Hlasovanie komisie: 8-0-0

11d. TE-711_2024_Vans Niko_2. kolo_OZ

Komisia navrhuje schváliť návrh na uznesenie.

Hlasovanie komisie: 7-0-1

11e. TE-714_2024_zahrady TULIPAN_predaj_2.kolo_OZ

Komisia navrhuje schváliť návrhy na uznesenie.

Hlasovanie komisie: 6-1-1



11f. TE-737_2024_DARTON_prenájom_2.kolo_OZ

Komisia navrhuje schváliť návrh na uznesenie.

Hlasovanie komisie: 6-0-2

11g. TE-677_2024_Agrodruzstvo Kamenicna_prenajom_2.kolo_OZ

Komisia navrhuje schváliť návrh na uznesenie.

Hlasovanie komisie: 8-0-0

11h. TE-678_2024_Agrodruzstvo Kamenicna_prenajom_2.kolo_OZ

Komisia navrhuje schváliť návrh na uznesenie.

Hlasovanie komisie: 8-0-0

11i. TE-718_2024_Balogh-Dobosi_2.kolo_OZ

Komisia navrhuje schváliť návrh na uznesenie.

Hlasovanie komisie: 8-0-0

11j. TE-748_2024_Bokros Jozef_predaj p.č.10168-44

Komisia navrhuje schváliť návrh na uznesenie (neschvaľuje predaj).

Hlasovanie komisie: 8-0-0

11k. TE-762_2024_ENERGYMONTAGE,s.r.o._prenájom pozemku

Komisia navrhuje schváliť návrh na uznesenie.

Hlasovanie komisie: 8-0-0

11l. TE-751_2024_Ryšavý Baltazar s.r.o._prenajom orná pôda

Hlasovanie komisie: 8-0-0

11m. TE-753_2024_Ján Pint_prenajom orná pôda

Hlasovanie komisie: 8-0-0

11n. TE-763_2024_SOLARPARK KOMÁRNO, s.r.o._VB

Komisia nehlasovala. Komisia žiada zistiť z akého dôvodu žiadateľ žiada zriadenie vecného bremena a akú investičnú činnosť plánuje na vlastnom pozemku.

11o. TE-764_2024_FRES-CO 2012_podnájom

Komisia nehlasovala. Komisia žiada doplniť materiál o právne stanovisko k možnosti uzavretia podnájomnej zmluvy.

11p. TE-767_2024_Ing. Peter Kubovič_predkupné právo

Komisia navrhuje schváliť návrh na uznesenie.

Hlasovanie komisie: 8-0-0

11q. TE-758_2024_Bugár Mário_VB

Komisia navrhuje schváliť návrh na uznesenie.

Hlasovanie komisie: 8-0-0



11r. TE-759_2024_LKW GLOCK s.r.o._prenájom pozemku
Komisia navrhuje postúpiť materiál na rokovanie Rady pri MZ.
Hlasovanie komisie: 8-0-0

11s. TE-766_2024_LionTrade_vypozicka nehnuteľnosti
Komisia navrhuje schváliť návrh na uznesenie.
Hlasovanie komisie: 8-0-0

11t. TE-765_2024_decoLED_vypozicka nehnuteľnosti
Komisia navrhuje schváliť návrh na uznesenie.
Hlasovanie komisie: 7-0-1

12. Ing. Kóňa informoval o pripravovaných Zásadách zabezpečovania a vymáhania daňových nedoplatkov Vysvetlil postup , ktorý vyplýva z platných príslušných zákonov , ale na základe požiadavky p. primátora dáva informáciu. V prípade , že bude rozhodnuté o požiadanie názoru k materiálu od finančnej komisie- Zásady budú riadne zaradené do programu v budúcnosti.

13. Záver

Mgr. Patrik Ruman poďakoval všetkým prítomným a ukončil rokovanie finančnej komisie o 15.10 hod

Vypracoval: Ing. Bohumír Kóňa vedúci OEaF

Mgr. Mónika Nagy Telkesi - vedúca odboru MPO- za majetkovú časť

V Komárne, 17.10.2024

Schvaľuje:

.....
Mgr. Patrik Ruman
predseda finančnej komisie