

KOMISIA PRE OTÁZKY SOCIÁLNE, BYTOVÉ A VEREJNÉHO PORIADKU

ZÁPISNICA

zo zasadnutia, konaného dňa 10. júna 2025

Dostavili sa:

Predseda komisie: Mgr. Magdaléna Tárnok

Členovia:

Prítomní: Štefan Földes, Baltazár Ryšavý, Róbert Szayka,

Neprítomní: ospravedlnene chýbali – PhDr. Mgr. Hedviga Polgárová, MUDr. Marek Anton, Silvia Lévaiová, Kristián Szedlák

Dostavili sa: PhDr. Ingrid Szabó – prednostka Mestského úradu, PhDr. Konczová Adriana - vedúca oddelenia soc. vecí, Mgr. Ing. Adamová Zita – vedúca oddelenia opatrovateľskej a prepravnej služby, Tóth Alexander – náčelník Mestskej polície,

Prítomní z MsÚ: - Mgr. Nagy Telkesi Mónika – vedúca MPO
Habenichtová Hajnalka - tajomník komisie

Miesto konania: Malá zasadačka – 1.posch., Hlavná budova

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie o 13:00 hod. otvoril a viedol predseda komisie Mgr. Magdaléna Tárnok.

Po privítaní prítomných skonštatovala, že komisia nie je uznášaniaschopná, nakoľko podľa prezenčnej listiny nie je prítomná nadpolovičná väčšina jej členov, počet členov na zasadnutí je **4.**

Oboznámila prítomných s programom zasadnutia, ktorý členom bol zaslaný spolu s pozvánkou a materiálom elektronicky. Nakoľko nikto nemal pripomienky k programu, komisia brala na vedomie program zasadnutia.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Plnenie uznesení
3. TE – 1033/2025 Informatívna správa o príprave regulovaného parkovania v meste Komárno
4. TE – 1017/2025 Správa o činnosti Mestskej polície za r. 2024
5. TE – 1004/2025 Pridelenie bytu na ul. Roľníckej školy 49/15 Lakatos Ondrej
6. TE – 1005/2025 Pridelenie bytu na ul. Roľníckej školy 51/67 Rafaelová Angelika

7. TE – 1006/2025 Pridelenie bytu na M.R.Štefánika 10/8 Mgr. Jennifer Vázquez Duarte
8. TE – 1019/2025 Návrh VZN – parkovanie
9. TE – 1000/2025 Presun rozpočtových prostriedkov v rámci rozpočtu ZpS Komárno
10. TE – 1001/2025 Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta KN
11. Rôzne
12. Záver

2. Plnenie uznesení

Mgr. Magdaléna Tárnok - informovala členov, že uznesenia, ktoré komisia na predošlom zasadnutí odporúčala MZ na schválenie, boli schválené Mestským zastupiteľstvom.

3. TE – 1033/2025 Informatívna správa o príprave regulovaného parkovania v meste Komárno - prednostka Mestského úradu v Komárne PhDr. Ingrid Szabó predkladala materiál.

V dôsledku pokračujúcej urbanizácie v meste Komárno rastie počet obyvateľov a automobilov. Dopyt po parkovacích miestach vysoko presahuje ponuku, v dôsledku čoho sa postupne vytvára nežiaduci stav na úseku statickej dopravy. Mesto Komárno priebežne hľadá možnosti na vytváranie priaznivejších podmienok v oblasti parkovacej politiky a snaží sa zmeniť parkovaciu politiku. Riešenie tejto problematiky mesto vidí vo vypracovaní koncepčného plánu, ktorého cieľom je zavedenie regulovaného parkovania.

Prítomní členovia komisie uvedené brali na vedomie.

*** o 13.19 hod. prišla členka komisie PhDr. Adriana Lengyelová, počet členov na komisií: 5.**

4. TE – 1017/2025 Správa o činnosti Mestskej polície za r. 2024 – náčelník Mestskej polície Tóth Alexander predkladal na prerokovanie Správu o činnosti Mestskej polície v Komárne za obdobie od 1.1.2024 do 31.12.2024.

Personálne obsadenie Mestskej polície je nižšie, ako bolo plánované. V roku 2024 boli prijatí dvaja noví príslušníci, ktorí úspešne zložili skúšky a do výkonu služby nastúpili v júni r. 2024.

V hodnotenom období Mestská polícia riešila svoje úlohy koncepčne v spolupráci s mnohými štátnymi aj neštátnymi inštitúciami, ako aj s ostatnými odbormi miestnej samosprávy, ktorým zároveň poskytovala súčinnosť pri riešení ich interných úloh. Častá bola spolupráca napr. s Okresným riaditeľstvom Policajného zboru v Komárne. Počas roku 2024 doručovala Mestská polícia písomnosti najmä pre Okresný súd Komárno a Okresný úrad v Komárne, ale taktiež pre Mesto Komárno. Mestská polícia v spolupráci s príslušným orgánom v roku 2024 kontrolovala a preverovala platnosť a opodstatnenosť vyhradených ZŤP parkovísk. Vďaka tomu sa podarilo odstrániť nejedno neopodstatnene používané vyhradené parkovisko pre ZŤP.

Hlasovanie: 5-0-0

Mgr. Mónika Nagy Telkesi – vedúca MPO predkladala nasledovné materiály:

5. TE – 1004/2025 Pridelenie bytu na ul. Roľníckej školy 49/15 Lakatos Ondrej

Pridelenie bytu bežného štandardu

Meno žiadateľa: Ondrej Lakatos

Narodený:

Trvalý pobyt: 945 01 Komárno

a/	dátum podania žiadosti	2024
b/	min. 3 roky pobyt resp. zamestnanie v Komárne	áno
c/	žiadateľ nemá byť nájomcom bytu	nie je
d/	žiadateľ nemá byť vlastníkom bytu, RD, obytného domu	nie je
e/	naliehavosť bytovej potreby	iné

Počet spoločne posudzovaných osôb: žiadateľ

Žiadateľ nemá voči mestu nedoplatky.

Kmeňové číslo žiadosti: 20503/8852/RNB/2024

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie
Hlasovanie: 5-0-0

6. TE – 1005/2025 Pridelenie bytu na ul. Roľníckej školy 51/67 Rafaelová Angelika

Pridelenie bytu bežného štandardu

Meno žiadateľky: Angelika Rafaelová

Narodená:

Trvalý pobyt: 946 01 Kameničná

a/	dátum podania žiadosti	2025
b/	min. 3 roky pobyt resp. zamestnanie v Komárne	áno
c/	žiadateľ nemá byť nájomcom bytu	nie je
d/	žiadateľ nemá byť vlastníkom bytu, RD, obytného domu	nie je
e/	naliehavosť bytovej potreby	podnájom

Počet spoločne posudzovaných osôb: žiadateľka + 3 deti

Žiadateľka nemá záväzky voči mestu.

Kmeňové číslo žiadosti: 5053/2209/RNB/2025

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie
Hlasovanie: 5-0-0

7. TE – 1006/2025 Pridelenie bytu na M.R.Štefánika 10/8 Mgr. Jennifer Vázquez Duarte

Pridelenie bytu na nám. M.R.Štefánika č. 10/8 zo Zoznamu žiadateľov o prenájom mestského bytu na nám. M.R.Štefánika (3-izbové byty)

Meno žiadateľky:

Mgr. Jennifer Vázquez Duarte

Narodená:

Trvalý pobyt: 945 01 Komárno

a/	dátum podania žiadosti	2023
b/	min. 3 roky pobyt resp. zamestnanie v Komárne	áno
c/	žiadateľ nemá byť nájomcom bytu	nie je
d/	žiadateľ nemá byť vlastníkom bytu,	Nie je

	RD, obytného domu	
e/	naliehavosť bytovej potreby	býva u matky

Počet spoločne posudzovaných osôb: žiadateľka + 1 dieťa

Žiadateľka nemá voči mestu nedoplatky.

Kmeňové číslo žiadosti 59938/30650/RNB/2023/M.R.Štefánika

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie

Hlasovanie: 5-0-0

8. TE – 1019/2025 Návrh VZN – parkovanie

Parkovanie motorových vozidiel na území mesta Komárno s účinnosťou od 01.11.2023 upravuje VZN Mesta Komárno č. 11/2023 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v centrálnej časti mesta v znení VZN č. 5/2024 a 12/2024.

Z dôvodu nutnosti úpravy podmienok vydania parkovacej karty „Penzión“ a dobu bezplatného parkovania pre držiteľov preukazu ZŤP bol vypracovaný návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa vyššie označené nariadenie s účinnosťou od 01.09.2025 nasledovne:

- na jedného prevádzkovateľa ubytovacieho zariadenia môže byť vydaných maximálne 5 kariet, pričom 1 karta môže byť použitá výlučne na jedno parkovacie miesto. Cena 1 parkovacej karty „Penzión“ sa mení z 60,- eur na 100,- eur.
- Oslobodenie od úhrady za dočasné parkovanie motorových vozidiel pre motorové vozidlá označené parkovacím preukazom osoby s ťažkým zdravotným postihnutím sa bude vzťahovať na 3 hodiny denne.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh

Hlasovanie: 5-0-0

PhDr. Konczová Adriana - vedúca oddelenia sociálnych vecí, v zastúpení p. riaditeľky rozp. org. Zariadenia pre seniorov Komárno PhDr. Mgr. Hedvigy Polgárovej predkladala nasledovné materiály:

9. TE – 1000/2025 Presun rozpočtových prostriedkov v rámci rozpočtu ZpS Komárno

Zmena programového rozpočtu ZpS sa týka presunov rozpočtových prostriedkov medzi rozpočtovými položkami so zachovaním vyrovnanosti rozpočtu rozpočtovej organizácie.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh

Hlasovanie: 5-0-0

10. TE – 1001/2025 Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta KN

Zmena programového rozpočtu zariadenia pre seniorov Komárno sa týka zvýšenia výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov. Celkové navýšenie rozpočtu ZpS Komárno na príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu predstavuje sumu: 1 327,00 eur.

Celková čiastka z dobropisov a z dedičských konaní vo výške 1 327,00 eur bude použitá na nákup 2 ks PC zostáv pre pracovníčku sociálneho úseku a pre vedúcu opatrovateľského úseku.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh

Hlasovanie: 5-0-0

11. Rôzne

Mgr. Mónika Nagy Telkesi – vedúca MPO uviedla, že v novembri 2024 bola Útvárom hlavného kontrolóra vykonaná kontrola hospodárenia s nájomnými bytmi a bytovými priestormi vo vlastníctve mesta Komárno. Podľa bodu 8. **Správy z kontroly č. 08/UHK/2024** zo dňa 03.12.2024 **platná právna úprava stanovuje obci upraviť uvedenú oblasť formou všeobecne záväzného nariadenia** a z tohto dôvodu aj **Mesto Komárno má upraviť podmienky prenájmania mestských bytov formou všeobecne záväzného nariadenia**.

Členovia komisie obdržali Návrh VZN o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno a svoje pripomienky môžu doručiť do 1 mesiaca vo forme e-mailu.

Po zapracovaní pripomienok členov komisie, návrh VZN bude predložený na Útvar hlavného kontrolóra a na Právne oddelenie na pripomienkovanie a VZN bude predložené na schválenie na septembrové zasadnutie MZ.

12. Záver

Predseda komisie sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Komárno 11. júna 2025

Zapísala: Hajnalka Habenichtová – tajomník komisie

Mgr. Magdaléna Tárnok - predseda komisie