



Deň zasadnutia MsZ / Testületi ülés napja: 25.09.2025 / 2025.09.25.

Názov predkladaného materiálu – Előterjesztett anyag címe

**Informatívna správa Komisie územného plánovania, životného prostredia
a pre rozvoj mesta**

Területrendezési, környezetvédelmi és városfejlesztési bizottság beszámolója

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	Ing. Bujna Zoltán predseda komisie bizottsági elnök
Vypracoval / Témafelelős	Ing. arch. Csiba Ildikó tajomník komisie bizottsági titkár

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum
Komisia územného plánovania, životného prostredia a pre rozvoja mesta/ Területrendezési, környezetvédelmi és városfejlesztési bizottság	08.09.2025
Mestská rada/ Városi Tanács	17.09.2025

Prílohy - Mellékletek:

1.	Zápisnica zo zasadnutia KÚPŽPaRM zo dňa 08.09.2025 A bizottság 2025. 09.08-i jegyzőkönyve
----	--



**Zápisnica zo zasadnutia Komisie územného plánovania, životného prostredia
a pre rozvoj mesta dňa 08.09.2025**

1. Úvod

Prítomní: Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie

členovia: JUDr. Štefan Bende, JUDr. Keszegh Margit, Ing. Kollár Gábor, Gabriel Marcsa, Miroslav Lopata, Mgr. Marek Mihály, Orosz Örs

za MsÚ: PhDr. Szabó Ingrid, Mgr. Nagy Telkesi Mónika, Ing. arch. Csiba Ildikó, Ing. Sólmos Ján

Ing. Zoltán Bujna privítal prítomných na zasadnutí a zahájil rokovanie.

Komisia hlasovala k programu rokovania, bol zaradený ďalší bod programu. **(8-0-0)**

2. TE-1111/2025 Informatívna správa o verejných obstarávaniach mesta Komárno za 2Q 2025 / Beszámoló a közbeszerzésekről

Komisia berie na vedomie **(8-0-0)**

3. TE-1118/2025 – Návrh na uznesenie k schváleniu spolufinancovania úspešného projektu „Cyklotrasa Komárno - etapa 5.“ / Javaslat sikeres pályázat önrészenek finanszírozására „Cyklotrasa Komárno - etapa 5.“

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

4. Žiadosti v majetkoprávných veciach / Vagyonjogi kérvények

01_TE-1023_2025_Szilva Róbert_OZ_2.kolo

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

02_TE-1024_2025_Krastenics Tibor_OZ_2.kolo

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

03_TE-1094_2025_David Taibl_predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

04_TE-1095_2025_Farkas Norbert_predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-1)**

05_TE-1096_2025_Tok_Orvošová_predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-1)**

06_TE-1097_2025_Maroš Danázcs_predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-2)**

07_TE-976_2025_Átrium Invest s.r.o._predaj pozemkov

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-1)**

08_TE-1098_2025_Patócs Tibor_predaj pozemku

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

09_TE-1114_2025_PRIMUM s.r.o._dodatok č. 2

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**



10_TE-1100_2025_RNDr. Attila Skuta a manž._predaj
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

11_TE-1101_2025_Mgr. Lebida Jerzy_predaj pozemku
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

12_TE-1102_2025_Mgr. Kristína Kádeková_prenájom
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

13_TE-1103_2025_WR SERVICE s.r.o._prenájom
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

14_TE-1104_2025_SWAN KN, s.r.o._VB
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

15_TE-1105_2025_Tibor Nagyváthy_zámena pozemkov
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

16_TE-1106_2025_KFC_štvrťročné hlásenie
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

17_TE-1085_2025_OVS na predaj bytov
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

18_TE-1115_2025_zmena VZN_prevadzky
Komisia odporúča, aby otvárací čas letných terás bol nasledovne:
Nám. gen.Klapku, Nádvorie Európy, Župná ul., Paltínova ul.: od nedele do štvrtka od 7:00 do 22:00 hod. a v dňoch piatok, sobota od 7:00 do 01:00 hod. V ostatných lokalitách mesta od 7:00 do 22:00.
Komisia odporúča schváliť pozmeňujúci návrh návrh na uznesenie **(6-2-0)**

19_TE-1107_KOMVaK_dodatok č.10 k NZ
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

20_TE-1113_2025_decoLED_výpožička a súhlas vlastníka
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-1-1)**

21_TE-1093_2025_Protest_prokuratora-ParkovanieVZN
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

22_TE-1112_2025_Comorra Servis_prenechanie majetku do správy
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

5. Rôzne

Orosz Örs navrhuje mestu, aby pri výstavbe a obnovy ciest overili možnosť použitia novej technológie pomocou GLORITu, ktorá je lacnejšia o 25-50% v porovnaní s klasickými metódami.



Ing. Bujna Zoltán žiadal informáciu ohľadne zmeny UPN na Alžbetinom Ostrove. Zmena je v štádiu riešenia.

Ing. Bujna Zoltán žiada mesto, aby zhotoviteľ sa s ním spojil pred realizáciou pupmtrack dráhy.

6. Záver

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie poďakoval členom komisie za účasť a ukončil rokovanie.

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie

Zapísala: Ing. arch Csiba Ildikó