

M E S T O K O M Á R N O
Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

Číslo: 8820/SÚ/2025-PE-2

Vec: Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518 – žiadosť o povolenie stavby „**KN _Nová Stráž NNK NNV**“

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Komárno, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na základe spojeného územného a stavebného konania, podľa § 37, 39a (4), 62 a 63 stavebného zákona rozhodlo takto:

Stavebníkovi **Západoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vo vložke č. 3879/B, zastúpený spoločnosťou Bevatron s.r.o., so sídlom G.Bethlena 50, Nové Zámky, IČO 50 649 973 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 42458/N na základe jeho žiadosti zo dňa 28.03.2025 podľa § 39, 39a (4) a 66 stavebného zákona

sa povoľuje stavba

„**KN _Nová Stráž NNK NNV**“ na pozemku parc. reg. „C“ č. k.ú. Nová Stráž: parc. č. 1703/66, p.č. 1703/65, p. č. 1703/1, a k.ú. Komárno: parc. č. 11727/1 bez LV - v reg. EKN pod č. 4126/2; č. 4127; č. 4128, č. 11758/42 CKN bez LV - v reg. EKN pod č. 4127 a č. 4128 č. 11039 CKN bez L.V - v reg. EKN pod č. 4192, č. 11231/1 CKN bez LV - v reg. EKN pod č. 4027, č. 11230/21 CKN. LV č. 13024. Stavba zahŕňa: SO 01 – NN Zemný kábel – líniová inžinierska stavba NN siete pre nových odberateľov pri št.ceste I/63 na hranici k.ú. Komárno a Nová Stráž – podzemný NN kábel NAYY-J 4x240 v dĺ. 585 m , 2x skriňa SR 6 DINO VV 2x400A/5x160A P2, chránička FXKV d160 v dĺ. 67 m, 1ks rozpojovacia a istiaca skriňa VRIS 2K II P4 + KKP, 3ks rozpojovacia a istiaca skriňa VRIS 1K II P4 + KKP, 4 ks obmedzovač prepätia SNO-RP.

Na umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

Stavba „**KN _Nová Stráž NNK NNV**“ bude realizovaná na pozemku parc. reg. „C“ č. k.ú. Nová Stráž: parc. č. 1703/66, p.č. 1703/65, p. č. 1703/1, a k.ú. Komárno: parc. č. 11727/1 bez LV - v reg. EKN pod č. 4126/2; č. 4127; č. 4128, č. 11758/42 CKN bez LV - v reg. EKN pod č. 4127 a č. 4128 č. 11039 CKN bez L.V - v reg. EKN pod č. 4192, č. 11231/1 CKN bez LV - v reg. EKN pod č. 4027, č. 11230/21 CKN. LV č. 13024 nasledovne: SO 01 – NN Zemný kábel – líniová inžinierska stavba NN siete pre nových odberateľov pri št.ceste I/63 na hranici k.ú. Komárno a Nová Stráž – podzemný NN kábel NAYY-J 4x240 v dĺ. 585 m , 2x skriňa SR 6 DINO VV 2x400A/5x160A P2, chránička FXKV d160 v dĺ. 67 m, 1ks rozpojovacia a istiaca skriňa VRIS 2K II P4 + KKP, 3ks rozpojovacia a istiaca skriňa VRIS 1K II P4 + KKP, 4 ks obmedzovač prepätia SNO-RP.

1. Stavbu uskutočniť podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemôžu byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
3. Pri stavbe dodržiavať ustanovenia stavebného zákona §48 až §53, upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb.
4. Stavba bude dokončená najneskoršie do 12/2027.
5. Stavbu bude stavebník uskutočňovať dodávateľským spôsobom. Podľa §44 ods.1 stavebného zákona stavbu a jej zmenu môže uskutočňovať len právnická alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby vykonáva stavbyvedúci. Stavebník je povinný zahľásiť stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania meno - názov dodávateľa stavby. Pri kolaudácii stavby je stavebník povinný predložiť stavebný denník.
6. Podľa §75a stavebného zákona, stavebný úrad upúšťa od vytýčenia stavby oprávnenými osobami podľa §45 ods.4. stavebného zákona. Za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní, pri ktorej sa upustilo od vytýčenia na to oprávnenými osobami podľa ods.1 zodpovedá stavebník.
7. Podrobnejšie požiadavky zabezpečujúce ochranu záujmov spoločnosti predovšetkým z hľadiska životného prostredia, podmienky z hľadiska architektúry atď. :
 - a. Stavenisko zriadiť na pozemku stavebníka v súlade s § 43i stavebného zákona, hlavne dbať o to, aby pri realizovaní stavby nedošlo k ohrozovaniu alebo nadmernému alebo zbytočnému obťažovaniu okolia stavby, k zamedzovaniu prístupov k príľahlým stavbám a pozemkom, k nadmernému znečisťovaniu miestnych komunikácií, k ohrozovaniu cestnej premávky.
 - b. Pred začatím výkopových prác je stavebník povinný zabezpečiť presné vytýčenie existujúcich podzemných inžinierskych sietí ich správcami.
12. Ďalšie podmienky v zmysle § 66 stavebného zákona zabezpečujúce požiadavky hygienickej a požiarnej ochrany, bezpečnosti práce a ochrany zdravia, ochrany prírody a pamiatok :
 - Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti pri práci a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku (Nariadenie vlády SR č.510/2001 Z.z. - Minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky na stavenisku).
 - Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody na susedných nehnuteľnostiach, za prípadné škody je povinný poskytnúť náhradu podľa osobitných predpisov.
 - Dažďové vody zo strechy budú odvádzané do vsakov. Odvádzanie dažďových vôd nesmie zhoršovať odtokové pomery a porušovať práva a právom chránené záujmy iných.
 - Dodržať podmienky určené Mestom Komárno v záväznom stanovisku č. 58768/29665/ORaŽP/2024 zo dňa 24.07.2024 : - pri spätnej úprave pozemkov upraviť terén do pôvodného stavu, - križovanie trasy s cestnými komunikáciami realizovať pretláčaním, - rozkopávka na verejnej zelene terén musí byť vhodne upravený tak, že povrch musí byť zahumusovaný a osiaty trávny semenom, - v spevnených plochách so živičným krytom bude rozkopávka zahájená rozpílením živičného krytu a pri zasypaní zhutňovať po vrstvách (max. 30 cm jedna vrstva), - doriešiť vlastnícke alebo iné právo k dotknutým pozemkom v zmysle § 139 Zákona

č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, -investor si musí vybaviť v zmysle zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie, v ktorom budú stanovené podmienky na vykonanie spätných úprav komunikácií, chodníkov a terénu vrátane úpravy zelene, - investor je povinný písomne požiadať správcu dane o súhlas k osobitnému užívaniu verejného priestranstva podľa § 10 ods. 2 písm. b), c) a § 12 VZN č. 17/2012 v znení neskorších predpisov, – po dokončení investícií treba odovzdať majiteľom pozemkov, t.j. Mestu Komárno zameranie skutočného prevedenia stavby.

- Okresným úradom Komárno, odborom starostlivosti o životné prostredie vo vyjadrení k PD č. OU-KN-OSZP-2024/011832-002 zo dňa 04.07.2024 podľa § 99 ods. 1 písm.b) bod.2 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Vzniknutý odpad a stavebná sutina bude v zmysle zákona č. 223/2001 Zb. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zneškodnená len v priestoroch, objektoch a zariadeniach určených na zneškodňovanie odpadov, t.j. na skládkach stavebného odpadu.
- Dodržať podmienky určené SPP – distribúcia a.s., Bratislava vo vyjadrení č. TD/NS/0522//2024/Či zo dňa 09.07.2024.
- Dodržať podmienky určené Slovak Telekom a.s. Bratislava vo vyjadrení č. 6612507553 zo dňa 18.03.2025.
- Dodržať podmienky určené Západoslovenskou distribučnou a.s. Bratislava vo vyjadrení zo dňa 14.03.2025.
- Dodržať podmienky určené KOMVaK a.s. Komárno vo vyjadrení č. 287/2024 zo dňa 11.07.2024 .
- Dodržať podmienky určené Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne v záväznom stanovisku č. RÚVZKN/OHŽPaZ/1482/7562/2024 zo dňa 24.07.2024.
- Stavebník musí dodržať všetky podmienky určené vo vyjadreniach Okresného úradu Komárno, Odbor starostlivosti o životné prostredie - č. OU-KN-OSZP-2024/011710-002 zo dňa 01.07.2024 – podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, - č. OU-KN-OSZP-2024/011799-002 zo dňa 03.07.2024 podľa zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.
- Dodržať podmienky určené Krajským pamiatkovým úradom Nitra v záväznom stanovisku č. Z-PUNR-061131/2024 zo dňa 31.07.2024.
- Dodržať podmienky určené Okresným úradom Komárno, pozemkovým a lesným odborom v stanovisku k PD č. OU-KN-PLO-2024/011836-002 zo dňa 29.07.2024 podľa § 23 zák.č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Komárne č. ORHZ-KN1-2024/000695-002 zo dňa 03.07.2024 – bez pripomienok.
- Dodržať podmienky určené Technickou inšpekciou a.s. Bratislava v odbornom stanovisku k PD č. 09100/1/2025-OS.01 zo dňa 16.05.2025.
- Stavebník musí dodržať všetky podmienky určené vo vyjadrení MICHLOVSKÝ, spol. s r.o. Piešťany č. BA-3212 2024 zo dňa 21.08.2024.
- Stavebník musí dodržať všetky podmienky určené záväzným stanoviskom Okresného úradu Nitra, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-NR-OCDPK-

2025/016203-004 zo dňa 07.03.2025 a stanoviskom SSC Bratislava č. SSC/9010/2024/2330/47900 zo dňa 13.12.2024. Plánovaná stavba „KN_NOVÁ STRÁŽ NNK NNV“ nekoliduje so žiadnou v súčasnosti realizovanou a pripravovanou stavbou SSC. 2. Križovanie s cestou 1/63 v ckm 95,432 je navrhnuté kolmo na os cesty 1/63 v intraviláne mesta Komárno - časť Nová Stráž v k. ú. Komárno a uskutočnené bez zásahu do vozovky cesty s pretláčaním chráničky pod cestou a uložením kábla do tejto chráničky, v hĺbke min. 1,5 m od nivelety vozovky po hornú hranu chráničky. 3. Bližšia hrana štartovacej jamy je navrhnutá vo vzdialenosti 4,1 m od päty svahu v zeleni, bližšia hrana cieľovej jamy je navrhnutá na nespevnenej poľnej ceste vo vzdialenosti 5,0 m od okraja vozovky. Dĺžka chráničky musí byť navrhnutá tak, aby jej konce presahovali min. 0,25 m steny pretláčacích jám. 4. Súbeh s cestou 1/63 je situovaný na pravej strane v smere KN v zeleni v min. vzdialenosti 4,1 m od päty svahu. 5. Realizáciou stavby nesmie byť narušené existujúce odvodnenie a stabilita cesty 1/63. 6. Zemné práce musia byť navrhnuté v súlade s STN 73 3050. Vykopaná zemina ani iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty 1/63, prípadné znečistenie vozovky musí byť okamžite odstránené. 7. Vlastník/správca siete si nebude voči správcovi cesty 1/63 uplatňovať obmedzenia v ochrannom pásme tejto líniovej stavby, ktoré by bránili výkonu údržby, resp. opravy tejto cesty vrátane cestných objektov (priepusty, mostné objekty, odvodňovacie zariadenia a i.) bežnými postu Stavebník zodpovedá za všetky škody vzniknuté na ceste 1/63 a jej príslušenstve počas výstavby. V prípade poškodenia telesa cesty 1/63 a cestných objektov v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby žiadame ich obnovenie v požadovanej kvalite. 9. Počas stavby nesmie dôjsť k obmedzeniu plynulosti cestnej premávky. Za bezpečnosť účastníkov cestnej premávky v úseku stavby je zodpovedný investor. 10. Termín realizácie prác v dotyku s cestou 1/63 žiadame nahlásiť poverenému pracovníkovi SSC IVSC Bratislava, kontakt: Bc. Jozef Kubaščík - iozef.kubascik@ssc.sk - tel. č. 0903 283 847 min. 5 dni pred zahájením, ktorý zápisnične odovzdá a preberie stavenisko. Zhotoviteľ stavby je povinný riadiť sa pokynmi uvedeného pracovníka. 11. Vyčistené stavenisko po ukončení prác žiadame zápisnične odovzdať uvedenému pracovníkovi SSC IVSC Bratislava. Záruku na práce v telese cesty bude mať investor po dobu 60 mesiacov, pokiaľ nebude zástupca SSC IVSC BA prítomný pri realizácii a nebudú dodržané podmienky v zmysle tohto stanoviska bude záruka po dobu životnosti inžinierskej siete. 12. Investor/zhotoviteľ bude zabezpečovať odstraňovanie závad v cestnom telese počas plynutia záručnej doby, najneskôr do 10 dní od písomného vyzvania. Súčasne bude investor/zhotoviteľ uhrádzať škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto závad. 13. K preberaciemu konaniu je potrebné doložiť porealizačné zameranie predmetnej líniovej stavby s vyznačením kumulatívneho staničenia vo vzťahu k ceste 1/63 v tlačenej a digitálnej forme vo formátoch „pdf“ a „dgn“ vrátane DSRS na USB, alebo prostredníctvom internetového odkazu cez poskytnutý „link“ s možnosťou stiahnutia jednotlivých súborov DSRS. 14. V prípade investičných zámerov správcu cesty I. triedy stavebník/budúci vlastník premiestni, resp. upraví časť stavby na vlastné náklady do termínu určeného správcom cesty. 15. Stavebné práce nesmú byť vykonávané v období zimnej údržby ciest, tzn. od 1.11. do 31.3. nasledujúceho roka. 16. K povoleniu na zvláštne užívanie cesty 1/63 správca cesty dáva súhlasné stanovisko. 17. Toto súhlasné stanovisko nenahrádza „iné právo k pozemku“ v zmysle § 58 ods. 2 v spojení s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb..

- Pre stavbu použiť len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu existencie stavby úspora energie, požiarne bezpečnosť atď.

13. Stavba sa smie užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Návrh na kolaudáciu stavby sú v zmysle § 79 stavebného zákona povinní podať stavebníci. Pri kolaudácii sú stavebníci povinní predložiť i doklady o požadovaných vlastnostiach výrobkov zabudovaných do stavby.

14. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
15. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Stavbu možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia, podľa § 52 ods.1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Stavebník ani ďalší účastníci konania - osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté - vlastníci pozemkov, (na ktorých je stavba umiestnená), , - vlastníci susedných pozemkov a stavieb, Mesto Komárno, Ing. Jozef Zajíček, G.Bethlena 50, Nové Zámky 940 01 v konaní neuplatnili námietky.

Tieto podmienky sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Odôvodnenie

Mesto Komárno, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznámením číslo 8820/SÚ/2025-PE-1 zo dňa 08.04.2025 spojilo podľa § 39a ods.4 stavebného zákona konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním. Oznámenie o začatí konania stavebný úrad doručil známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 37, 62 a 63 stavebného zákona. Náležitosti príloh žiadosti o stavebné povolenie sú určené § 8 vyhl.č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Stavebný úrad zistil, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Podľa § 39 ods. (1) stavebného zákona v územnom rozhodnutí vymedzí stavebný úrad územie na navrhovaný účel a určí podmienky, ktorými sa zabezpečia záujmy spoločnosti v území, najmä súlad s cieľmi a zámermi územného plánovania, vecná a časová koordinácia jednotlivých stavieb a iných opatrení v území a predovšetkým starostlivosť o životné prostredie včítane architektonických a urbanistických hodnôt v území, a rozhodne o námietkach účastníkov konania. V rozhodnutí o umiestnení stavby si v odôvodnených prípadoch stavebný úrad môže vyhradiť predloženie podrobnejších podkladov, projektovej dokumentácie alebo jej časti; podľa nich môže dodatočne určiť ďalšie podmienky, ktoré sa musia zahrnúť do stavebného povolenia. (2) Ak sa územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo územné rozhodnutie o využití územia týka územia, vo vzťahu ku ktorému sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov alebo zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu,^{1ga)} musí obsahovať informácie o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní a záverečnom stanovisku, ak boli vydané. V zmysle § 66 stavebného zákona ods. (1)V stavebnom povolení určí stavebný úrad záväzné podmienky uskutočnenia a užívania stavby a rozhodne o námietkach účastníkov konania. Stavebný úrad zabezpečí určenými podmienkami najmä ochranu záujmov spoločnosti pri výstavbe a pri užívaní stavby, komplexnosť stavby, dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, prípadne iných predpisov a technických noriem a dodržanie požiadaviek určených dotknutými orgánmi, predovšetkým vylúčenie alebo obmedzenie negatívnych účinkov stavby a jej užívania na životné prostredie. Ods. (2) Ak sa stavebné povolenie týka stavby, vo vzťahu ku ktorej sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov alebo zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu,^{1ga)} musí

obsahovať informácie o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní a záverečnom stanovisku, ak boli vydané. To neplatí, ak po právoplatnosti územného rozhodnutia nedošlo k zmene v posudzovaní navrhovanej činnosti. Ods. (3) Záväznými podmienkami uskutočňovania stavby sa zabezpečí, prípadne určí: umiestnenie stavby na pozemku v prípadoch spojeného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním, ochrana verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia, dodržanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, lehotu na dokončenie stavby, plnenie požiadaviek uplatnených v záväzných stanoviskách podľa § 140b dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete, stavebný dozor alebo kvalifikovaná osoba, ak sa stavba uskutočňuje svojpomocou, použitie vhodných stavebných výrobkov,^{1k)} povinnosť oznámiť začatie stavby. Ods. (4) V záväzných podmienkach uskutočňovania stavby sa podľa potreby ďalej určí: predloženie podrobnejšej dokumentácie ešte pred začatím stavby, ktorá je potrebná na kontrolu dodržania podmienok určených na vyhotovenie stavby, oznámenie určitého štádia stavby na účel výkonu štátneho stavebného dohľadu, predloženie dokladov, odborných expertíz, meraní a posudkov, podrobnejšie požiadavky na uskutočnenie stavby predovšetkým z hľadiska komplexnosti a plynulosti, napojení na siete a zariadenia technického vybavenia, pozemné komunikácie, odvádzanie povrchových vôd, úpravy okolia stavby a podmienok ochrany zelene, prípadne jej premiestnenia, vymedzenie nevyhnutného rozsahu plôch pozemkov, ktoré budú tvoriť súčasť staveniska, podrobnosti pre opatrenia na susednom pozemku alebo na stavbe podľa § 135, spodrobenie statických výpočtov na vyhotovenie stavby, oznámenie mena (názvu) a adresy (sídla) zhotoviteľa stavby, ak bude určený vo výberovom konaní [§ 62 ods. 1 písm. d)], úľavy na vytýčenie stavby (§ 75a ods. 1), požiadavky na označenie stavby na stavenisku.

Na základe uvedených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie: Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie, v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Mesto Komárno, Nám.Gen.Klapku 1, 945 01 Komárno.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Komárno 03. júla 2025

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

Príloha pre stavebníkov : Overená dokumentácia stavby.

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania:

- osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k stavebným pozemkom, ak ich vlastnícke alebo iné práva k pozemku môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté .

Rozhodnutie sa doručí :

- Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislavazastúpený spoločnosťou Bevatron s.r.o., so sídlom G.Bethlena 50, Nové Zámky
- Mesto Komárno
- Ing. Jozef Zajíček, G.Bethlena 50, Nové Zámky 940 01

Na vedomie .

- dotknutým orgánom:

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhradnícka 6, Komárno

OÚ Komárno, Pozemkový a lesný odbor, Záhradnícka 6, Komárno

OÚ Komárno, odb. krízového riadenia, Záhradnícka 6, Komárno

Min. obrany SR, Nám.gen.Viesty 2, 832 47 Bratislava

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Mederčská 39, 945 01 Komárno

OR PZ v Komárne, Okresný dopravný inšpektorát, Pohraničná 7, 945 01 Komárno

OÚ Nitra, Odbor cestnej dopravy a PK, Štefánikova trieda 69, Nitra

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Komárno, Družstevná 16, 1 Komárno

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie J.Pavla II . č.8, Nitra

KOMVaK a.s., E.B.Lukáča 25, Komárno

SPP-distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava

Slovak Telekom a.s.,. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany

SSC IVSC , Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava

Technická inšpekcia a.s. , Tomašikova 64, 831 04 Bratislava

Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na :

Mesto Komárno – úradná tabuľa

Mesto Komárno – webové sídlo www.komarno.sk

Mesto Komárno – dočasná úradná tabuľa na mieste stavby.

Posledný deň lehoty vyvesenia verejnej vyhlášky na úradnej tabuli Mesta Komárno je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia :