



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s
Z UZNESENIA Z 15. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. DECEMBRA 2024

V Komárne dňa 16. decembra 2024

1126/2024
uznesenie

**k správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti
vo vlastníctve Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 933/2024 zo dňa 26.09.2024 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 03.12.2024 na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti:

- pozemku, parc. reg. „C“ č. 9854 o výmere 330 m², záhrada,

vedená na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého posudku č. 35/2024, vypracovaný Ing. Alenou Šagátovou, znalkyňou vo výške 5.600,00 eur, ktorá je zároveň najnižším podaním;

B/ konštatuje

- že na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 933/2024 zo dňa 26.09.2024 do určeného termínu, t.j. do 29. novembra 2024 do 12:00 hod. boli na Mestský úrad Komárno podané 2 súťažné návrhy:

1. Róbert Bartoň, elektronicky podané dňa 28.11.2024 o 18:04 hod.

- ponúknutá kúpna cena bola 6.004,00 eur,

2. David Taibl, osobne podané dňa 29.11.2024 o 11:50 hod.

- ponúknutá kúpna cena bola 7.272,00 eur,

- že vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie Davida Taibla, komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže predaj majetku;

C/ schvaľuje

v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 03.12.2024



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

V ý p i s

Z UZNESENIA Z 15. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 12. DECEMBRA 2024

predaj pozemku:

- parc. reg. „C“ č. 9854 o výmere 330 m². záhrada, vedená na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre Davida Taibla,
- kúpnu cenu 7.272,00 eur, ktorá bola najvyšším podaním,

za nasledovných podmienok :

- lehota na zaplatenie kúpnej ceny nehnuteľnosti v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa zaplatenia kúpnej ceny v celej výške,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, náklady na vypracovanie znaleckého posudku na cenu nehnuteľnosti a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci;

D/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie zvyšku kúpnej ceny nehnuteľnosti víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu D/ tohto uznesenia,
Termín: ihneď po schválení uznesenia.
2. o podpísanie a zaslanie kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.
3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže;
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

E/ schvaľuje

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 03.12.2024 v zmysle „Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a hnutelného majetku mesta Komárno“ nasledovne:

Ing. Zoltán Bujna	20,- eur
Mgr. Magdaléna Tárnok	20,- eur
Dávid Kovács	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.



Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

Za správnosť vyhotovenia: *Anna Szabóová*