



Deň zasadnutia FK / PB napja: 27.01.2025

Zápisnica zo zasadnutia finančnej komisie dňa 27.01.2025
A pénzügyi bizottság 2025.01.27-i ülésének beszámolója

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	Mgr. Patrik Ruman Predseda finančnej komisie A pénzügyi bizottság elnöke
Vypracoval / Témafelelős	Ing. Bohumír Kóňa – ved- OEaF Mgr. Zuzana Molnárová ved. Odd.ÚaR Mgr. Mónika Nagy Telkesi – ved. OMP

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum/dátum
Finančná komisia – Pénzügyi Bizottság	27.01.2025
Mestská rada/ Városi Tanács	5.2.2025
Mestské zastupiteľstvo	13.2.2025

Prílohy - Mellékletek:

1.	Prezenčná listina
----	-------------------



Zápisnica č. TE – 894/2025 zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 27.01.2025

1. Otvorenie

Predseda finančnej komisie Mgr. Patrik Ruman otvoril zasadnutie finančnej komisie o 12,10 hod.

Bol navrhnutý nový materiál na prerokovanie:

Názov materiálu: TE-895/2025 KN Smart Servis prenájom nehnuteľností

Predkladateľ: Mgr. Mónika Nagy Telkesi - vedúca odboru MPO

Hlasovanie o návrhu doplnenia programu o vyššie uvedený materiál :7-0-0

Hlasovanie o celom programe spolu : 7-0-0

Schválený program :

1. Otvorenie
2. TE 893/2025 CS dobropisy zmena rozpočtu
3. TE 888/ 2025 CS presun zmena rozpočtu
4. TE-852/2025- Návrh na odpis nevyhnutelných pohľadávok rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno
5. *TE-862/2025 MsKS BE Žiadosť na úpravu rozpočtu na rok 2025, dobropisy*
6. TE-865/2025 Správa nezávislého auditora - KN SMART SERVIS A.S., Komárno
7. TE_868_2025_Návrh kapitálových výdavkov 2025
8. TE-859/2025 Návrh na vyradenie položiek z účtu 042 v zmysle inventarizácie vykonanej k 31.12. 2023
9. TE-891/2025-Návrh na UZN spolufinancovania FNPŠ Comorra Servis
10. TE-892/2025-Návrh na UZN spolufinancovania FNPŠ TJ Dynamo
11. TE -869/2025 Informatívna správa o VO 4Q
12. TE-855/2025 Návrh VZN mesta Komárno č. .../2025, ktorým sa určí výška dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy a dieťa školského zariadenia na kalendárny rok 2025
13. TE-856/2024 Návrh rozpočtu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno na roky 2025-2027
14. TE-857/2024 Návrh na zmenu rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno na rok 2025 – normatívna dotácia
15. TE-858/2024 Rozpočtové opatrenia podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2024
16. Majetkové záležitosti
 - 16a. TE-819_2024_IMMO-MEM, s.r.o._2.kolo
 - 16b. TE-644_2024_Labancz Roland_2.kolo
 - 16c. TE-889_2025_KTKlub_prenájom NP_2.kolo



- 16d. TE_769-2024_Varju_prenajom NBP_pevnost_2.kolo
 - 16e. TE-721_2024_SLUNCE s. r. o., r. s. p._prenajom_2.kolo
 - 16f. TE-782_2025_Ladislav Hájas_prenajom orná pôda_2.kolo
 - 16g. TE-783_2025_Frantisek Baráth_predaj pozemku_2.kolo
 - 16h. TE-827_2024_OVS Hadovce
 - 16i. TE_871_2025_Kiss Szép Veronika_predaj
 - 16j. TE_872_2025_Szép Tibor a manž._predaj
 - 16k. TE-706_2025_Mikulas Jenei_predaj pozemku
 - 16l. TE-873_2025_Antal_prenajom
 - 16m. TE-874_2025_Lehotský_prenajom
 - 16n. TE-860_2025_Varga Gabriel_prenajom orná pôda
 - 16o. TE-863-2025_vyska_najomneho_CPP
 - 16p. TE-864_2025_zmenaVZN_dan_za_uzivanie_VP
 - 16q. TE-875_2025_Komárňanský vozotajský_výpožička NBP
 - 16r. TE-876_2025_KFC_štvrtročné hlásenie
 - 16s. TE-880_2025_HOPP BT, s.r.o_žiadosť o povolenie
 - 16t. TE-887_2025_Zapadoslovenska_distribucna_súhlas
 - 16u. TE-883_2025_Proctor, s.r.o._výpožička
 - 16v. TE-881_2025_Železnice SR - ZoBZoVB
 - 16w. TE-884_2025_Dodatok č. 3 k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta
 - 16x. TE-885_2025_Comorra Servis_stroje
 - 16y. TE 895_2025_KN SMART Servis_prenajom
17. Záver

Poradie prejednávania materiálov bolo operatívne upravené podľa prítomnosti predkladateľov a racionálneho využívania času

2. TE 893/2025 CS dobropisy zmena rozpočtu
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Ing. Gabriel Kollár – riaditeľ PO.

3. TE 888/ 2025 CS presun zmena rozpočtu
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Ing. Gabriel Kollár – riaditeľ PO.

4. TE-852/2025- Návrh na odpis nevyžiteľných pohľadávok rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno
Hlasovanie komisie: 7-0-0



Materiál predkladala PhDr. Mgr. Hedviga Polgárová riaditeľka ZpS..

Ruman- požadoval doplniť dôvodovú správu o podniknutých krokoch na zmiernenie nedoplatkov u týchto osôb pred úmrtím

5. TE-862/2025 MsKS BE Žiadosť na úpravu rozpočtu na rok 2025, dobropisy
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Mgr. Art. Róbert Lakatos riaditeľ príspevkovej organizácie.

6. TE-865/2025 SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA - KN SMART SERVIS A.S.,
Komárno
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Ing. Marián Molnár predseda predstavenstva.

Obonya-žiadal vysvetlenie k primeranosti odpisovania majetku , upozornil na neúplnosť

Poznámok v tejto časti,pýtal sa na predpokladaný hospodársky výsledok za rok 2024 ,

Žiadal vysvetlenie k dlhodobým záväzkom

Csicso –konštatoval , že je to nová firma , ktorá sa v čase kreuje

Ruman – konštatoval správnosť výroku audítora , len žiadal urobiť opatrenia , aby sa tieto

Nedostatky neopakovali v roku 2024

Molnár- zodpovedal otázky a vysvetlil konštatovania členov FK / bola už zmena

odpisového plánu, HV nevedel presne za rok 2024/

7. TE_868_2025_Návrh kapitálových výdavkov 2025
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladala PhDr. Ingrid Szabó prednostka MsÚ.

Obonya- dopytoval sa na podrobnejšie detaily k jednotlivých investíciám

Prednostka- zodpovedala a vysvetlila všetky otázky

8. TE-859/2025 Návrh na vyradenie položiek z účtu 042 v zmysle
inventarizácie vykonanej k 31.12. 2023
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Ing. Igor Kováč – vedúci odboru rozvoja a ŽP

Ruman- konštatoval , že v zdôvodnení by sa malo odzrkadliť , že odpisované investície

sú z minulosti , vyjadril presvedčenie , že s týmto účtom je potrebné pracovať priebežne

a tiež ukončené investície aktivovať do majetku bez meškania

Kováč- potvrdil , že sú aj z rokov 2006 , 20211...

9. TE-891/2025-Návrh na UZN spolufinancovania FNPŠ Comorra Servis
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladala PhDr. Ingrid Szabó prednostka MsÚ.



Ruman upozornil , že časť na dokumentáciu je potrebné riešiť vopred- ak je dokumentácia potrebná už v procese podávania žiadosti

10. TE-892/2025-Návrh na UZN spolufinancovania FNPŠ TJ Dynamo
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladala PhDr. Ingrid Szabó prednostka MsÚ.

11. TE -869/2025 Informatívna správa o VO 4Q
Hlasovanie komisie: 6-0-1

Materiál predkladala PhDr. Ingrid Szabó prednostka MsÚ.

12. TE-855/2025 Návrh VZN mesta Komárno č. .../2025, ktorým sa určí výška dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy a dieťa školského zariadenia na kalendárny rok 2025
Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai vedúci oddelenia.

13. TE-856/2024 Návrh rozpočtu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno na roky 2025-2027
Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai vedúci oddelenia.

14. TE-857/2024 Návrh na zmenu rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno na rok 2025 – normatívna dotácia
Hlasovanie komisie: bez čísiel- posunutie materiálu na rokovanie Rady 7-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai vedúci OŠKaŠ.

15. TE-858/2024 Rozpočtové opatrenia podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2024
Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa ved. OEaF

16. Majetkové záležitosti

Materiály predkladala Mgr. Mónika Nagy Telkesi - vedúca odboru MPO.



16a. TE-819_2024_IMMO-MEM, s.r.o._2.kolo
Hlasovanie komisie: 7-0-0

16b. TE-644_2024_Labancz Roland_2.kolo
Hlasovanie komisie: 7-0-0

16c. TE-889_2025_KTKlub_prenájom NP_2.kolo
Hlasovanie komisie: 6-0-1

16d. TE_769-2024_Varju_prenajom NBP_pevnost_2.kolo
Hlasovanie komisie: 7-0-0

16e. TE-721_2024_SLUNCE s. r. o., r. s. p._prenájom_2.kolo
Hlasovanie komisie: 7-0-0

16f. TE-782_2025_Ladislav Hájas_prenajom orná pôda_2.kolo
Hlasovanie komisie: 7-0-0

16g. TE-783_2025_Frantisek Baráth_predaj pozemku_2.kolo
Hlasovanie komisie: 7-0-0

16h. TE-827_2024_OVS Hadovce
Hlasovanie komisie: 7-0-0

16i. TE_871_2025_Kiss Szép Veronika_predaj
Hlasovanie komisie: 7-0-0

16j. TE_872_2025_Szép Tibor a manž._predaj
Hlasovanie komisie: 7-0-0

16k. TE-706_2025_Mikulas Jenei_predaj pozemku
Hlasovanie komisie: 7-0-0

16l. TE-873_2025_Antal_prenájom
Komisia navrhuje zapracovať podmienku, že v prípade ak nevybuduje na danom pozemku oddychovú zónu pre cyklistov podľa pripojenej vizualizácie do určitej doby, Mesto má právo odstúpiť od zmluvy.
Hlasovanie komisie: 7-0-0

16m. TE-874_2025_Lehotský_prenájom
Hlasovanie komisie: 7-0-0

16n. TE-860_2025_Varga Gabriel_prenajom orná pôda
Hlasovanie komisie: 7-0-0



16o. TE-863-2025_vyska_najomneho_CPP

Hlasovanie komisie: 7-0-0

16p. TE-864_2025_zmenaVZN_dan_za_uzivanie_VP

Hlasovanie komisie: 7-0-0

16q. TE-875_2025_Komárňanský vozotajský_výpožička NBP

Hlasovanie komisie: 7-0-0

16r. TE-876_2025_KFC_štvrtročné hlásenie

Hlasovanie komisie: 7-0-0

16s. TE-880_2025_HOPP BT, s.r.o_žiadosť o povolenie

Hlasovanie komisie: posunutie materiálu na rokovanie do Rady 7-0-0

16t. TE-887_2025_Zapadoslovenska_distribucna_súhlas

Hlasovanie komisie: 7-0-0

16u. TE-883_2025_Proctor, s.r.o._výpožička

Komisia žiada doplniť materiál o schválenú dopravnú štúdiu.

Hlasovanie komisie: posunutie materiálu na rokovanie do Rady 6-0-0

16v. TE-881_2025_Železnice SR – ZoBZoVB

Hlasovanie komisie: 6-0-0

16w. TE-884_2025_Dodatok č. 3 k Zásadám hospodárenia s majetkom mesta

Hlasovanie komisie: 7-0-0

16x. TE-885_2025_Comorra Servis_stroje

Hlasovanie komisie: 7-0-0

16y TE-895/2025 KN SMART Servis a. s. prenájom nehnuteľností

Hlasovanie komisie : 7-0-0

17. Záver

Mgr. Patrik Ruman poďakoval všetkým prítomným a ukončil rokovanie finančnej komisie o 13.35 hod.

Vypracoval: Ing. Bohumír Kóňa vedúci OEaF



M E S T O K O M Á R N O
KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

TE- 894/2025

Mgr. Mónika Nagy Telkesi vedúca OMP- za časť majetkovú

V Komárne, 27.01.2025

Schvaľuje:

.....
Mgr. Patrik Ruman
predseda finančnej komisie