



Deň zasadnutia MsZ / Testületi ülés napja: 24.04.2024

INFORMATÍVNA SPRÁVA
o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra
za uplynulé obdobie

A főellenőr beszámolója az elvégzett ellenőrzésekről

Útvar hlavného kontrolóra

Zodpovedný predkladateľ / Felelős előterjesztő	Mgr. Miklós Csintalan , Hlavný kontrolór – főellenőr
Vypracoval / Kidolgozta	Mgr. Miklós Csintalan , Hlavný kontrolór – főellenőr

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum/dátum
Finančná komisia	V zmysle §18f ods. 1 písm. d) zákona o obecnom zriadení sa nepredkladá do komisie
Mestská rada/ Városi Tanács	V zmysle §18f ods. 1 písm. d) zákona o obecnom zriadení sa nepredkladá do rady

Obsah materiálu - Tartalom:

1. Návrh uznesenia – Határozati javaslat
2. Dôvodová správa
3. Informatívna správa o kontrole č. 02/2025
4. Informatívna správa o kontrole č. 03/2025
5. Informatívna správa o kontrole č. 04/2025
6. Informáciu o prebiehajúcich kontrolách ku dňu 20.04.2025



Návrh uznesenia - Határozati javaslat:

**Návrh na uznesenie č./2025
k informatívnej správe o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

Berie na vedomie

1. Informatívnu správu o kontrole č. 02/2025, predmetom ktorej bola kontrola hospodárenia s nadobecným vodárenským majetkom u kontrolovaných subjektov Mesta Komárno, IČO: 00 3 6 525 a KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., IČO: 36 537 870.
2. Informatívnu správu o kontrole č. 03/2025, predmetom ktorej je kontrola povinností zamestnávateľa pri zamestnávaní na dohody o prácach mimo pracovného pomeru u kontrolovaného subjektu Mesto Komárno.
3. Informatívnu správu o kontrole č. 04/2025, predmetom ktorej je dodržiavania zákonov a všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku personalistiky, odmeňovania zamestnancov a mzdového účtovníctva u kontrolovaného subjektu Základná škola s VJM Eötvösova ul. 39, 945 01 Komárne, IČO: 37861204.
4. Informáciu o stave prebiehajúcich kontrolách ku dňu 15.04.2025.



Dôvodová správa

V zmysle ustanovenia § 18 f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je úlohou hlavného kontrolóra predložiť správu o výsledkoch kontroly priamo mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí. Informatívna správa o výsledkoch kontroly sa predkladaná mestskému zastupiteľstvu vyhotovená ako verejný informatívny materiál so zreteľom na dodržanie osobitných predpisov upravujúcich ochranu osobných údajov, obchodné tajomstvo, daňové tajomstvo a pod. v súlade s princípom dodržiavania práva na informácie a verejnú kontrolu.

Oprávnenie ku kontrole vyplýva hlavnému kontrolórovi z ustanovenia § 18d ods. 1 a zároveň ods. 2 písm. zákona o obecnom zriadení v nasledovných oblastiach:

kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom a majetkovými právami obce, ako aj s majetkom, ktorý obec užíva podľa osobitných predpisov,^{16c}) kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií obce, kontrola vybavovania sťažností^{16d}) a petícií,^{16e}) kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov vrátane nariadení obce, kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva, kontrola dodržiavania interných predpisov obce a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi.^{16f})

Kontroly boli vykonané v súlade s plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Komárno na II. polrok 2024 v zmysle § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v súlade so zákonom č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Podľa zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite je kontrola skončená dňom zaslania, resp. osobného doručenia správy z kontroly. Ak kontrola zistila nedostatky, je najskôr vypracovaný návrh správy z kontroly. V prípade, že povinná osoba (kontrolovaný subjekt) nepodá námietky k zisteným nedostatkom, k navrhnutým opatreniam, resp. k lehote na predloženie písomného zoznamu splnených opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku uvedených v návrhu správy z kontroly, následne je vyhotovená správa z kontroly. Správa z kontroly je vyhotovená aj v prípade, keď neboli zistené nedostatky.

Jednotlivé správy z kontrol sú v komplexnej forme založené a archivované na Útvare hlavného kontrolóra mesta Komárno.



I.
Informatívna správa z kontroly
č. 02/ÚHK/2025

V súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., zákonom č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a podľa Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Komárno na I. polrok 2025, vykonal Útvár hlavného kontrolóra mesta Komárno kontrolu v zložení:

Mgr. Miklós Csintalan – hlavný kontrolór a Zuzana Fűriová – kontrolórka u kontrolovaných subjektov:

Mestský úrad v Komárne
Nám. gen. Klapku č.1, 945 01 Komárno
IČO: 00306525

KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.
E. B. Lukáča 25, 945 01 Komárno
IČO: 36 537 870

Predmetom kontroly je:

Kontrola hospodárenia s nadobecným vodárenským majetkom u vyššie uvedených kontrolovaných subjektov.

Cieľom kontroly bude:

1. zistenie objektívneho stavu kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými aktmi riadenia,
2. overenie hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti hospodárenia s majetkom mesta,
3. zistene príčin škodlivých následkov, vyplývajúcich zo zistených nedostatkov,
4. zistenie zodpovednosti kontrolovaného subjektu a ich zamestnancov za zistené nedostatky.

Miesto a čas vykonania kontroly:

Po predložení písomnej dokumentácie na ÚHK k predmetu kontroly bola kontrola začatá dňa 05.02.2025. Kontrola dokumentácia bola vykonaná na ÚHK, počas kontroly bola vykonaná aj tvaromiestna prehliadka. Kontrola bola ukončená dňa 01.04.2025 doručením správy.

Kontrola bola vykonaná na základe nasledovných predpisov:

1. Zákon č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
2. Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
3. Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
4. Zákon č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v platnom znení
5. Vyhláška č. 154/78 Zb. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách
6. Zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov
7. Zákon č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon)
8. Zákon č. 442/2002 Z.z. a verejných o verejných vodovodoch kanalizáciách
9. Zákon č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov
10. Zákon č. 40/1996 Zb. obchodný zákonník,
11. Zákon č. 513/1991 Zb. občiansky zákonník,
12. Vyhláška č. 21/2017 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia výroby, distribúcie a dodávky



M E S T O K O M Á R N O

KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

TE-994/2025

pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou

13. Vyhláška č. 323/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia výroby, distribúcie a dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou

14. Vyhláška č. 204/2018 ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška 21/2017

15. Zásady hospodárenia s majetkom mesta Komárno účinné v kontrolovanom období

Ku kontrole boli vyžiadané a predložené:

privatizačná zmluva, nájomná zmluva, s dodatkom, na základe ktorej je prevádzkovaný nadobecný vodárenský majetok, inventarizáciu nadobecného vodárenského majetku z viacerých období, zápisnice z porád spolumahiteľov NADOBECEHO SKUPINOVÉHO VODOVODU, kompletnú komunikáciu ohľadne prevádzky nadobecného vodárenského.

Úvod, právny rámec a východiskový stav:

Vodovodná infraštruktúra ako aj majetok spätý s dodávkou pitnej vody a čistením vôd ako aj jeho prevádzkovanie bolo do roku 1998 v majetku štátu, v správe štátneho podniku Západoslovenské vodárne a kanalizácie, O.Z. Komárno.

Okres Komárno sa stal súčasťou jedného z pilotných programov transformácie, počas ktorého došlo k prevodu vlastníctva majetok NADOBECEHO SKUPINOVÉHO VODOVODU (ďalej len „NSV“) súvisiaceho s dodávkou pitnej vody na základe rozhodnutia Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku SR č. 637 zo dňa 12.10.1998 privatizácii časti majetku š.p. Západoslovenské vodárne a kanalizácie OZ Komárno z Fondu národného majetku SR, Dieňová č. 27, 921 01 BRATISLAVA na mesto Komárno a obce Zlatná na Ostrove, Iža a Patince do ideálneho spoluvlastníctva nadobúdateľov.

Prevodca v súlade s § 12 ods. 2 písm. d) zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v platnom znení previedol Zmluvou o bezodplatnom prevode na nadobúdateľov majetok „NSV“ (ďalej len Komárno, Zlatná na Ostrove, Iža, Patince do ideálneho spoluvlastníctva uvedených obcí v podiele 1/4 pre každú obec zo dňa 30.10.1998.

Majetok, ktorý bol predmetom predmetnej privatizačnej zmluvy pozostával z hnutelných a nehnuteľných vecí, boli špecifikované v prílohách k zmluve, ktoré aj tvorili jej neoddeliteľnú súčasť.

O prevzatí týchto vecí bola spísaná a všetkými zúčastnenými podpísaná zápisnica dňa 30.11.1998, ktorého neoddeliteľnou súčasťou boli:

- Účtovná závierka ku dňu 31.10.1998 (potvrdená zakladateľom)
- Čiastková súvaha za prevod na mesto Komárno, obce Zlatná na Ostrove, Iža a Patince
- Súhrnný inventarizačný zápis majetku patriaceho do prevodu (potvrdený predsedom ÚIK, odovzdávajúcim a preberajúcim).

Fyzický a účtovný stav majetku k 30.11.1998 podľa Zápisnice o odovzdaní a prevzatí vecí zahrnutých do privatizovaného majetku, š.p. Západoslovenské vodárne a kanalizácie Bratislava, OZ Komárno dňa 30.10.1998, zo dňa 30.11.1998 v 25% podiele nadobúdacej hodnoty v slovenských korunách:

	Nadobúdacia hodnota	Oprávky	Zostatková hodnota	25% podiel NH
Hmotný investičný majetok spolu:	48 101 000	9 688 000	38 413	12 025 250
z toho :				
- Pozemky	2 611 000	0	2 611 000	652 750
- budovy a stavby	41 384 000	9 578 000	31 806	10 346 000
- stroje, prístroje a zariadenia, dopravné prostriedky a inventár	4 106 000	110 000	3 996 000,00	1 026 500

Tabuľka č. 1a



M E S T O K O M Á R N O

KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

TE-994/2025

Hodnota po konverzácii zo slovenských korún na eur:

	Nadobúdacía hodnota	Oprávky	Zostatková hodnota	25% podiel NH
Hmotný investičný majetok spolu:	1 596 660,69	321 582,69	1 275 078,01	399 165,17
z toho :				
- pozemky	86 669,32	0,00	86 669,32	21 667,33
- budovy a stavby	1 373 697,14	317 931,35	1 055 765,78	343 424,28
- stroje, prístroje a zariadenia, dopravné prostriedky a inventár	136 294,23	3 651,33	132 642,90	34 073,56

Tabuľka č. 1b

Vlastnícke právo k nehnuteľnému majetku prešlo na nadobúdateľov v zmysle § 19 ods. 3 zákona a v znení zákona č. 162/1995 Z.z. vkladom do katastra nehnuteľností dňom účinnosti zmluvy.

Podľa článku VII privatizačnej zmluvy prevodca má právo odstúpiť od zmluvy v prípade, ak hociktorý nadobúdateľ nesplní záväzky a povinnosti vyplývajúce zo zmluvy uvedené v čl. IV. Podmienky prevodu pod bodom 1 až 5:

1. Každý z nadobúdateľov spoluvlastníckeho podielu na privatizovanom majetku „NSV“ je povinný bez časového obmedzenia zabezpečiť zásobovanie pitnou vodou v zmysle § 4 písm. f) zákona č. 481/1992 Zb. o obecnom zriadení v súlade s ustanoveniami zákona č. 138/1973 Zb. o vodách a vyhláškou MLVH SSR č. 154/1978 Zb. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
2. Žiaden z nadobúdateľov spoluvlastníckeho podielu „NSV“ nesmie scudziť svoj podiel inému subjektu po dobu 15 rokov od jeho nadobudnutia.
3. Každý nadobúdateľ spoluvlastníckeho podielu „NSV“ je povinný použiť výnosy z nadobudnutého podielu iba na opravy, údržbu a reprodukciu vodohospodárskych zariadení.
4. Každý nadobúdateľ spoluvlastníckeho podielu „NSV“ sa zaväzuje v zmysle § 140 Občianskeho zákonníka odpredať tento majetok výlučne len spoločnosti (združeniu) vlastníkov tohoto majetku v prípade, ak sa rozhodne svoj podiel odpredať.
5. Na majetok „NSV“ môže byť zriadené záložné právo len so súhlasom všetkých spoluvlastníkov tohoto majetku.

Za podstatné porušenie zmluvy, ktoré oprávňuje prevodcu k odstúpeniu od zmluvy sa považuje nesplnenie ktorejkoľvek podmienky. Nadobúdatelia prehlásili, že berú toto právo prevodcu na vedomie a súhlasia s takýmto postupom.

Právni nástupcovia, vlastníci, mali zaevidovať takto nadobudnutý majetok do svojej **majetkovej evidencie** s údajmi uvedenými v prílohe zmluvy o prevode. Ich vzájomný spoluvlastnícky vzťah je vymedzený podielmi, t.j. vo výške 25 % podielu každého spoluvlastníka. Tieto podiely predstavujú mieru účasti spoluvlastníka na vlastníctve k veci. Každý spoluvlastník má ideálny podiel na nadobudnutom majetku. Majetok sa delil na odpisovaný a neodpisovaný.

Keďže zmluva o bezodplatnom prevode majetku na štyroch preberajúcich hovorí o prevode do ideálneho spoluvlastníctva, každý z preberajúcich mal **rovnako, v rovnakom ocenení, rovnakým postupom zaúčtovať prebratý majetok do svojho účtovníctva v hodnote jednej štvrtiny z celku z nadobúdacej hodnoty** podľa prílohy k Zápisnici o odovzdaní a prevzatí. Tieto hodnoty sú uvedené v tabuľkách č. 1a a 1b.



Účtovníctvo obcí bolo v čase prevodu rôzne, bolo závislé od počtu obyvateľov, do 3000 a nad 3000 obyvateľov. Od roku 2003 Opatrenie MF SR č.24501/2003-92 prebralo všetky najdôležitejšie zásady zo zákona o účtovníctve č. 431/2002 až do roku 2007 keď Opatrením MF/16786/2007-31 v znení neskorších právnych úprav a predpisov bolo zavedené úplné akruálne účtovníctvo vzťahujúce sa na všetky obce.

Nadobúdatelia, obce do roku 2003 neodpisovali svoj majetok, majetok nadobudnutý na základe zmluvy o prevode majetku štátu mali účtovne odpisovať až od roku 2003, resp. pokračovať v odpisovaní na základe nimi stanoveného odpisového plánu.

Ale v prípade prevádzkovania tohto majetku nadobudnutého prevodom zo štátu podnikateľským subjektom, prevádzkovateľ mal pokračovať v odpisovaní začatom pôvodným vlastníkom (štátom) a podľa zákona 366/1999 Z. z. o daniach z príjmov (platný do 01.01.2004) a mal právo daňovo uplatniť už v roku bezodplatného nadobudnutia majetku prevodom odpis vo výške ročného odpisu.

Z podielového spoluvlastníctva „NSV“ nadobudnutého privatizačnou zmluvou, z ktorého má každý spoluvlastník ideálny podiel v podiele 1/4 pre každú obec vyplýva, že prevádzkovať tento majetok je možný iba spoločne, jedným prevádzkovateľom.

PREVÁDZKA PREVZATÉHO „NSV“

Vzhľadom na to, že na nadobúdateľov neprešli pracovno - právne záväzky, zamestnanci a vzhľadom aj na to, že š.p. Západoslovenské vodárne a kanalizácie Bratislava, OZ Komárno pred privatizáciou predal veľkú časť strojov, prístrojov a dopravných prostriedkov nevyhnutých k prevádzkovaniu „NSV“ nadobudnutého privatizačnou zmluvou, preberajúce obce vytvorili združenie VODOCOOP. Podľa Výpisu z registra združenia obcí cieľom združenia bolo riešenie spoločných problémov pri odovzdaní majetku nadobecných skupinových vodovodov do majetku združenia a predmetom združenia bolo zabezpečenie prevádzkovania majetku nadobecných skupinových vodovodov nachádzajúcich sa v k.ú. Komárno, Nová Stráž, Iža, Patince a Zlatná na Ostrove.

K odovzdaniu tohto majetku do majetku združenia VODOCOOP, ako bolo deklarované v cieľoch združenia nikdy nedošlo. Súčasný stav vedenia spoločného majetku samostatne v účtovníctve u každého spoluvlastníka nie je v súlade poslaním združenia VODOCOOP.

Prvým prevádzkovateľom „NSV“ bola príspevková organizácia mesta Komárno CIVITAS – Mestský podnik správy majetku v Komárne, Stredisko vodárne a kanalizácie, s ktorým spolumajitelia „NSV“ podpísali zmluvu v mene združenia VODOCOOP dňa 29.03.1999 na dobu neurčitú od 01.04.1999.

Na základe zakladateľskej listiny zo dňa 30.03.2000 bola založená akciová spoločnosť KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. bez výzvy na upisovanie akcií podľa §§ 56 - 75, 154 - 220 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a následne na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva Komárno č. 222/2000 zo dňa 24.02.2000, prešli na spoločnosť KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. všetky práva a povinnosti príspevkovej organizácie CIVITAS – Mestský podnik správy majetku v Komárne, súvisiace s činnosťou strediska vodárne a kanalizácie.

Spoločnosť KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. dodnes zabezpečuje prevádzkou „NSV“ plynulé zásobovanie pitnou vodou Mesto Komárno a jeho mestské časti a obce Zlatná na Ostrove, Iža a Patince v súlade a v duchu privatizačnej zmluvy na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 02.03.2001 so spätnou účinnosťou od 01.11.2000 na dobu neurčitú, ku ktorej bol uzavretý dodatok dňa 21.12.2009 s účinnosťou od 01.01.2010. Výška nájomného bola stanovená vo výške odpisov. Je dôležité to, že cena nájmu sa má deliť rovnakým pomerom (ideálne) pre všetkých štyroch vlastníkov. Ak nájomca v súlade so zmluvou o nájme vykoná opravu, údržbu, alebo rekonštrukciu prenajatého majetku, takisto rovnakým, štvrtinovým podielom má zaťažiť každého vlastníka. Inak sa naruší podstata bezodplatného prevodu do ideálneho spoluvlastníctva.



OPIS ZISTENÝCH SKUTOČNOSTÍ:

I. PREVZATIE PRIVATIZÁCIOU NADOBUDNUTÉHO MAJETKU, ICH EVIDENCIA A ZOBRAZENIE V ÚČTOVNÍCTVE

Zmluvu o bezodplatnom prevode „NSV“ do ideálneho spoluvlastníctva obcí v podiele 1/4 pre každú obec, konkrétne mesto Komárno a obce Zlatná na Ostrove, Iža, Patince zo dňa 30.10.1998, ako aj Zápisnicu o prevzatí tohto majetku (špecifikované v prílohách k zmluvám) zo dňa 30.11.1998 podpísali štatutári všetkých nadobúdateľov.

V súlade s vyššie uvedenou zmluvou a zápisnicou o prevzatí majetku „NSV“ preberajúci prebrali k 01.11.1998 do „ideálneho“ spoluvlastníctva. Ideálne spoluvlastníctvo bolo vymedzené vlastníctvom k jednej štvrtine majetku v predmetnej prílohe tak materiálne ako aj finančne.

Zo strany odovzdávajúcej organizácie, ZsVaK, š.p. Bratislava, OZ Komárno boli podklady nedostatočné, odovzdanie a prevzatie nadobecného vodovodu v r.1998 neprebehlo korektne, majetok bol odovzdaný len dokladovo, spoločná fyzická kontrola stavu majetku pri jeho prevzatí nebola vykonaná. Podklady obsahovali len súpis majetku „NSV“ bez inventárnych kariet, bez ktorých nebolo možné identifikovať všetok majetok pri následných inventarizáciách. V tejto veci ani nástupnícka organizácia ZsVS, a.s. Nitra neposkytla žiadnu súčinnosť mestu Komárno pri identifikácii odovzdaného majetku.

Všetci nadobúdatelia podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov nadobudnutý majetok mali zaevidovať do svojej majetkovej a účtovnej evidencie v pôvodnej nadobúdacej hodnote.

Pri bezodplatnom prevode majetku sa na účty dlhodobého majetku mala zaúčtovať nadobúdacia hodnota majetku na strane MD príslušného majetkového účtu a na účte oprávok na stranu DAL prislúchajúce oprávky. Vyrovnávacím účtom dlhodobému majetku v roku 1998 boli fondové účty v skupine 9. Takto prebratý majetok v netto hodnotách (Obstarávacia cena - Oprávky) mal byť aj súčasťou hodnoty dlhodobého majetku už vo výkaze o aktívach a pasívach k 31.12.1998.

Pri zaradení privatizáciou získaného „NSV“ boli zistené nasledovné skutočnosti a nedostatky:

Kontrolné zistenie (bolo spoločne konštatované aj všetkými obcami):

- *pri zaradení transformovaného majetku do ideálneho spoluvlastníctva obcí mesto Komárno zaúčtovalo tento majetok v rozsahu podľa špecifikácií zo Zápisnice o odovzdaní a prevzatí vecí zahrnutých do privatizovaného majetku zo dňa 30.11.1998, v stave ako aj v celkovej hodnote majetku odovzdaného š.p. ZsVaK Bratislava, OZ Komárno obciam, v pôvodnej nadobúdacej hodnote správne, nedostatok nebol zistený.*
- *obce Iža a Zlatná na Ostrove zaúčtovali tento majetok v inom rozsahu a cene, podľa Zmluvy o bezodplatnom prevode časti privatizovaného majetku do ideálneho spoluvlastníctva obcí zo dňa 30.10.1998 v zostatkovej hodnote evidovanej v čase jeho transformácie a nie v nadobúdacej hodnote.*

Zo strany oboch obcí sa jedná o nesúlad s účtovnými predpismi platnými v čase prevzatia majetku

- *Obec Patince podrobnú evidenciu vo svojom účtovníctve o tomto majetku nemala. Obec Patince listom č.161/2014, zo dňa 14.08.2014 oznámila Mestskému úradu Komárno, že nadobecný vodárenský majetok vo vlastníctve obce Patince nadobudnutý na základe Zmluvy o bezodplatnom prevode časti privatizovaného majetku do ideálneho spoluvlastníctva obcí zo dňa 30.10.1998 prevádzkovala príspevková organizácia obce PATREK, organizácia cestovného ruchu Patince, ktorá bola zrušená v r. 2009.*



Evidencia majetku a o rekonštrukčných, resp. investičných prácach odovzdaná obci nebola.

- Toto tvrdenie obce Patince je absurdné, PATREK, organizácia cestovného ruchu Patince NADOBEČNÝ SKUPINOVÝ VODOVOD v podielovom spoluvlastníctve ani fyzicky, ani teoreticky nemohla prevádzkovať.

V prípade obce Patince sa jedná o nesúlad s účtovnými predpismi platnými v čase prevzatia majetku a o hrubé porušenie Privatizačnej zmluvy.

Keďže zmluva o bezodplatnom prevode majetku na štyroch preberajúcich hovorí o prevode do ideálneho spoluvlastníctva, každý z preberajúcich mal rovnako, v rovnakom ocenení, rovnakým postupom zaúčtovať prebratý majetok do svojho účtovníctva v hodnote jednej štvrtiny z celku.

Na viacerých pracovných stretnutiach štatutárov a poverených zodpovedných odborných zamestnancov jednotlivých obcí bolo konštatované a dohodnuté, že je nevyhnutná harmonizácia evidencie majetku „NSV“ u všetkých spolumajiteľov ako je to uvedené v predchádzajúcom odseku.

Mesto Komárno zabezpečilo v roku 2014 metodické usmernenie, z ktorého vyplýva, že v účtovníctve jednotlivých obcí bezodplatne nadobudnutý dlhodobý hmotný majetok sa musí objaviť, tak aby stav tohto majetku poskytol verný obraz v súlade s Opatrením MF/16786/2007-31 v znení neskorších právnych úprav. Za tým účelom bolo nutné ujednotiť počiatočný účtovný stav majetku a rovnako zaevidovať aj oprávky k dohodnutému dátumu. Ďalším úkonom mal byť prepočet slovenských korún na eurá konverzným kurzom 30,126 SK = 1 EUR. Pri oceňovaní sa malo vychádzať z obstarávacej ceny uvedenej pri každom prevádzanom objekte. Bolo nutné rozdeliť majetok na odpisovaný na neodpisovaný, pričom bolo treba dodržať zásadu zakotvenú v § 26 ods. 4 toho aktuálneho Opatrenia MF, podľa ktorého bezodplatne nadobudnutý majetok sa účtuje na príslušný majetkový účet so súvzťažným zápisom v prospech účtu 384 - Výnosy budúcich období, pričom treba vychádzať so súčasnej zostatkovej hodnoty, tak že sa vypočítajú oprávky ako keby bolo vykonané odpisovanie hmotného majetku hneď po prevzatí majetku t.j. od r. 1998. Stav účtu 384 musí byť totožný s hodnotou majetku, ktorá sa bude odpisovať v ďalšom období. Rozdiel oprávok musí byť na účte 428. Bolo nevyhnutné sa dohodnúť aj na odpisovom pláne, ktorý mal byť tiež jednotný.

II. INVENTARIZÁCIA A ZÁMER HARMONIZÁCIE „NSV“

Až do roku 2012 bola inventarizácia tohto majetku k ročnej účtovnej závierke vykonaná zvlášť u každého spoluvlastníka (ktorý mal tento majetok vôbec vo svojej účtovnej a majetkovej evidencii).

V roku 2012 z iniciatívy mesta Komárno sa uskutočnila prvý krát spoločná mimoriadna inventarizácia majetku „NSV“ s cieľom zabezpečenia harmonizácie stavu majetku „NSV“ u všetkých spolumajiteľov. Inventarizačná komisia zložená so zástupcov všetkých spolumajiteľov. Inventarizačná komisia pri svojej práci vychádzala z účtovnej evidencie, ktorá bola založená na základe dokumentov, ktorými bol majetok obciam delimitovaný. Pri príprave inventarizácie bolo konštatované, že pri zaradení majetku Mesto Komárno má majetok zaradený správne v pôvodnej nadobúdacej hodnote, obce Iža, Zlatná na Ostrove a Patince nesprávne v zostatkovej hodnote v čase prevodu.

Pri inventarizácii účtu 0225 - stroje, prístroje a zariadenia mesta prenajaté spoločnosti KOMVaK a.s. bol zistený nesprávne oddeľmitovaný od ZsVaK š.p. OZ Komárno na Mesto Komárno, vedený v celkovej obstarávacej cene 55 629,59 Eur v zostatkovej cene 0 eur; a nesprávne fakturovaný nadobecný majetok spoločnosťou KOMVaK a.s. mestu Komárno vedený v celkovej obstarávacej cene 112 859,33 Eur. Inventarizačná komisia navrhla uvedený majetok rozdeliť v rovnakom pomere medzi obcami Iža, Patince, Zlatná na Ostrove a Komárno a riešiť dodatkom k nájomnej zmluve.



M E S T O K O M Á R N O

KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

TE-994/2025

Pri inventarizácii účtu 0215 - Budovy a stavby prenajaté spoločnosti KOMVaK a.s. bol zistený nesprávne oddelimitovaný majetok od bývalého ZsVaK š.p. OZ Komárno na Mesto Komárno v celkovej hodnote 164 538,01 Eur; a bolo zistené nesprávne fakturované technické zhodnotenie v celkovej výške 14 937,26 EUR spoločnosťou KOMVaK a.s. iba na Mesto Komárno. Inventarizačná komisia navrhla uvedený majetok rozdeliť v rovnakom pomere medzi obcami Iža, Patince, Zlatná na Ostrove a Komárno a riešiť dodatkom k nájomnej zmluve.

Inventarizačná komisia konštatovala, že naďalej trvá rozdiel vo výške vedeného nadobecného vodárenského majetku v účtovníctve jednotlivých obcí, ktorý vyplýva z rozdielného prístupu pri zaraďovaní majetku jednotlivými obcami. Inventarizačná komisia preto navrhovala preskúmať možnosť ujednotenia evidencie.

Mesto Komárno sa v rámci svojich možností najaktívnejšie podieľalo na harmonizácii majetku „NSV“, poskytnutím údajov, účtovných dokladov, faktúr, inv. kariet a pod. obciam, vyplýva to ja zo zápisníc zo spoločných rokovaní.

Mesto Komárno v roku 2016 zabezpečilo audítorské stanovisko k riešeniu harmonizácie „NSV“, pred a počas spoločnej inventarizácie k 30.9.2018 boli prizvané známe osoby tejto problematiky ako bývalý riaditeľ spoločnosti KOMVaK, a.s. p. István Fekete, spoločných porád okrem vedenia mesta sa zúčastnila aj vtedajšia riaditeľka KOMVaK, a.s. Ing. Helena Molnárová (bývala výrobná námestníčka ZsVaK, š.p. OZ Komárno). Obcou Patince bol bývalý riaditeľ ZsVaK, š.p. OZ Komárno, p. Jarábek.

Opäť z iniciatívy mesta Komárno sa uskutočnila ďalšia, posledná mimoriadna inventarizácia „NSV“ k 30.09.2018.

Východiskové údaje pre vykonanie mimoriadnej inventarizácie k 30.9.2018 sú položkovite uvedené v prílohe č. 1 k Inventarizačnému zápisu, z čoho vyplýva stav „NSV“ v ideálnom spoluvlastníctve obcí (vedeného u mesta Komárno ako VODOCOOP).

1) Fyzický a účtovný stav majetku k 30.11.1998 :

podľa *Zápisnice o odovzdaní a prevzatí vecí zahrnutých do privatizovaného majetku, š.p. Západoslovenské vodárne a kanalizácie Bratislava, OZ Komárno dňa 30.10.1998, zo dňa 30.11.1998 v % nadobúdacej hodnote:*

Budovy a stavby	343 421,20 eur
Stroje, prístroje a zariadenia	34 071,81 eur
Spolu:	377 493,01 eur

2) Fyzický a účtovný stav majetku k 01.01.2010 - braný ako počiatočný stav pre mimoriadnu inventarizáciu k 30.9.2018:

podľa Dodatku č.1 k Nájomnej zmluve zo dňa 21.12.2009 v % nadobúdacej hodnote:

Budovy a stavby	383 655,41 eur
Stroje, prístroje a zariadenia	84 719,86 eur
Spolu:	468 375,27 eur

3) Stav majetku zistený fyzickou inventúrou k 30.9.2018 so zreteľom na vykazovaný stav majetku u mesta Komárno v nadobúdacích cenách

v % nadobúdacej hodnote

Budovy a stavby	417 734,90 eur
Stroje, prístroje a zariadenia	104 380,22 eur
Spolu:	522 115,12 eur

Inventarizačná komisia porovnala fyzický stav majetku prírastkov od spoločnosti KOMVaK, a.s. podľa jej faktúr za stavu, že okrem faktúr:

Č. 24009043 zo dňa 15.10.2004



Č. 2903007 zo dňa 18.03.2009
Č. 29002001 zo dňa 16.02.2009
Č. 20010446 zo dňa 27.11.2001
Č. 2412001 zo dňa 13.12.2004
Č. 255/2001 zo dňa 13.12.2001

U doručených účtovných dokladov obciam, resp. aj pri fyzickej inventúre chýbala špecifikácia množstva a druhu vykonaných prác na nadobecnom majetku spoločnosťou KOMVaK, a.s..

Informácie o vykonaných prácach boli doplnené ústne spoločnosťou KOMVaK., a.s. bývalým riaditeľom spoločnosti, p. Istvánom Fekete, prizvaným spoločnosťou, resp. boli k nahliadnutiu prezentované existujúcou fotodokumentáciou o pôvodnom a následnom stave majetku po ich zhodnotení ale oprave, na mieste inventarizačnej komisii.

Zároveň odborným poradcom obce Patince, Ing. Jozefom Jarábkom, bývalým riaditeľom š.p. ZsVaK, OZ Komárno, prizvaným obcou, boli podané informácie inventarizačnej komisii ohľadne stavu a evidencie odovzdaného majetku od š.p. OZ Komárno, pre mesto a obce.

Zostatková cena nadobecného majetku navrhnutého obcou Iža na vzájomné finančné vyrovnanie mestu Komárno k 30.9.2018 obsahuje samostatná príloha č. 2 k inventarizačnému zápisu.

4) Návrh inventarizačnej komisie bol nasledovný:

Podľa výsledkov a zistenia z mimoriadnej inventarizácie a výkazu inventarizovaného majetku k 30.09.2018 k harmonizácii stavu nadobecného majetku v ideálnom spoluvlastníctve obcí inventarizačná komisia navrhovala:

- a) vykonať úpravy v majetkovej a účtovnej evidencii obcí Iža, Patince a Zlatná na Ostrove, v súlade s audítorským stanoviskom RIGHTAUDIT s.r.o., Jeruzalemská 39, Nové Zámky, Ing. Jozefa Szekeresa zo dňa 01.11.2016, aby k 31.12.2018 bol dosiahnutý rovnaký účtovný stav majetku mesta a u obcí podľa Zápisnice o odovzdaní a prevzatí vecí zahrnutých do privatizovaného majetku, š.p. Západoslovenské vodárne a kanalizácie Bratislava, OZ Komárno dňa 30.10.1998, zo dňa 30.11.1998: v % nadobúdacích hodnotách po konverzii v eurách (tab. č.1 a 2. Prílohy č.1 k tejto Zápisnici):

Budovy a stavby	343 421,20 EUR
Stroje, prístroje a zariadenia	34 071,81 EUR
Spolu:	377 493,01 EUR

K harmonizácii majetkového stavu boli poskytnuté obci Iža inventárne karty mesta Komárna dňa 05.06.2018, podľa ktorých aj ostatné obce mali vykonať samostatne vo svojej evidencii zmeny v majetkovom a účtovnom stave „NSV“.

- b) Nezrovnalosť v evidencii majetku mesta a obcí - Budovy a stavby - vykazované v tab. č. 3, Prílohy č.1 k tejto Zápisnici, v celkovej nadobúdacej cene: 164 538,01 EUR, ktoré spočívajú v tom, že mesto Komárno podľa „Zápisnice o odovzdaní a prevzatí vecí zahrnutých do časti privatizovaného majetku so ZsVaK, š.p. Bratislava, OZ Komárno, zo dňa 28.11.1997 s názvom „*Inventúrne predloha súboru IM - za skupinu stredísk 020101*“ a všetky miesta k 12.1997 /účtovný stav/ a podľa doplnených údajov vtedajšieho správcu CIVITAS, MPSM Komárno (r.1998 až r. 2000) CIVITAS spravoval aj majetok resp. technické zhodnotenie, vedený u mesta, ktorý majetok patrí k nadobecnému skupinovému vodovodu. Vzhľadom na to, že k odovzdanému majetku neboli zo strany ZsVaK, š.p. Komárno odovzdané inventárne, tzv. ZP karty, tieto údaje boli vtedy mestom doplnené dodatočne perom



M E S T O K O M Á R N O

KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

TE-994/2025

do vyššie uvedenej inventúrnej predlohy ZsVaK, š.p. OZ Komárno, podľa inventúrnych kariet CIVITAS MPSM Komárno, v stĺpcoch poznámka, a vzhľadom na to, že k týmto doplneným údajom chýbajú relevantné účtovné doklady (ZP karty), na základe ktorých je možné bez pochybností identifikovať a rozdeliť tento majetok medzi spoluvlastníkmi, obcami, inv. komisia navrhovala ponechať tento majetok u mesta Komárno, tak ako bol pôvodne zápisnične odovzdaný pri transformácii vodárenského majetku podľa Zápisnice o odovzdaní a prevzatí vecí zahrnutých do časti privatizovaného majetku so ZsVaK, š.p. Bratislava, OZ Komárno, zo dňa 28.11.1997 medzi odovzdávajúcimi FNM SR, ZsVaK, š.p. Bratislava, OZ Komárno a preberajúcim mestom Komárno. V prípade ak neskoršie a dodatočne sa zistia z archívnych údajov ZsVaK, a.s., ktoré budú relevantné k rozdeleniu tohto majetku obciam, inv. komisia navrhovala tento majetok rozdeliť medzi obcami - spoluvlastníkmi.

- c) Rozdiel v evidencii majetku mesta a obcí - Stroje, prístroje a zariadenia - vykazovaného v tab. č.7 Prílohy č.1 k tejto Zápisnici v celkovej nadobúdacej hodnote 55 629,59 EUR, ktorý spočíva v tom, že mesto Komárno podľa „Zápisnice o odovzdaní a prevzatí vecí zahrnutých do časti privatizovaného majetku s ZsVaK, š.p. Bratislava, OZ Komárno, zo dňa 28.11.1997, medzi odovzdávajúcimi FNM SR, ZsVaK, š.p. Bratislava, OZ Komárno a preberajúcim mestom Komárno s názvom: „*Inventúrne predloha súboru IM - za skupinu stredísk 020101 a všetky miesta k 12.1997 /účtovný stav/*“ prevzalo majetok, o ktorom bolo v spolupráci s KOMVaK-om, a.s. pri inventarizácii majetku mesta zistené podľa názvu, umiestnenia a výrobných čísiel, že tieto stroje a prístroje sa nachádzajú na čerpacích staniciach (Alžbetin ostrov a JUH ul. Á. Jedlíka v Komárne) a patria do súboru nadobecného skupinovému vodovodu. K vzájomnému vysporiadaniu tohto majetku medzi spoluvlastníkmi inventarizačná komisia navrhovala zabezpečiť stanovisko nezávislého audítora. Potrebné zmeny na základe odborného stanoviska audítora inv. komisia navrhovala zapracovať vo forme Dodatku k nájomnej zmluve.
- d) Rozdiel v evidencii majetku mesta a obcí, vykazovaný v tab. č. 5, 6 a 8 Prílohy č.1 k tejto Zápisnici v celkovej nadobúdacej hodnote 14 937,26 EUR, 13 227,57 EUR a 26 554,14 EUR ktoré spočívajú v tom, že u mesta Komárno sú evidované technické zhodnotenie, resp. opravy na nadobecnom majetku, ktoré boli fakturované mestu v 1/1 podiele resp. započítané v 1/1 podiele s nájomným mestom Komárno v celkovej sume 8 200 659,00 Sk, po konverzii vo výške 78 027,59 EUR, o spôsobe vzájomného vysporiadania stavu, inventarizačná komisia navrhovala zabezpečiť stanovisko nezávislého audítora. Potrebné zmeny na základe odborného stanoviska audítora inv. komisia navrhovala zapracovať vo forme Dodatku k nájomnej zmluve.
- e) Rozdiely v evidencii majetku mesta - vykazovaného v tab. č. 9 Prílohy č.1 k tejto Zápisnici v celkovej nadobúdacej hodnote 112 859,33 EUR, ktoré spočívajú v tom, že mesto Komárno započítalo s nájomným dodávky a práce zabezpečené spoločnosťou KOMVaK, a.s. a zaradilo k svojmu vodárenskému majetku majetok, ktorý v skutočnosti nie je potrebný k prevádzkovaniu nadobecného vodárenského majetku, ani majetku mesta Komárno (rádiová sieť pre prevádzkovanie vodovodov iných obcí) resp. majetok je možné nájomcom využiť aj pre mesto Komárno, resp. okrem mesta je možnosť využiť aj na iné podnikateľské účely. Jedná sa o traktor KUBOTA L 383D, ŠPZ: KN176AG, v nadobúdacej cene 1 394 620,50 Sk po konverzii 46 471,41 EUR prevádzkovaný spoločnosťou KOMVaK, a.s.. Rozšírenie rádiovéj siete pre mesto bolo vyvolanou investíciou spoločnosti KOMVaK, a.s. pri realizácii projektu zaokruhovania vodovodov obcí Iža, Marcelová, Vrt vrátane rozšírenie SW centrál radyovej siete na ČS JUH o tieto obce, podľa faktúry spoločnosti KOMVaK, a.s. č. 2810004, zo dňa 14.10.2008 v nadobúdacej cene



M E S T O K O M Á R N O

KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

TE-994/2025

2 000 000,- Sk po konverzii 66 387,84 EUR. Inv. komisia navrhovala vysporiadať tento majetok medzi spoločnosťou KOMVaK, a.s. a mestom Komárno, prevodom do majetku spoločnosti KOMVaK, a.s.. O forme prevodu tohto majetku inv. komisia navrhovala si vyžiadať stanovisko nezávislého audítora.

- f) Nezrovnalosť v evidencii u majetku mesta a ostatných obcí, vykazovaná v tab. č. 4 Prílohy č.1 tejto Zápisnice, ktorá spočíva v tom, že po podpísaní Dodatku č.1 zo dňa 21.12.2009 k Nájomnej zmluve zo dňa 2.3.2001 medzi prenajímateľmi obcami a nájomcom spoločnosťou KOMVaK, a.s. mesto započítalo s nájomným fakturované práce na vodárenskom dispečingu (na ČS JUH ul. Á. Jedlika) zabezpečené spoločnosťou KOMVaK, a.s. a k 31.12.2009 a zaradilo v % nadobúdacej hodnote na účet mesta 0214 - budovy a stavby VODOCOOP, prenajatý KOMVaK a.s, vedený pre nadobecný skupinový vodovod majetok: podľa fa č. 2922001, zo dňa 29.2.2009 6 351,28 EUR a podľa fa č. 2903007, zo dňa 18.3.2009 10 716,33 EUR. Prírastky na majetku zistené z r.2009 po podpísaní Dodatku č.1 k Nájomnej zmluve medzi prenajímateľmi obcami a nájomcom KOMVaK, a.s. inv. komisia navrhovala zaradiť do majetkovej a účtovnej evidencie obcí vzhľadom na to, že práce boli fakturované v % podielu - bez finančného vyrovnaní voči mestu Komárno. Potrebné zmeny inv. komisia navrhovala zapracovať vo forme Dodatku k nájomnej zmluve.
- g) Rozdiel v evidencii majetku mesta podľa tab. č.6 v celkovej nadobúdacej cene 13 277,57 EUR zistený pri mimoriadnej inventarizácii k 30.9.2018. podľa faktúry spoločnosti KOMVaK, a.s. č. 2810005, zo dňa 14.10.2008, v celkovej nadobúdacej cene (1/1) 400 000,- Skk, po konverzii 13 277,57 EUR, je predmetom vzájomného finančného vyrovnaní medzi mestom a ostatnými obcami. Na možnosť a spôsob finančného vyrovnaní inv. komisia navrhovala zabezpečiť audítorské stanovisko. Potrebné zmeny podľa odborného stanoviska audítora inv. komisia navrhovala zapracovať vo forme Dodatku k nájomnej zmluve.
- h) Pozemky v nadobúdacej cene podľa *Zápisnice o odovzdaní a prevzatí vecí zahrnutých do privatizovaného majetku, š.p. Západoslovenské vodárne a kanalizácie Bratislava, OZ Komárno dňa 30.10.1998, zo dňa 30.11.1998* majú hodnotu v prepočte na % podiel 21 668,98 EUR pre obce. V prípade obce Iža bolo oznámené pri tejto mimoriadnej inventarizácii obcou, že tieto pozemky boli precenené podľa BDÚ obce. Pozemky nadobudnuté od ZsVaK, š.p. OZ Komárno sa nachádzajú v k.ú. Komárno, z uvedeného dôvodu obce platia mestu daň z nehnuteľností. Pozemky sa nachádzajú na parcelách, ktoré využíva spoločnosť KOMVaK, a.s. k prevádzkovaniu „NSV“, pozemky nie sú predmetom existujúcej nájomnej zmluvy medzi obcami a spoločnosťou KOMVaK, a.s.. Inventarizačná komisia navrhovala vyžiadať stanovisko audítora k vysporiadaniu tejto kolízie. Potrebné zmeny na základe odborného stanoviska audítora inventarizačná komisia navrhovala zapracovať vo forme Dodatku k nájomnej zmluve.

Prevádzkovateľom počas inventarizácie bol navrhnutý nepoužívaný majetok na vyradenie, (rádiostanice, ponorné čerpadlá).

Vyradenie navrhnutého majetku je možné vykonať z nadobecného spoločného majetku až po zaúčtovaní tohto majetku do účtovnej evidencie obcí, po zosúladení evidenčného stavu majetku, v prípade súhlasu každého spoluvlastníka obcí Iža, Patince, Zlatná na Ostrove a mesta Komárna, na základe návrhu vyraďovacej komisie zostavenej spoluvlastníkmi tohto majetku.

Spoločná inventarizácia nadobecného spoločného majetku po roku 2018 sa už nekonala.

Napriek vynaloženým snahám Mesta Komárno a spoločnosti KOMVaK a.s. bez adekvátnej spolupráce ostatných spoluvlastníkov harmonizácia majetku nadobecného spoločného majetku sa neuskutočnila a pri súčasnom postoji spolumajiteľov nie je ani predpoklad.



Kontrolné zistenie:

Tým, že majetok „NSV“ nie je vedený u všetkých spolumajiteľov v rovnakej hodnote, sú porušené ustanovenia čl. II Privatizačnej zmluvy.

III. PREVÁDZKA „NSV“ V SÚČASNOSTI

Ako je už vyššie uvedené NADOBEČNÝ SKUPINOVÝ VODOVOD nadobudnutý privatizáciou od štátu za podmienok uvedených v Privatizačnej zmluve do ideálneho spoluvlastníctva obcí Iža, Patince, Zlatná na Ostrove a mesta Komárno prevádzkuje spoločnosť KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 2. marca 2001 vrátane Dodatku č.1 k nájomnej zmluve zo dňa 21.12.2009 podpísané všetkými spoluvlastníkmi, obcami Iža, Patince, Zlatná na Ostrove a mestom Komárno.

Spoločnosť KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. je následníckym subjektom príspevkovej organizácie mesta Komárno CIVITAS – Mestský podnik správy majetku v Komárne, s ktorým spolumajitelia „NSV“ podpísali zmluvu v mene združenia VODOCOOP dňa 29.03.1999 na dobu neurčitú od 01.04.1999. Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva Komárno č. 222/2000 zo dňa 24.02.2000, prešli na spoločnosť KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. všetky práva a povinnosti príspevkovej organizácie CIVITAS – Mestský podnik správy majetku v Komárne, súvisiace s činnosťou strediska vodárne a kanalizácie.

Spoločnosť KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. dodnes zabezpečuje prevádzku „NSV“ na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 2. marca 2001 ako **osobitné nákladové stredisko**. Nedeliteľnou prílohou tejto zmluvy je Inventúrna predloha súboru investičného majetku za nákladové stredisko k 31.10.1998, ktorú podpísali všetci členovia inventúrnej komisie a podpísali pri prevzatí aj štatutári terajších spoluvlastníkov.

Vzhľadom na realizované investície na infraštruktúre „NSV“ od roku 2001 zmluvné strany sa dohodli na Dodatku č. 1, ktorým sa uvedená zmluva o nájme menila a doplnila v článku II. bod 2.3 o rozsah prenajatého a prevádzkovaného majetku uvedeného v dodatku, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť tejto zmluvy. Zmenil sa aj článok V. bod 5.1 tým, že nájomca sa zaviazal platiť prenajímateľom za užívanie majetku podľa tejto zmluvy nájomné vo výške ročného odpisu prenajatého majetku, v danom roku. V roku 2010 nájomné činilo 27 790,80 EUR pre každého vlastníka nadobecného vodovodu. Ostatné časti Nájomnej zmluvy zo dňa 02.03.2001 zostali nezmenené.

Spoločnosť KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. zabezpečuje okrem „NSV“ na základe osobitných zmlúv ako osobitné nákladové strediská aj zásobovanie pitnou vodou ďalších 15 obcí a odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd v meste Komárno a v ďalších 3 obciach. Na území pôsobnosti spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. žije približne 60 tis. obyvateľov. Spoločnosť obhospodaruje aj majetok mesta Komárno nesúvisiaci s regulovanou činnosťou.

Spoločnosť KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. čerpá vodu asi z 20 vodných zdrojov a okrem studní z „NSV“ na Alžbetinom ostrove využíva aj iné vodné zdroje, ako studne vo Violíne, v Modranoch, v Mudroňove a v Čičove. Z vodných zdrojov „NSV“ na Alžbetinom ostrove sú zásobované Komárno a jeho mestské časti Nová Stráž, Hadovce, Ďulov Dvor a Kava, ďalej obce Iža, Patince, Zlatná na Ostrove, vlastnou investíciou spoločnosti sú napojené aj obce Marcelová, Vrt, Radvaň nad Dunajom, Moča, Okoličná na Ostrove, Zemianska Olča, Tôň, Čalovec - celkom 12 obcí. Na zásobovanie obcí Čičov, Violín, Modrany a Mudroňovo sú využité iné vodné zdroje: skupinový vodovod Violín - Štúrova, Čičov - Trávník a obecné vodovody Mudroňovo, Modrany.

Keďže podľa platnej zmluvy výška nájomného je stanovená vo výške ročných odpisov, je dôležité z hľadiska prevádzkovania „NSV“ v ideálnom spoluvlastníctve, aby všetci spoluvlastníci viedli majetok „NSV“ vo svojej majetkovej a účtovnej evidencii v rovnakej hodnote, nakoľko aj nájomné sa má deliť rovnakým pomerom (ideálne) pre všetkých



M E S T O K O M Á R N O

KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

TE-994/2025

štyroch vlastníkov a prevádzkovateľ, spoločnosť KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. ako nájomca v súlade so zmluvou o nájme z tejto sumy má zabezpečiť kompletnú prevádzku, opravu, údržbu a rekonštrukciu prenajatého majetku.

Východiskovým rokom podľa Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve bol rok 2010, kedy bolo stanovené nájomné vo výške 27 790,80 EUR pre každého vlastníka nadobecného vodovodu na základe ročných odpisov majetku uvedeného v dodatku, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť zmluvy a hodnotu tohto majetku svoji podpisom potvrdili aj štatutári všetkých spoluvlastníkov.

Náklady na uvedenú prevádzku „NSV“ mali byť hradené z nájomného takisto rovnakým, štvrtinovým podielom, aby nenarušila podstata bezodplatného prevodu do ideálneho spoluvlastníctva od štátu.

Dôležitou podmienkou Privatizačnej zmluvy je aj podmienka uvedená v článku IV. bod. 3, podľa ktorého „Každý nadobúdateľ spoluvlastníckeho podielu „NSV“ je povinný použiť výnosy z nadobudnutého podielu iba na opravy, údržbu a reprodukciu vodohospodárskych zariadení“.

To znamená, že všetky výnosy za prenájom „NSV“ musia byť použité iba „na opravy, údržbu a reprodukciu vodohospodárskych zariadení“ a nemôžu byť použité na iné potreby obcí.

Nájomné má byť stanovené v takej výške, ktorá pokryje „opravy, údržbu a reprodukciu vodohospodárskych zariadení“.

Výška nájomného pre jednotlivých spoluvlastníkov bola hradená a započítaná do prevádzkových nákladov a rekonštrukcií od roku 2010 nasledovnej výške:

Rok	Komárno	obec Iža	Obec Patince	obec Zlatná n/O	Spolu:
2010	27 790,80	27 790,80	27 790,80	27 790,80	111 163,20
2011	27 790,80	27 790,80	27 790,80	27 790,80	111 163,20
2012	27 790,80	27 790,80	27 790,80	27 790,80	111 163,20
2013	27 790,80	27 790,80	27 790,80	27 790,80	111 163,20
2014	6 937,00	6 937,00	6 937,00	6 937,00	27 748,00
2015	6 937,00	6 937,00	6 937,00	6 937,00	27 748,00
2016	7 193,97	7 193,97	7 193,97	7 193,97	28 775,88
2017	6 377,88	6 377,88	6 377,88	6 377,88	25 511,52
2018	6 378,00	6 378,00	6 378,00	6 378,00	25 512,00
2019	6 378,00	6 378,00	6 378,00	6 378,00	25 512,00
2020	8 407,82	6 378,00	6 378,00	6 378,00	27 541,82
2021	6 432,15	2 848,34	0,00	2 536,00	11 816,49
2022	6 282,00	2 718,38	0,00	2 200,00	11 200,38
2023	6 282,04	2 934,38	0,00	2 200,00	11 416,42
2024	6 791,00	3 742,31	0,00	2 200,00	12 733,31
Spolu:	185 560,06	169 986,46	157 743,05	166 879,05	680 168,62

Nájomné zo strany spoločnosť KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. bolo v celom rozsahu použité na prevádzku „NSV“ a náklady na rekonštrukciu boli fakturované jednotlivým spoluvlastníkom v ideálnom delení.

Do roku 2019 bolo pre všetkých spoluvlastníkov nájomné v rovnakej výške odpisov podľa účtovnej a majetkovej evidencie vedeného u spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., (ktorá bola zhodná aj s evidenciou Mesta Komárno) a výška nájomného sa znížila v dôsledku odpisovania na sumu 6 378,00 EUR.



Od roku 2020 spoločnosť KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. vyžadovala pre stanovenie výšky nájomného preukazovanie majetku v účtovnej a majetkovej evidencii spolumajiteľov. Podľa zistenia v roku 2020 hodnoty majetku a odpisov vykazovaných u jednotlivých spolumajiteľov boli rôzne, 3 obce vykazovali v rovnakej hodnote, ako za predchádzajúce 3 roky. Za toto obdobie Mesto Komárno zaradilo do svojho majetku vykonané a vyfakturované investície, tým sa hodnota majetku navýšila a preto mesto vykazovalo aj vyššie odpisy.

Výšku nájomného museli spoluvlastníci presne vyšpecifikovať, tak mesto Komárno, aj ostatní spoluvlastníci na základe relevantných údajov a dokladov.

V roku 2021 bolo zistené, že Obec Patince nemá v majetkovej evidencii NADOBECNÝ SKUPINOVÝ VODOVOD prevzatý Privatizačnou zmluvou, vôbec neúčtuje o nadobecnom spoločnom vodovode (pravdepodobne neúčtovala nikdy).

Kontrolné zistenie:

Nájomné za prenájom „NSV“ do roku 2020 Obec Patince účtovala v rozpore s Nájomnou zmluvou, nakoľko nedokázala dokladovať majetok „NSV“ vo svojej účtovnej a majetkovej evidencii, ani výšku jeho odpisov.

Obec Patince porušila článok II Privatizačnej zmluvy tým, že neprebrala do svojho účtovníctva „majetok „NSV“ Komárno, Zlatná n/O., Iža, Patince do ideálneho spoluvlastníctva uvedených obcí v podiele 1/4 pre každú obec“.

Všeobecne je možné konštatovať, že sú porušené ustanovenia článku II Privatizačnej zmluvy tým, nevedú všetky obce nadobudnutý majetok v ideálnom spoluvlastníctve v rovnakej hodnote, keďže podľa zmluvy majetok má byť v ideálnom podiele 1/4 pre každú obec.

Rozdiely v evidencii majetku vznikli aj z toho dôvodu, že niektorými obcami neboli akceptované všetky faktúry spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. a bolo spochybnené aj vykonanie niektorých prác, resp. odsúhlasenie prác všetkými obcami.

IV. TECHNICKÝ STAV MAJETKU A VÝKONY

Tvaromiestnou prehliadkou a dokladovou kontrolou bolo zistené, že technologické zariadenia „NSV“ sú spoločnosťou KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. udržiavané v dobrom technickom stave, ktoré spoľahlivo a plynule zabezpečujú zásobovanie pitnou vodou zo studní na Alžbetinom ostrove 14 obcí v súlade s § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z.z. o vodách a vyhláškou č. 204/2018 Z.z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 21/2017 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia výroby, distribúcie a dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou.

Voda odobratá z vodného zdroja Alžbetin ostrov patriaceho do spoločného skupinového vodovodu Komárno:

	Voda vyrobená m ³	Voda dodaná domácnosti m ³	Voda dodaná ostatní m ³
Komárno	2 466 041	1 148 433	399 784
Patince	42 059	19 416	24 935
Iža	100 550	54 294	2 358
Zlatná na Ostrove	101 780	79 643	7 032
Radvaň nad Dunajom	46 264	19 369	1 221
Moča	41 270	35 945	6 350
Virt	10 326	8 846	1 814



M E S T O K O M Á R N O

KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

TE-994/2025

Čalovec	49 060	31 412	1 164
Okoličná na Ostrove	47 975	36 971	5 068
Zemianska Olča	93 735	66 624	4 897
Tôň	30 465	20 866	3 368
Marcelová	142 432	95 504	16 374
Chotín	44 718	0	44 718
Veľké Kosihy	60 125	0	60 125
Spolu:	3 276 800	1 617 323	579 208

Množstvo vody odobratá z vodného zdroja Alžbetin ostrov pre vlastníkov „NSV“:

Regulovaný subjekt	104 843 m ³
--------------------	------------------------

Celkové ročné náklady spoločnosti na nákladovom stredisku „NSV“ boli v roku 2024 v hodnote:

spotreba materiálu	34 114
spotreba energie	293 473
oprava a údržba	8 767
ostatné služby	67 824
mzdové náklady	161 472
Poplatky	536
Poistenie	290
ostatné služby	25 808
Spolu:	592 284
Odpisy	38 580
Celkom	630 864

Spoločnosť KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. vykonáva svoju podnikateľskú činnosť podľa zákona č. 442/2002 Z.z. v zásobovaní obyvateľstva pitnou vodou, odvádzaním a čistením splaškových vôd.

Príjmy spoločnosti z vykonávania tejto činnosti pochádzajú:

- z vodného a stočného, stanoveného a vyhláškou č. 204/2018 Z.z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 21/2017 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia výroby, distribúcie a dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou (marža vodného a stočného je maximalizovaná v 3%) a
- z nájomného od spoluvlastníkov, ktoré sa podľa platnej nájomnej zmluvy vypočítava z účtovných odpisov tohto majetku sa znížilo na takú mieru, že nepokryje ročné náklady prevádzky.

Dôvodom zníženia nájomného je to, že na NADOBECNOM SKUPINOVOM VODOVODE dlhodobo neboli vykonané väčšie investície.

Neakceptovaním všetkých faktúr spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. všetkými spoluvlastníkmi a spochybnením niektorých prác vznikli spoločnosti pohľadávky voči spoluvlastníkom.



M E S T O K O M Á R N O

KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

TE-994/2025

Celkové pohľadávky spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. voči spoluvlastníkom „NSV“ k 31.12.2024:

Voči	Vodné+ stočné	ostatné	spolu:
mesto Komárno	8 051,09	0,00	8 051,09
Obec Iža	1 091,71	28 214,89	29 306,60
Obec Patince	6 865,04	18 754,36	25 619,40
Obec Zlatná	0,00	7 742,54	7 742,54
Spolu:	16 007,84	54 711,79	70 719,63

Mesto Komárno svoj záväzok v januári 2025 už vyrovnal.

K plynulej a bezpečnej prevádzke nadobecného vodárenského majetku v súčasnosti sú už nevyhnutné opravy a rekonštrukcie, najmä na budovách, k čomu je potrebné zabezpečiť finančné prostriedky. Budova dielní je v havarijnom stave a je spoločnou povinnosťou prevádzkovateľa ale aj spoluvlastníkov odstránenie tohto stavu. Na obnove a oprave spoločnej vodárenskej infraštruktúry sa majú podieľať prevádzkovateľ a všetci spoluvlastníci v rovnakom pomere spoločne.

Investície do vodárenskej infraštruktúry (nové investície alebo prípad technického zhodnotenia) nie sú ekonomicky oprávneným nákladom prevádzkovateľa pre stanovenie ceny vodného a stočného. Podľa zákona č. 442/2002 Z.z ich má zabezpečiť vlastník, teda všetci spolumajitelia v rovnakom pomere. Náklady na investície a na technické zhodnotenie (s DPH, lebo obce nie sú platcami DPH), je potrebné zahrnúť do nájomného podľa odsúhlaseného plánu obnovy a opráv.

Za neplnenie si zákonných povinností, tj. obnovy vodárenskej infraštruktúry podľa § 39 Správne delikty, ods. (1) písm. c) Zákona č.442/2002 Z.z vlastníkom môže byť uložená pokuta až do výšky 33 193 eur.

Vzhľadom na rozdielnosť v odpisovaní a účtovnej hodnote majetku u jednotlivých spoluvlastníkov, ďalej vzhľadom na vykonané investície a výrazne zmenenú situáciu za ostatných 20 rokov a vzhľadom aj na potrebu upresnenia povinností nájomcu a vlastníkov vo vzťahu k prevádzkovým situáciám napr. havárie, opravy a pod., ktoré existujúca nájomná zmluva z roku 2001 a jej Dodatok č. 1 nerieši a nešpecifikuje, je potrebné vypracovať nový dodatok k súčasnej nájomnej zmluve, alebo vypracovať úplne novú nájomnú zmluvu.

So súčasným stavom systému prevádzky „NSV“ na základe nájomnej zmluvy z roku 2001 zo štyroch samospráv traja podielový spoluvlastníci obce Iža, Patince, Zlatná na Ostrove vyjadrili nespokojnosť na spoločných rokovaníach.

Od roku 2019 obce Iža, Patince a Zlatnú na Ostrove zastupuje JUDr. Ing. Gabriel Katona, zástupca KATONA - Advokátskej kancelárie, s.r.o., so sídlom G. Czuczora 554/4, 940 02 Nové Zámky, ktorý sa aktívne zúčastňuje spoločných rokovaní.

Na spoločnom rokovaní zvolanom na podnet spoluvlastníkov „NSV“, starostov obcí Iža, Patince, Zlatná na Ostrove dňa 19.06.2019 za účelom prerokovania možnosti koncepcnej úpravy právnych vzťahov vo vzťahu k NADOBECNÉMU SKUPINOVÉMU VODOVODU, uvedenými tromi obcami bola navrhnutá alternatíva vkladu spoluvlastníckeho podielu obcí v NADOBECNOM SKUPINOVOM VODOVODE do spoločnosti KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., aby mali aj ostatní spoluvlastníci podiel v spoločnosti KOMVaK a.s. a najmä zastúpenie v jeho orgánoch. Táto alternatíva pre mesto Komárno je neprijateľná z toho dôvodu, že spoločnosť KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. prevádzkuje aj vodárenskú infraštruktúru vo vlastníctve iba mesta Komárno.



Obce Zlatná na Ostrove, Patince a Iža na svojich zasadnutiach OcZ sa uzniesli na tom, že v prípade nehody na prevádzkovaní „NSV“ s Mestom Komárno a so spoločnosťou KOMVaK a.s. zástupcovia samospráv sú oprávnení vypovedať predmetnú zmluvu.

Obce očakávajú príjmy z prenájmu a prevádzky „NSV“ a vyjadrili nespokojnosť so súčasným stavom, kedy tento majetok od spolumajiteľov si vyžaduje len investície a neprodukuje žiadny peňažný príjem.

Tento postoj je v rozpore s článkom IV ods. 3 Privatizačnej zmluvy.

Mesto Komárno a spoločnosť KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. sú otvorení k rôznym alternatívam prevádzkovania alebo k uzavretiu novej nájomnej zmluvy, ktoré budú akceptovať zmenenú situáciu a potrebu upresnenia povinností nájomcu a vlastníkov vo vzťahu k prevádzkovým situáciám a povinností vyplývajúcich zo zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov. a pod., ktoré platná nájomná zmluva nerieši.

Zhrnutie výsledkov kontroly:

1. Odovzdanie a prevzatie nadobecného vodovodu v roku 1998 neprebehlo korektne, majetok bol odovzdaný len dokladovo, spoločná fyzická kontrola stavu majetku pri jeho prevzatí nebola vykonaná, odovzdávajúca organizácia, ZsVaK, š.p. Bratislava, OZ Komárno neodovzdal inventárne karty základných prostriedkov k jednoznačnej identifikácii majetku, rozpredal veľkú časť strojov, prístrojov a dopravných prostriedkov nevyhnutých k prevádzkovaniu nadobecného majetku.
2. Preberajúce obce vytvorili združenie VODOCOOP s cieľom odovzdania majetku nadobecných skupinových vodovodov do majetku združenia, ktorého predmetom činnosti malo byť zabezpečenie prevádzkovania tohto majetku nachádzajúceho sa v k.ú. Komárno, Nová Stráž, Iža, Patince a Zlatná na Ostrove. Združenie je registrované na okresnom úrade v sídle kraja, ale nebolo sfunkčnené, nemá IČO, ani nevložili majetok do združenia, napriek tomu spoločne podpísali v mene nefunkčného združenia nájomnú zmluvu s prevádzkovateľom.
3. Preberajúce dve obce Iža a Zlatná na Ostrove nezaevidovali do svojej účtovnej a majetkovej evidencie privatizovaný majetok v nadobúdacej hodnote a tretia obec Patince nevedie vo svojej majetkovej evidencii majetok „NSV“ vôbec.
4. Nesprávnym, nerovnakým vykazovaním majetku u jednotlivých spoluvlastníkov „NSV“ nadobudnutého privatizáciou je narušená podstata bezodplatného prevodu do ideálneho spoluvlastníctva, tým sú porušené aj ustanovenia čl. II Privatizačnej zmluvy.
5. Majetok vedený na účte 0225 - stroje, prístroje a zariadenia v celkovej obstarávacej cene 55 629,59 Eur a majetok vedený na účte 0215 - Budovy a stavby v celkovej hodnote 164 538,01 Eur delimitovaný od bývalého ZsVaK š.p. OZ Komárno iba na Mesto Komárno, ktorý slúži na prevádzku „NSV“ nie je žiadnym spôsobom vysporiadaný medzi spoluvlastníkmi.
6. Rozdiely v evidencii majetku „NSV“ uvedené v časti II. bode 4. písm. d), f) a g) tejto správy, investície v celkovej hodnote 334 091,35 EUR boli hradené do spoločného majetku iba mestom Komárno, ktoré slúžia na prevádzku „NSV“, taktiež nie sú žiadnym spôsobom vysporiadané medzi spoluvlastníkmi.
7. Prevádzkovanie nadobecného majetku na základe nájomnej zmluvy štyrmi prenajímateľmi na jednej strane je ťažkopádne pri rozhodovaní o technických otázkach prevádzky, údržby a investícií z dôvodu zdĺhavých procesov rozhodovania v jednotlivých zastupiteľstvách v každej obci zvlášť. Môže to ohroziť bezpečnosť a plynulosť zásobovanie regiónu s počtom obyvateľov cca 60 tis..



Návrh opatrení:

1. Spoločnosť KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., vysporiada voči spoluvlastníkom pohľadávky z minulých rokov za plnenie platenia nájomného v nesprávnej výške v prospech obcí Iža, Zlatná na Ostrove a Patince v porovnaní so skutočnými odpismi majetku u jednotlivých obcí samostatne s dotknutými obcami.

Zodpovedná: Spoločnosť KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.

2. Opäť zvážiť možnosť vytvorenia, resp. založenia jedného spoločného subjektu s cieľom zabezpečenia prevádzky spoločného majetku, buď vloženia spoločného majetku do **spoločného podniku** založeného podľa § 9e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, resp. do **združenia obcí** podľa § 20b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, čím by boli splnené všetky podmienky privatizačnej zmluvy, so zreteľom na operatívnosť pri rozhodovacích procesoch a odbornosti v technických otázkach prevádzky, údržby a investícií.

Zodpovedné: Mesto Komárno

3. Ak by sa rozhodlo o prevádzkovaní „NSV“ na základe nájomného pomeru za nájomné vo výške odpisov, je potrebné určiť reálnu hodnotu majetku s precenením na základe znaleckého posudku, aby vznikli zdroje v dostatočnej výške na prirodzenú reprodukciu amortizovaného majetku a na potrebné investície vodárenskej infraštruktúry, čo je zákonnou povinnosťou vlastníkov vodárenského majetku. Zanedbaním tejto povinnosti môže dôjsť k trestnému činu všeobecného ohrozenia v zmysle § 284 Trestného zákona.
4. V prípade ak nedôjde k dohode vo sporných otázkach medzi spoluvlastníkmi, zvážiť možnosť podania súdnej žaloby na zrušenie a vysporiadanie vlastníckeho podielu jednotlivých solumajiteľov „NSV“.

Kontrolovanému subjektu sa ukladá:

- v súlade s § 20 ods. 2 písm. c) zákona č.357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v z.n.p. predložiť písomný zoznam opatrení prijatých na nápravu nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku v lehote do 30.05.2025;
- v súlade s § 20 ods. 2 písm. d) a e) zákona o finančnej kontrole a audite splnenie prijatých opatrení a predloženie dokumentácie preukazujúcej splnenie prijatých opatrení v lehote do 30.06.2025.

V zmysle § 21 ods. 1 písm. b) zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite bolo možné podať písomné námietky k zisteným nedostatkom, navrhnutým odporúčaniam, k lehote na predloženie písomného zoznamu prijatých opatrení a k lehote na splnenie prijatých opatrení uvedených v návrhu správy v lehote do 28.03.2025.

Mesto Komárno doručilo dňa 19.03.2025 pripomienky a návrhy k návrhu správy, ktoré boli akceptované a boli doplnené do správy o výsledku kontroly. Spoločnosť KOMVaK - Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. taktiež doručila pripomienky predstavenstva zo zasadnutia zo dňa 25.03.2025 k navrhovaným opatreniam, ktoré boli tiež akceptované v celom rozsahu.

Správa z kontroly bola vypracovaná dňa 28.03.2025.



II.
Informatívna správa z kontroly
č. 03/ÚHK/2025

V zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Komárno na I. polrok 2025, schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1065/2024 dňa 12.12.2024, vykonal Útvar hlavného kontrolóra mesta Komárno kontrolu v zložení:

Mgr. Miklós Csintalan, hlavný kontrolór a Zuzana Fűriová, kontrolórka u kontrolovaného subjektu:

Mestský úrad v Komárne
Nám. gen. Klapku č.1, 945 01 Komárno
IČO: 00306525

Predmetom kontroly bola:

Kontrola dodržiavania povinností zamestnávateľa pri zamestnávaní na dohody o prácach mimo pracovného pomeru u kontrolovaného subjektu Mesto Komárno.

Cieľom kontroly bolo:

1. zistenie objektívneho stavu kontrolovaných a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými aktmi riadenia so zameraním na dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov,
2. overenie vykonávania základnej finančnej kontroly,
3. zistenie príčin škodlivých následkov vyplývajúcich zo zistených nedostatkov,
4. zistenie zodpovednosti kontrolovaného subjektu a ich zamestnancov za zistené nedostatky.

Kontrola bola vykonaná na základe nasledovných predpisov:

1. Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.,
2. Zákon č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.,
3. Zákon č. 311/2001 Z.z. Zákonník práce v z.n.p.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

Podľa § 1 ods. 5 Zákonníka práce pracovnoprávne vzťahy vznikajú najskôr od uzatvorenia pracovnej zmluvy alebo dohody o práci vykonávanej mimo pracovného pomeru, ak tento zákon alebo osobitný predpis neustanovuje inak.

Podľa § 1 ods. 4 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov sa na pracovnoprávne vzťahy zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme vzťahuje Zákonník práce, ak tento zákon alebo osobitný predpis neustanovuje inak.

Podľa § 223 ods. 1 Zákonníka práce zamestnávateľ môže na plnenie svojich úloh alebo zabezpečenie svojich potrieb výnimočne uzatvárať s fyzickými osobami dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru (dohodu o vykonaní práce, dohodu o pracovnej činnosti a dohodu o brigádnickej práci študentov), ak ide o prácu, ktorá je vymedzená výsledkom (dohoda o vykonaní práce), alebo ak ide o príležitostnú činnosť vymedzenú druhom práce (dohoda o pracovnej činnosti, dohoda o brigádnickej práci študentov).

Na pracovnoprávny vzťah založený dohodami o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru sa vzťahujú ustanovenia prvej časti Zákonníka práce.



Podmienky uzatvárania dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru sú legislatívne upravené v deviatej časti [Zákonníka práce](#), konkrétne v [§ 223 až § 228a](#).

KONTROLNÉ ZISTENIA

Cieľom kontroly bolo preveriť, či si kontrolovaný subjekt plní povinnosti pri uzatváraní dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru ustanovené v § 224 ods. 2 Zákonníka práce, najmä:

- či oboznámil zamestnancov s právnymi predpismi a ostatnými predpismi vzťahujúcimi sa na prácu nimi vykonávanú, najmä s predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- či poskytuje zamestnancom za vykonanú prácu dohodnutú odmenu a dodržiava ostatné dohodnuté podmienky,
- či nároky zamestnanca alebo iné plnenia v jeho prospech neboli dohodnuté pre zamestnanca priaznivejšie, ako sú nároky a plnenia vyplývajúce z pracovného pomeru,
- či vedie evidenciu uzatvorených dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v poradí, v akom boli uzatvorené,
- či vedie evidenciu pracovného času zamestnancov, ktorí vykonávajú prácu na základe dohody o brigádnickej práci študentov a dohody o pracovnej činnosti, tak, aby bol zaznamenaný začiatok a koniec časového úseku, v ktorom zamestnanec vykonával prácu, a či vedie evidenciu vykonanej práce u zamestnancov, ktorí vykonávajú prácu na základe dohody o vykonaní práce, tak, aby v jednotlivých dňoch bola zaznamenaná dĺžka časového úseku, v ktorom sa práca vykonávala.

Podľa Organizačného poriadku MsÚ zabezpečuje prípravu podkladov pre dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru a vedie evidenciu všetkých uzatvorených dohôd referát ľudských zdrojov.

Ku kontrole boli predložené: evidencia uzatvorených dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru, evidencia pracovného času zamestnancov vykonávajúcich prácu na základe dohody, kompletné spisové materiály, týkajúce sa vzťahov zamestnancov vzniknutých na základe uzatvorených dohôd, vrátane prihlášok a odhlášok pre vznik a zánik poistenia v poisťovniach, mzdové listy a rekapitulácia mzdových výdavkov za kontrolované obdobie rok 2024.

2. V kontrolovanom období roku 2024 Mesto Komárno uzatvorilo 30 dohôd, z toho

- 17 dohôd o pracovnej činnosti (pravidelný príjem): 2 civilná ochrana, 5 občianske obrady, 1 zápisy do pamätnej knihy, 2 starostlivosť o cintorín, 3 klub dôchodcov, 1 lekárska posudková činnosť, 1 výdaj ošatenstva pre bezdomovcov, 1 starostlivosť - údržba útulok pre bezdomovcov a 1 dohľad na športovým ihriskom;
- 6 dohôd o vykonaní práce (pravidelný príjem): 1 zastupovanie sociálny taxík, 4 pomocné práce kompostáreň, 1 zastupovanie pokladňa;
- 7 dohôd o vykonaní práce (nepravidelný príjem): dobrovoľný hasiči – Ondrejský jarmok.

Na základe uzatvorených dohôd podľa [§ 223](#) ods. 2 písm. d) Zákonníka práce je zamestnávateľ povinný viesť evidenciu uzatvorených dohôd.

Evidencia uzatvorených dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru bola vedená v súlade s uvedeným ustanovením v poradí, v akom boli uzatvorené.



3. Výdavky zamestnávateľa súvisiace s odmenami z mimopracovného pomeru za rok 2024

Ukazovateľ	rok 2024
odmeny na základe dohôd	45 911,65
príplatky v zmysle zákona	558,64
Spolu hrubá mzda z dohôd	46 470,29
odvody poisťné a príspevky do soc. poisťovne	6 517,21
odvody zdravotnej poisťovne	1 464,52
Spolu odvody za zamestnávateľa	7 981,73
SPOLU	54 452,02

Schválený rozpočet na odmeny zamestnancov mimopracovného pomeru na rok 2024 bol vo výške 54 910 €, upravený rozpočet 53 073 € a plnenie bolo vo výške 51 002,72 €, čo predstavuje 96,10%-né plnenie. V celkovej výške sú zahrnuté aj odmeny súvisiace konaním volieb prezidenta a volieb do EP.

4. Kontrola dohôd

Ku kontrole boli predložené dohody o vykonaní práce podľa §226 ZP a dohody o pracovnej činnosti podľa §228a ZP, ktoré boli prekontrolované z hľadiska formálnej správnosti, t.j. bola preverená správnosť zostavenia dohody, písomná forma dohody, podpísanie dohody oboma zmluvnými stranami, uvedenie podstatných náležitostí dohody ako špecifikácia dohodnutej práce, dohodnutá odmena za vykonanú prácu, dohodnutý rozsah pracovného času a doba, na ktorú sa dohoda uzatvára.

Podľa § 226 ods. 1 ZP platí, že cit.: „Dohodu o vykonaní práce zamestnávateľ môže uzatvoriť s fyzickou osobou, ak rozsah práce (pracovnej úlohy), na ktorý sa táto dohoda uzatvára, nepresahuje 350 hodín v kalendárnom roku. Do rozsahu práce sa započítava aj práca vykonávaná zamestnancom pre zamestnávateľa na základe inej dohody o vykonaní práce. Dohodu o vykonaní práce možno uzatvoriť najviac na 12 mesiacov.“

Podľa § 228a ods. 1 ZP platí, že cit.: „Na základe dohody o pracovnej činnosti možno vykonávať pracovnú činnosť v rozsahu najviac a) 10 hodín týždenne alebo b) 520 hodín v

kalendárnom roku, ak ide o výkon sezónnej práce podľa prílohy č. 1b; na tieto účely sa dohoda o pracovnej činnosti označuje ako dohoda o pracovnej činnosti na výkon sezónnej práce.“

Kontrolou formálnej správnosti a obsahu uzatvorených dohôd zmluvnými stranami bolo zistené, že sú uzatvárané v súlade so znením Zákonníka práce, dohody obsahovali všetky zákonné náležitosti. Zamestnanci sú oboznamovaní s právnymi predpismi a ostatnými predpismi vzťahujúcimi sa na prácu nimi vykonávanú, najmä s predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, čo vyjadrujú svojim podpisom na dohode.

5. Kontrola mzdovej agendy

Podľa § 224 ods. 2 písm. c) Zákonníka práce je zamestnávateľ povinný poskytnúť zamestnancom za vykonanú prácu odmenu a dodržiavať ostatné dohodnuté podmienky; nároky zamestnanca alebo iné plnenia v jeho prospech nemožno dohodnúť pre zamestnanca priaznivejšie, ako sú nároky a plnenia vyplývajúce z pracovného pomeru.

Účtovanie miezd v sústave podvojného účtovníctva upravuje zákon č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Zamestnávateľ je povinný viesť mzdové listy, výplatné listiny a rekapitulácie miezd za príslušný mesiac. Údaje, ktoré uvedené doklady obsahujú, sú dôležité na zaúčtovanie predpisu miezd a s nimi súvisiacich náležitostí, odvodov do sociálnej poisťovne, ako aj odvodov do zdravotnej poisťovne.



Podľa § 224 ods. 2 písm. e) ZP je zamestnávateľ povinný:

- viesť evidenciu pracovného času zamestnancov, ktorí vykonávajú prácu na základe dohody o brigádnickej práci študentov a dohody o pracovnej činnosti, tak, aby bol zaznamenaný začiatok a koniec časového úseku, v ktorom zamestnanec vykonával prácu, a
- viesť evidenciu vykonanej práce u zamestnancov, ktorí vykonávajú prácu na základe dohody o vykonaní práce, tak, aby v jednotlivých dňoch bola zaznamenaná dĺžka časového úseku, v ktorom sa práca vykonávala.

Pri kontrole evidencie pracovného času alebo vykonanej práce bolo zistené dodržanie príslušného ustanovenia ZP. Zamestnanci vykazovali začiatok a koniec časového úseku v jednotlivých dňoch, v ktorých vykonávali prácu, resp. uviedli konkrétnu prácu a bol uvedený celkový počet odpracovaných hodín.

K overeniu vyplácania miezd zamestnancom vykonávajúcim prácu na základe dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru boli predložené mzdové listy zamestnancov a doklady a výkazy o činnosti, na základe ktorých mzdová účtovníčka vyplácala odmeny za práce vykonané podľa predmetných dohôd, v ktorých je uvedené meno zamestnanca, oddelenie, obdobie, výpočet, celková vyplatená suma, dátum a podpis osoby, ktorá prácu skontrolovala, dátum a súhlas s výplatou odmeny vedúceho zamestnanca.

Kontrolou uvedeného neboli zistené nedostatky, zamestnancom bola poskytovaná za vykonanú prácu dohodnutá odmena.

6. Kontrola vykonávania základnej finančnej kontroly

Kontrola bola zameraná na dodržiavanie a uplatňovanie ustanovenia § 7 zákona č. 357/2015Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite - vykonávanie základnej finančnej kontroly (ďalej len „ZFK“) pri všetkých finančných operáciách.

Každá finančná operácia súvisiaca s uzatvorením dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru je finančnou operáciou, ktorá musí byť overená základnou finančnou kontrolou v súlade so zákonom o finančnej kontrole.

Bližšie sa kontrola venovala finančným operáciám a ich častiam s ohľadom na formálne náležitosti ZFK, dodržiavanie časových lehôt vykonávania ZFK, dodržanie zásady „kontroly štyroch očí“ ako aj preverenie preukázateľnosti finančnej operácie alebo jej časti.

Pri kontrole bolo zistené, že kontrolovaný subjekt pri uzatvorení dohôd a pri vyplácaní odmien z dohôd má vykonanú základnú finančnú kontrolu.

Nakoľko pri kontrole neboli zistené nedostatky bola vypracovaná správa z kontroly dňa 26.02.2025.



III.
Informatívna správa z kontroly
č. 04/ÚHK/2025

V zmysle zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojitosti so zákonom č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov a na základe Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Komárno na I. polrok 2025, schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1065/2024 zo dňa 12.12.2025, Útvár hlavného kontrolóra mesta Komárno vykonal kontrolu v zložení:

Mgr. Miklós Csintalan - hlavný kontrolór a Zuzana Fűriová kontrolórka u kontrolovaného subjektu:

Základná škola s VJM
Eötvösova ul. 39, 945 01 Komárne
IČO: 37861204

Predmetom kontroly bola:

Kontrola dodržiavania zákonov a všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku personalistiky, odmeňovania zamestnancov a mzdového účtovníctva.

Cieľom kontroly bolo:

1. overenie objektívneho stavu kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými aktmi riadenia so zameraním na dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov,
2. overenie zákonnosti, **hospodárnosti**, **efektívnosti**, **účinnosti** a účelovosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami,
3. zistenie príčin škodlivých následkov vyplývajúcich zo zistených nedostatkov,
4. zistenie zodpovednosti kontrolovaného subjektu a ich zamestnancov za prípadné zistené nedostatky.

Kontrola bola vykonaná na základe najdôležitejších predpisov vzťahujúcich sa na predmet kontroly:

1. zák. č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v z.n.p.,
2. zák. č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v z.n.p.,
3. zák. č. 596/2003 Zb. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. (ďalej len „zákon o štátnej správe v školstve a školskej samospráve“),
4. zák. č. 597/2003 Zb. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v z.n.p.,
5. zák. č. 311/2001 Z.z. Zákonník práce v z.n.p.,
6. zák. č. 552/2003 Z.z. o výkone práce vo verejnom záujme v z.n.p.,
7. zák. č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.,
8. Nariadenie vlády č. 341/2004 Z.z., ktorým sa ustanovujú katalógy pracovných činností pri výkone práce vo verejnom záujme a o ich zmenách a dopĺňaní,
9. zák.č.138/2019 Z.z. o pedagogických zamestnancoch a odborných zamestnancoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
10. Vyhláška MŠVVaŠ SR č.173/2023 Z.z. o kvalifikačných predpokladoch pedagogických a odborných zamestnancov,
11. Kolektívna zmluva vyššieho stupňa pre zamestnávateľov, ktorí pri odmeňovaní postupujú podľa zákona č. 533/2003 na obdobie 1.1.2023 – 31.8.2024,
12. interné predpisy školy.



Miesto a čas vykonania kontroly:

Po odobratí písomných dokumentov od kontrolovaného subjektu bola kontrola vykonaná na Útvare hlavného kontrolóra od 11.03.2025 do 11.04.2025.

A) Úvod

Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským je rozpočtovou organizáciou s právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno od 1.7.2002. Zriaďovacia listina č. 20/2002 bola zmenená sa doplnená šiestimi dodatkami schválenými Mestským zastupiteľstvom mesta Komárno.

Súčasťou školy je:

- Školský klub detí s výchovným jazykom maďarským od 01.07.2002
- Školská jedáleň od 01.07.2020.

Štatutárnym orgánom bola v kontrolovanom období riaditeľka PaedDr. Klaudia Kováč, ktorá bola do funkcie menovaná na päťročné funkčné obdobie od 01.07.2023.

B) Kontrolné zistenia

Cieľom kontroly bolo overiť správnosť vedenia personálnych a mzdových údajov, okruh vnútorných predpisov a noriem v návaznosti na dodržiavanie a uplatňovanie všeobecne právnych predpisov.

Kontrolované obdobie boli rok 2024 a 2025.

Ku kontrole boli predložené :

- Pracovný poriadok pre pedagogických zamestnancov a nepedagogických zamestnancov Základnej školy s VJM Eötvösova ul.39, Komárno pri výkone práce vo verejnom záujme,
- Organizačný poriadok pre pedagogických zamestnancov, odborných zamestnancov a nepedagogických zamestnancov Základnej školy s VJM – Alapiskola, Eötvösova ul.39, Komárno pri výkone práce vo verejnom záujme,
- Organizačná schéma 2024/2025 – Štruktúra riadenia školy,
- Vnútorný mzdový predpis č.02,
- Smernica č. 21 Zásady vykonávania krúžkovej činnosti a odmeňovanie zamestnancov - vedúcich krúžkov,
- Plán profesijného rozvoja 2024/2025,
- Štruktúra pedagogických zamestnancov 2024/2025,
- Kolektívne zmluvy ZŠ platné na roky 2024 a 2025,
- rekapitulácie mzdových výdavkov r. 2024 a r. 2025,
- evidencia uzatvorených dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru,
- evidencia dochádzky zamestnancov a evidencia pracovného času zamestnancov na dohody,
- mzdové listy za r. 2024 a r. 2025,
- osobné spisy zamestnancov,
- ostatné mzdové účtovné doklady.

Kontrola bola vykonaná výberovým spôsobom z personálnej a mzdovej agendy:

- 4 nepedagogických zamestnancov
- 3 zamestnancov školskej jedálne
- 3 učiteľov ročník 5-9
- 5 učiteľov ročník 1-4
- 1 školského psychológa
- 3 pedagogických asistentov
- 3 vychovávateľov ŠKD
- 9 zamestnancov na dohody
- 9 zamestnancov so skončeným PP v roku 2024



1. Prehľad vybraných výdavkov na osobné náklady

	rok 2024	do 3/2025
611 mzdy a platy	1 152 338,68	289 332,13
612 príplatky	126 137,63	34 372,73
614 odmeny	194 815,20	1 550,00
Spolu mzdové prostriedky	1 473 291,51	325 254,86
620 zdrav. poisťné a príspevky do poisťovní	538 426,96	118 592,14
642013 odchodné	7 746,00	0,00
642015 náhrada príjmu	7 725,83	3 722,80
637027 odmeny zamestnancom mimo PP	9 672,00	2 498,00

V súvislosti s vyplácaním miezd, preverovaný subjekt pri odmeňovaní svojich zamestnancov postupoval najmä v súlade so zákonom č.553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákonom č.138/2019 Z.z. o pedagogických zamestnancoch a odborných zamestnancoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákonom č.552/2003 Z.z. o výkone práce vo verejnom záujme, zákonom č.311/2001 Z.z. Zákonník práce v z.n.p., s nariadením vlády SR č.296/2022 Z.z., ktorým sa ustanovujú zvýšené stupnice platových taríf zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme.

Postavenie a pôsobnosť zamestnávateľa, ako aj práva a povinnosti zamestnancov určuje vnútorná norma Pracovný poriadok pre pedagogických a nepedagogických zamestnancov školy, platný od 01.02.2023 so zapracovaním súvisiacich právnych predpisov, vyhlášok a nariadení vlády SR. Organizácia má v súlade s príslušnými právnymi predpismi vydaný Vnútorný mzdový predpis č.02 vymedzujúci podmienky odmeňovania svojich zamestnancov a smernicu č.21, v ktorej sú zapracované aj zásady pre odmeňovanie zamestnancov – vedúcich krúžkov, obe predpisy s účinnosťou od 01.02.2023.

Za kontrolované obdobie školského roku 2024/2025 bolo zamestnaných 59 pedagogických zamestnancov, z toho: 1 riaditeľka, 2 zástupkyne ZŠ pre I. a II. st., 1 školský špeciálny pedagóg, 3 asistenti učiteľa, 1 školský psychológ, 2 učitelia náboženskej výchovy, 16 učiteľov 1-4. ročník, 20 učiteľov 5-9. ročník, 13 vychovávateľov ŠKD, ďalej 11 nepedagogických zamestnancov a 14 zamestnancov školskej jedálne.

Kontrolou čerpania výdavkov na odmeny pre zamestnancov vykonávajúcich prácu na základe uzatvorených dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru bolo zistené, že kontrolovaná organizácia v roku 2024 uzatvorila 5 dohôd o vykonaní práce (DoVP), 18 dohôd o pracovnej činnosti (DoPČ), a v roku 2025 do času vykonania kontroly boli uzatvorené 2 DoVP a 9 DoPČ.

Preverením bolo zistené, že sa jednalo o dohody na dojednanú pracovnú úlohu ako výuka náboženskej výchovy, zabezpečenie školských súťaží – Olympiáda anglického jazyka a Poznaj slovenskú reč, zdravotník a inštruktor lyžiarskeho kurzu, upratovacie práce a pomocná sila v školskej jedálni - zastupovanie počas PN.

Kontrolou bolo preukázané, že predmetné dohody boli uzatvorené v súlade s § 226 -DoVP a § 228a – DoPČ zákona č. 311/2001 Z.z. Zákonník práce.

DoVP boli uzatvorené najviac na 12 mesiacov a rozsah práce nepresahoval 350 hod. v kalendárnom roku, v dohodách bola vymedzená pracovná úloha, dohodnutá odmena, doba vykonania úlohy, splatnosť odmeny. Dohody boli uzatvorené najneskôr deň pred dňom začatia výkonu práce.

Na základe DoPČ bola pracovná činnosť vykonaná v rozsahu najviac 10 hod. týždenne s vymedzením dohodnutej práce, odmeny, rozsahu pracovného času a doby, na ktorú sa dohoda uzatvárala, t.j. najviac na 12 mesiacov.

Vyššie uvedené dohody boli v súlade s § 224 ods. 2 písm. d) ZP, vedené v evidencii v poradí, v akom boli uzatvorené. Evidencia pracovného času zamestnancov na DoPČ a



evidencia vykonanej práce zamestnancov na DoVP bola vedená v súlade s § 224 ods. 2 písm. e) ZP.

2. Kontrola personálnej a mzdovej agendy

V personálnej agende bola prekontrolovaná správnosť a úplnosť dokladov zamestnancov v osobných spisoch, najmä či osobný spis obsahoval všetky potrebné doklady s prijímaním zamestnanca do pracovného pomeru, požadované doklady o spôsobilosti na výkon práce zamestnanca, doklady súvisiace so zmenami pracovnoprávného vzťahu a jeho skončením, napr.: pracovné zmluvy, dodatky k pracovnej zmluve, dohody o zmene pracovnej zmluvy, výpis z registra trestov, pracovná náplň, potvrdenie o poberaní dôchodkovej dávky, návrh na zaradenie zamestnanca do platovej triedy a platového stupňa, rozhodnutie o výške a zložení funkčného platu pri každej jeho zmene, dohody o hmotnej zodpovednosti, právne úkony, ktorými bol skončený pracovnoprávny vzťah atď.

Ďalej bol preverený súlad predložených dokladov s platnou legislatívou, správnosť zaradenia pedagogických zamestnancov do platových tried v závislosti od získaného stupňa požadovaného vzdelania a zaradenia do kariérového stupňa a zaradenia nepedagogických zamestnancov do platových tried a platových stupňov, splnenie kvalifikačných predpokladov, správnosť určenia funkčných platov.

Kontrolou boli preverené v rámci mzdovej agendy tvorba a evidencia mzdových listov, výplatných pásov, výpočet miezd zamestnancov podľa platných právnych predpisov, podklady pre výpočet miezd, vyplatenie miezd, evidencia dochádzky zamestnancov a evidencia pracovného času zamestnancov na dohody a včasné plnenie oznamovacej povinnosti vo vzťahu k sociálnej poisťovni, zdravotným poisťovniam a ostatným inštitúciám podľa aktuálne platných zákonov.

Kontrolným orgánom bol zistený nedostatok v určení funkčného platu u kontrolovanej vzorky pedagogických zamestnancov s kratším pracovným časom. Pri určení sumy zložky platu - príplatku za profesijný rozvoj nebolo postupované správne, nakoľko bola výška príplatku vypočítaná už zo skráteného tarifného platu a zaokrúhlená na 50 eurocentov nahor.

Správne má byť určenie príplatku zo sumy tarifného platu v 100% výške, následne sa kráti podľa dĺžky dohodnutého skráteného pracovného času a zaokrúhľuje sa na najbližší eurocent nahor.

Okrem vyššie uvedeného nedostatku v kontrolovanej oblasti mzdovej a personálnej agendy neboli zistené ďalšie nedostatky.

Kontrolné zistenie:

Kontrolovaný subjekt nepostupoval v súlade s ustanoveniami § 14e a §27 ods. 1 až ods. 3 zákona č. 533/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.

3. Kontrola vykonávania základnej finančnej kontroly

Kontrola bola zameraná na dodržiavanie a uplatňovanie ustanovenia § 7 zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite - vykonávanie základnej finančnej kontroly (ďalej len „ZFK“) pri všetkých finančných operáciách.

Potvrdením vykonania ZFK preberajú zodpovedné osoby zodpovednosť za súlad finančnej operácie alebo jej časti s relevantnými skutočnosťami uvedenými v §6 ods. 4 zákona č. 357/2015 Z.z.

Bližšie sa kontrola venovala finančným operáciám a ich častiam s ohľadom na formálne náležitosti ZFK, dodržiavanie časových lehôt vykonávania ZFK, dodržanie zásady „kontroly štyroch očí“ ako aj preverenie preukázateľnosti finančnej operácie alebo jej časti.



Pri kontrole bolo zistené, že kontrolovaný subjekt nemá overenú každú finančnú operáciu alebo jej časť základnou finančnou kontrolou.

Na dokladoch o skončení pracovného pomeru z dôvodu odchodu do dôchodku, alebo rozviazaní pracovného pomeru, na priznaniach odchodného zamestnancom, na udeleniach odmien a príspevkov zo sociálneho fondu, nie je vyznačené vykonávanie ZFK.

Kontrolné zistenie:

Týmto kontrolovaný subjekt nepostupuje v súlade s ustanoveniami § 7 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a ustanoveniami Smernice č. 6/2019 o vykonávaní finančnej kontroly.

4. Kontrola vnútorného mzdového predpisu ZŠ

Základná škola odmeňuje svojich zamestnancov podľa zákona č.553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme, z toho dôvodu nie je potrebné mať vydaný platový poriadok, pretože jednotlivé platové náležitosti sú upravené jednoznačne uvedeným zákonom. Upravovať v platovom alebo pracovnom poriadku náležitosti, ktoré sú upravené zákonom, je nadbytočné, avšak zákon umožňuje upraviť niektoré náležitosti platu.

Ako je vyššie uvedené, napr. v zmysle ustanovenia §7 ods.4 a ods.5 zákona č. 553/2003 Z.z. môže zamestnávateľ rozhodnúť, že určovanie platu nezávisle od dĺžky započítanej praxe bude aplikovať len niektorým skupinám zamestnancov, resp. len zamestnancom, ktorí vykonávajú ním určené pracovné činnosti.

Na účely určovania tarifného platu nezávisle od dĺžky započítanej praxe je zamestnávateľ povinný v kolektívnej zmluve dohodnúť alebo vo vnútornom predpise vymedziť okruh pracovných činností vykonávaných zamestnancami, ktorým bude určovať tarifný plat v rámci rozpätia najnižšej platovej tarify a najvyššej platovej tarify platovej triedy, do ktorej je zamestnanec zaradený, nezávisle od dĺžky započítanej praxe. Uvedený okruh nie je možné vymedziť názvami povolání vykonávaných týmito zamestnancami, pracovnou pozíciou alebo iným kategorizovaním, ale musí uvádzať vykonávané pracovné činnosti.

Kontrolovaný subjekt v Článku 2. bodu 2 vo vnútornom predpise č.0 2 - Mzdy má uvedené: „Zamestnávateľ neurčí dĺžku započítanej praxe nepedagogického zamestnanca a zaradí ho do 14 platového stupňa.“

Podľa vyššie uvedeného takéto všeobecné znenie je nesprávne, nakoľko nie sú konkrétne vymedzené pracovné činnosti.

Kontrolné zistenie:

Týmto kontrolovaný subjekt nepostupuje v súlade s vyššie uvedenými ustanoveniami zákona č. 553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme.

Odporúčanie:

Na základe kontrolou zistených nedostatkov kontrolný orgán odporúča prekontrolovať platy všetkým zamestnancom s dohodnutým kratším pracovným časom, upraviť nesprávne určené platy a v oblasti zaraďovania zamestnancov do platových stupňov bez ohľadu na započítanú prax upraviť mzdový poriadok o okruh pracovných činností vykonávaných zamestnancami, ktorým sa takto určí tarifný plat.

Kontrolovanému subjektu sa ukladá:

- v súlade s § 20 ods. 2 písm. c) zákona č.357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v z.n.p. predložiť písomný zoznam opatrení prijatých na nápravu nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku v lehote do 30.04.2025;
- v súlade s § 20 ods. 2 písm. d) a e) zákona o finančnej kontrole a audite splnenie prijatých opatrení a predloženie dokumentácie preukazujúcej splnenie prijatých opatrení v lehote do 31.05.2025.



Návrh správy z kontroly bol kontrolovanému subjektu doručený dňa 04.04.2025.

V zmysle § 21 ods. 1 písm. b) zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite bolo možné podať písomné námietky k zisteným nedostatkom, navrhnutým odporúčaniam, k lehote na predloženie písomného zoznamu prijatých opatrení a k lehote na splnenie prijatých opatrení uvedených v návrhu správy v lehote do 10.04.2025.

Námietky neboli podané, tým zistené nedostatky, navrhnuté odporúčania, lehota na predloženie písomného zoznamu prijatých opatrení a lehota na ich splnenie sa považujú za akceptované.

Správa z kontroly bola vypracovaná dňa 11.04.2025.

IV.

Informácia o prebiehajúcich kontrolách

V súčasnosti prebieha kontrola plánovaná na 1. polrok 2025, predmetom ktorej je kontrola dodržiavania zákonov a všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku poskytovania príspevku na rekreáciu zamestnancov u kontrolovaného subjektu Mesto Komárno.

V Komárne dňa 16.04.2025

Mgr. Miklós Csintalan
hlavný kontrolór