

MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

VYHODNOTENIE PRIESKUMU TRHU

Podlimitná zákazka podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

1) Zadávatel' zákazky:

Verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. b) ZVO – obec

Názov: **Mesto Komárno**
Sídlo: Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno
IČO: 00306525
IČ DPH: 2021035731
Štatutárny orgán: **Mgr. Béla Keszegh, primátor mesta**

2) Referent verejného obstarávania:

Meno: Mgr. Vojtech Valkó
Telefón: +421 352851337
Email: vojtech.valko@komarno.sk

3) Predmet zákazky:

Názov zákazky: Rekonštrukcia objektov ZŠ s VJM - Alapiskola, Ul. práce 24, Komárno

Druh zákazky: Práce

Delenie na časti: Zákazka sa nedelí na časti. Uchádzač musí naceniť všetky položky.

CPV kód: 45000000-7 Stavebné práce

Stručný opis: Predmetom zákazky je rekonštrukcia objektov ZŠ s VJM - Alapiskola, Ul. práce 24, Komárno podľa projektovej dokumentácie a zadania, ktoré tvoria prílohy tejto Výzvy.

Zákazka sa skladá z nasledovných stavebných objektov:

- SO 01 - OBNOVA PAVILÓNU A
- SO 02 - OBNOVA PAVILÓNU B

UPOZORNENIE: Nakoľko projektové dokumentácie sú vypracované na kompletnú rekonštrukciu budov, ale v rámci výzvy z Plánu obnovy nie sú oprávnené niektoré činnosti, presný rozsah prác, t.j. predmet zákazky je vymedzený v zadaní.

Bežná dostupnosť: Nakoľko sa jedná o stavebné práce, predmet zákazky nie je bežne dostupný na trhu.

Ekvivalentné riešenie: V prípade ak sa technické požiadavky odvolávajú na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, obstarávateľ pripúšťa ponúknuť ekvivalentný výrobok, zariadení predmet alebo materiál (ďalej len „ekvivalent“), pri dodržaní týchto podmienok:

- ponúkaný ekvivalent musí mať rovnaké alebo lepšie technické a úžitkové parametre,
- uchádzač musí v ponuke predložiť ako prílohu k rozpočtu „Zoznam ponúkaných ekvivalentných položiek“, v ktorej uvedie čísla a názvy pôvodných položiek, ku ktorým ponúka ekvivalent, čísla nových položiek, obchodný názov, typové označenie a technické parametre ponúkaného ekvivalentu v takom rozsahu, aby verejný obstarávateľ vedel pri hodnotení ponuky posúdiť, či ponúkaný výrobok, zariadení predmet alebo materiál je alebo nie je ekvivalentom k tomu, ktorý bol požadovaný podľa súťažných podkladov.

Variantné riešenie: Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie. Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, variantné riešenie nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadieť,

MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

akoby nebolo predložené. Ak súčasťou ponuky bude viac riešení a nebude zrejmé, ktoré riešenie je základná ponuka a ktoré je variantné riešenie, takáto ponuka bude zo súťaže vylúčená.

4) Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania:

Výsledkom verejného obstarávania bude Zmluva o dielo, ktorá tvorila prílohu výzvy.

5) Zdroj finančných prostriedkov:

Zákazka bude spolufinancovaná zo zdrojov Plánu obnovy:

Názov investície: Investícia 2 - Zlepšenie energetickej hospodárnosti a efektívnosti verejných budov ("Rýchle opatrenia")

Názov komponentu: 19. RePower EU

Názov výzvy: Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu zameraná na rýchlo realizovateľné opatrenia za účelom zvýšenia energetickej efektívnosti verejných budov

Kód výzvy: 19I02-26-V01

6) Miesto dodania predmetu zákazky:

Miesto stavby: Ul. práce 24, 945 01 Komárno

- Okres : Komárno
- Obec : Komárno
- Katastrálne územie : Komárno
- Číslo parcely : 7268, 7269

7) Predpokladaná hodnota zákazky: 231 104,37 EUR bez DPH

8) Lehota na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky:

Dodávateľ je povinný dodať predmet zákazky **do 4 mesiacov** od prevzatia staveniska.

9) Podmienky účasti:

9.1 Verejný obstarávateľ uplatňuje § 108 ods. 5 ZVO: "...verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý nespĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) alebo ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f). Ustanovenie § 11 tým nie je dotknuté".

9.2 Splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e), t.j. oprávnenosť dodať predmet zákazky oslovených dodávateľov, si bude Zadávateľ overovať prostredníctvom verejne dostupných zdrojov: www.orsr.sk, www.zrsr.sk a pod. = uchádzač nepredkladá žiaden doklad!

9.3 Splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. f) a dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) bude overovať verejný obstarávateľ = uchádzač nepredkladá žiaden doklad!

9.4 Uchádzač sa však môže dobrovoľne rozhodnúť, že Zadávateľovi predloží Výpis z OR SR, ŽR SR, vyhlásenie, že je zapísaný v Zozname hospodárskych subjektov alebo aj vzorové čestné vyhlásenie k podmienke podľa § 32 ods. 1 písm. f).

MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

- 9.5 Verejný obstarávateľ môže odmietnuť uzavrieť zmluvu s uchádzačom, u ktorého existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 8 písm. d) „na základe dôveryhodných informácií, bez potreby vydania predchádzajúceho rozhodnutia akýmkoľvek orgánom verejnej moci, má dôvodné podozrenie, že uchádzač alebo záujemca uzavrel s iným hospodárskym subjektom dohodu narúšajúcu alebo obmedzujúcu hospodársku súťaž, a to bez ohľadu na akýkoľvek majetkový, zmluvný alebo personálny vzťah medzi týmto uchádzačom alebo záujemcom a daným hospodárskym subjektom“

10) Kritériá na vyhodnotenie ponúk s pravidlami ich uplatnenia a spôsob hodnotenia ponúk:

- 10.1. Jediným kritériom hodnotenia ponúk je **najnižšia celková cena v EUR s DPH**. Úspešným uchádzačom sa stane ten uchádzač, ktorého Celková cena v EUR s DPH bude najnižšia, t.j. vo vyhodnotení ponúk sa umiestni na prvom mieste a zároveň splní podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky. Táto ponuka bude identifikovaná ako úspešná. Ostatné ponuky, ktorých Celková cena v EUR s DPH bude vyššia ako Celková cena úspešného uchádzača, t.j. vo vyhodnotení ponúk sa neumiestnili na prvom mieste, budú identifikované ako neúspešné.
- 10.2. Poradie uchádzačov bude stanovené vo vyhodnotení ponúk nasledovne: na prvom mieste sa umiestni úspešný uchádzač. Poradie ostatných uchádzačov s neúspešnými ponukami bude zoradené podľa Celkovej ceny od najnižšej po najvyššiu hodnotu.
- 10.3. Uchádzačom navrhované zmluvné ceny za požadovaný predmet zákazky budú vyjadrené v menovej jednotke EURO a stanovené podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách. Zmluvné ceny nesmú byť viazané na inú menu alebo parameter.
- 10.4. Ak uchádzač nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu, ako aj všetky ostatné ceny ako celkovú konečnú cenu. Skutočnosť, že nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uchádzač uvedie v ponuke.
- 10.5. Všetky ceny sa pre účely vyhodnocovania ponúk zaokrúhľujú na 2 desatinné miesta!
- 10.6. Každému uchádzačovi, ktorého ponuka bola vyhodnocovaná, bude zaslaný výsledok vyhodnotenia ponúk vrátane poradia uchádzačov. Úspešnému uchádzačovi bude oznámené, že Zadávateľ jeho ponuku prijíma. Súčasne ostatným uchádzačom jednotlivo bude oznámené, že neuspeli, s uvedením dôvodu neprijatia ich ponuky a identifikácie úspešného uchádzača, ako aj informácie o charakteristikách a výhodách jeho ponuky.

11) Spôsob vykonania prieskumu trhu:

Na základe výzvy / oslovenia dodávateľov prostredníctvom IS EVO a následného predloženia cien alebo ponúk prostredníctvom tohto systému.

12) Identifikovanie podkladov, na základe ktorých bol prieskum vykonaný:

- a) zoznam oslovených dodávateľov :

MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

Identifikácia dodávateľa	Dátum oslovenia	Spôsob oslovenia	Oprávnenie dodávať predmet zákazky	
TOPSTAV É&A s.r.o. Modrany 50, 946 33 Modrany IČO: 46528741	22.8.2024	IS EVO	Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 30837/N	Áno
Renostavmal s.r.o. Ul. mieru 1, 945 01 Komárno IČO: 44786212	22.8.2024	IS EVO	Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 24597/N	Áno
TONEX, spol. s r.o. Dunajské nábr. 1152, 945 01 Komárno, IČO: 31429220	22.8.2024	IS EVO	Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 996/N	Áno
DARTON s.r.o. Ul.Práce 4933, 945 01 Komárno, IČO: 44820551	22.8.2024	IS EVO	Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 24974/N	Áno
DOMIVO s.r.o. Moča 5, 946 37 Moča IČO: 52256723	22.8.2024	IS EVO	Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 47715/N	Áno
GUTTE, s.r.o. Pačérok 3, 946 03 Kolárovo IČO: 34113100	22.8.2024	IS EVO	Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 896/N	Áno
G. Z. Bau, s.r.o. Komáromi Kacza 24, 945 01 Komárno, IČO: 46512667	22.8.2024	IS EVO	Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 30714/N	Áno

b) zoznam predložených ponúk:

P.č.	Identifikácia dodávateľa	Dátum a čas predloženia	Spôsob predloženia
CP1	Renostavmal s.r.o.	02.09.2024 11:49:42	IS EVO
CP2	TOPSTAV É&A s.r.o.	02.09.2024 12:16:37	IS EVO
CP3	DARTON s.r.o.	02.09.2024 12:50:48	IS EVO
CP4	G. Z. Bau, s.r.o.	02.09.2024 13:17:21	IS EVO
CP5	TONEX, spol. s r.o.	03.09.2024 08:42:11	IS EVO

13) Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

Názov dodávateľa	§ 32 ods. 1 písm. e)	§ 32 ods. 1 písm. f)	§ 40 ods. 6 písm. f)	Výsledok
Renostavmal s.r.o.	Overené na www.orsr.sk	Overené na www.uvo.gov.sk	Nebol identifikovaný žaden konflikt záujmov	Splnil všetky podmienky účasti
TOPSTAV É&A s.r.o.	Overené na www.orsr.sk	Overené na www.uvo.gov.sk	Nebol identifikovaný žaden konflikt záujmov	Splnil všetky podmienky účasti
DARTON s.r.o.	Overené na www.orsr.sk	Overené na www.uvo.gov.sk	Nebol identifikovaný žaden konflikt záujmov	Splnil všetky podmienky účasti
G. Z. Bau, s.r.o.	Overené na www.orsr.sk	Overené na www.uvo.gov.sk	Nebol identifikovaný žaden konflikt záujmov	Splnil všetky podmienky účasti
TONEX, spol. s r.o.	Overené na www.orsr.sk	Overené na www.uvo.gov.sk	Nebol identifikovaný žaden konflikt záujmov	Splnil všetky podmienky účasti

MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

14) Vyhodnotenie splnenia požiadaviek na predmet zákazky a náležitosti ponuky:

Názov dodávateľa	Návrh Zmluvy o dielo vrátane príloh	Vyhlasenie uchádzača	Požiadavky na predmet zákazky	Výsledok
Renostavmal s.r.o.	Predložený a potvrdený štatutárom	Predložené a potvrdené štatutárom	Uchádzač nacenil všetky položky a nepredložil ekvivalentné riešenia.	Splnil všetky požiadavky Zadávateľa
TOPSTAV É&A s.r.o.	Predložený a potvrdený štatutárom	Predložené a potvrdené štatutárom	Uchádzač nacenil všetky položky a nepredložil ekvivalentné riešenia.	Splnil všetky požiadavky Zadávateľa
DARTON s.r.o.	Predložený a potvrdený štatutárom	Predložené a potvrdené štatutárom	Uchádzač nacenil všetky položky a nepredložil ekvivalentné riešenia.	Splnil všetky požiadavky Zadávateľa
G. Z. Bau, s.r.o.	Predložený a potvrdený štatutárom	Predložené a potvrdené štatutárom	Uchádzač nacenil všetky položky a nepredložil ekvivalentné riešenia.	Splnil všetky požiadavky Zadávateľa
TONEX, spol. s r.o.	Predložený a potvrdený štatutárom	Predložené a potvrdené štatutárom	Uchádzač nacenil všetky položky a nepredložil ekvivalentné riešenia.	Splnil všetky požiadavky Zadávateľa

15) Vyhodnotenie ponúk podľa návrhov na plnenie kritérií – v EUR s DPH:

Názov dodávateľa	Návrhy na plnenie kritéria	Poradie uchádzačov
Renostavmal s.r.o.	191 607,22	3.
TOPSTAV É&A s.r.o.	226 167,82	4.
DARTON s.r.o.	155 522,12	1.
G. Z. Bau, s.r.o.	171 676,42	2.
TONEX, spol. s r.o.	255 795,73	5.

16) Zoznam vylúčených uchádzačov a dôvod ich vylúčenia:

- Nikto nebol vylúčený.

17) Identifikácia úspešného uchádzača:

- Názov: DARTON s.r.o.
- Sídlo: Ul.Práce 4933, 945 01 Komárno,
- IČO: 44820551

18) Výsledná suma úspešného uchádzača v rámci vyhodnotenia ponúk:

- 155 522,12 EUR s DPH

Vyhlasujem, že v súvislosti s týmto prieskumom spĺňam zákonné podmienky neustrannosti a dôvernosti.

MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

Komárno, 4.9.2024

Zápisnicu vypracoval:

Mgr. Vojtech Valkó

podpis:

Ponuky odborne posúdil:

Attila Tóth

podpis:

Zápisnicu schválil:

PhDr. Ingrid Szabó

podpis: