

KOMISIA PRE OTÁZKY SOCIÁLNE, BYTOVÉ A VEREJNÉHO PORIADKU

ZÁPISNICA

zo zasadnutia, konaného dňa 25. novembra 2025

Dostavili sa:

Predseda komisie: Mgr. Magdaléna Tárnok

Členovia komisie:

Prítomní: Štefan Földes, PhDr. Adriana Lengyelová, PhDr. Mgr. Hedviga Polgárová, MUDr. Marek Anton, Silvia Lévaiová, Róbert Szayka, Baltazár Ryšavý (prišiel o 13:05 hod.)

Neprítomní: ospravedlnene chýbal – Kristián Sedlák

Za MsÚ: Mgr. Nagy Telkesi Mónika – vedúca MPO

Habenichtová Hajnalka - tajomník komisie

PhDr. Konczová Adriana - vedúca odboru sociálnych vecí,

Ing. Mgr. Adamová Zita – vedúca oddelenia opatrovateľskej a prepravnej služby

Ujj Ernest – zástupca náčelníka Mestskej polície

Miesto konania: Hlavná budova, Malá zasadačka

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie o 13:00 hod. otvoril a viedol predseda komisie Mgr. Magdaléna Tárnok.

Po privítaní prítomných skonštatovala, že komisia je uznášaniaschopná, nakoľko podľa prezenčnej listiny je prítomná nadpolovičná väčšina jej členov, počet členov na zasadnutí je **8**.

Oboznámila prítomných s programom zasadnutia, ktorý členom bol zaslaný spolu s pozvánkou a materiálom elektronicky. Nakoľko nikto nemal pripomienky k programu, komisia hlasovala o programe zasadnutia, program bol jednohlasne schválený.

Hlasovanie: **7-0-0** (za – proti - zdržal sa)

Schválený program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Plnenie uznesení
3. TE – 1189/2025 Pridelenie bytu na ul. gen. Klapku 4/19 Ferenczyová Mária
4. TE – 1190/2025 Žiadosť o výmenu bytu Veľký Harčáš 61/51 Sárköziová Matilda
5. TE – 1201/2025 Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta na r. 2025 – kapitálové výdavky

6. TE – 1196/2025 Návrh VZN o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania soc. služieb a o úhrade za poskyt. služby v ZpS Komárno

7. TE – 1198/2025 Presun rozpočtových prostriedkov v rámci rozpočtu ZpS Komárno

8. Rôzne

9. Záver

2. Plnenie uznesení

Uznesenia, ktoré komisia na predošlom zasadnutí odporúčala MZ na schválenie, boli schválené Mestským zastupiteľstvom a sú splnené.

Mgr. Mónika Nagy Telkesi – vedúca Majetkovo-právneho odboru predkladala nasledovné materiály:

3. TE – 1189/2025 Pridelenie bytu na ul. gen. Klapku 4/19 Ferenczyová Mária Pridelenie bytu bežného štandardu

Meno žiadateľky: Mária Ferenczyová

Narodená:

Trvalý pobyt:

a/	dátum podania žiadosti	2022
b/	min. 3 roky pobyt resp. zamestnanie v Komárne	áno
c/	žiadateľ nemá byť nájomcom bytu	nie je
d/	žiadateľ nemá byť vlastníkom bytu, RD, obytného domu	nie je
e/	naliehavosť bytovej potreby	podnájom

Počet spoločne posudzovaných osôb: žiadateľka

Žiadateľka nemá voči mestu nedoplatky.

Kmeňové číslo žiadosti : 62241/33163/RNB/2022

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie
Hlasovanie: 7-0-0

* o 13.05 hod. prišiel člen komisie Baltazár Ryšavý, počet členov na zasadnutí: 8

4. TE – 1190/2025 Žiadosť o výmenu bytu Veľký Harčáš 61/51 Sárköziová Matilda Pridelenie bytu zo zdravotného dôvodu

Meno žiadateľky: Matilda Sárköziová

Narodená:

Trvalý pobyt:

Žiadateľka býva a má uzatvorenú platnú nájomnú zmluvu na adrese Veľký Harčáš 61/43 s Mestom Komárno. Zo zdravotného dôvodu žiada o pridelenie bytu na adrese Veľký Harčáš 61/51, ktorý byt je prázdny.

Žiadateľka svoje záväzky na miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady platí na základe splátkového kalendára.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie
Hlasovanie: 8-0-0

5. TE – 1201/2025 Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta na r. 2025 – kapitálové výdavky

Predkladaný materiál sa týka úpravy Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2025 formou **presunu schválených rozpočtových prostriedkov medzi výdavkovými položkami v rámci schváleného rozpočtu.**

V rozpočte na rok 2025 bola plánovaná položka „**Rekonštrukcia kanalizácie v BD, ul. Roľníckej školy**“ na základe cenovej ponuky zo dňa 20.03.2025 od spoločnosti **KOMVaK – vodárne a kanalizácie mesta Komárno** vo výške **21 503,00 eur.**

Po realizácii a vyfakturovaní prác bola dodaná služba uhradená dňa 10.11.2025 vo výške **15 764,44 eur**, čo je o **5 738,56 eur menej**, ako bolo pôvodne rozpočtované.

Z uvedeného dôvodu, v súlade s princípmi efektívneho hospodárenia a rozpočtovej disciplíny, je potrebné prebytok finančných prostriedkov vo výške **5 738,00 eur** presunúť.

Navrhuje sa presunúť uvoľnené finančné prostriedky vo výške **5 738,00 eur** na položku „**PD príprava obnovy bytových domov**“. Tento presun umožní pokryť aktuálne potreby spojené s projektovou prípravou budúcich investičných akcií v oblasti obnovy mestského bytového fondu, čím sa zabezpečí efektívne využitie schválených rozpočtových zdrojov mesta.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie
Hlasovanie: 8-0-0

PhDr. Mgr. Hedviga Polgárová riaditeľka rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno predkladala nasledovné materiály:

6. TE – 1196/2025 Návrh VZN o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania soc. služieb a o úhrade za poskyt. služby v ZpS Komárno

Navrhujú zvýšenie úhrad za odborné činnosti. Zvýšenie jednotlivých položiek celkovej úhrady za poskytovanie sociálnej služby je úmerné, pričom zohľadňuje mieru valorizácie dôchodkov (3,7 %), ako i reálne finančné možnosti našich klientov a doplácajúcich príbuzných, resp. rodinných príslušníkov.

Zvýšenie úhrady sa bude týkať za odborné činnosti podľa stupňa odkázanosti na sociálnu službu a to v nasledovnom znení:

Na základe integrovaného posudku o odkázanosti na sociálnu službu podľa jednotlivých stupňov odkázanosti fyzickej osoby na pomoc inej fyzickej osoby (III. až V. stupeň) vydaného príslušným Úradom práce sociálnych vecí a rodiny alebo právoplatného rozhodnutia o odkázanosti na sociálnu službu vydaného príslušným mestom alebo obcou sa stanovuje výška úhrady za odbornú činnosť v zmysle § 16 ods. 1 písm. c) zákona o sociálnych službách pri celoročnom pobyte pre fyzickú osobu za každý deň pobytu nasledovne:

- a) III. stupeň odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby – stredne ťažká odkázanosť 3,94 eur
- b) IV. stupeň odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby – ťažká odkázanosť 5,15 eur
- c) V. stupeň odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby – úplná odkázanosť 6,25 eur

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie
Hlasovanie: 8-0-0

7. TE – 1198/2025 Presun rozpočtových prostriedkov v rámci rozpočtu ZpS Komárno

PhDr. Mgr. Hedviga Polgárová riaditeľka rozpočtovej organizácie Zariadenia pre seniorov Komárno predkladala žiadosť o schválenie zmeny Programového rozpočtu Zariadenia pre seniorov Komárno na rok 2025, schváleného Mestským zastupiteľstvom Komárno dňa 12.12.2024 Uznesenie č. 1068/2024. Zmena programového rozpočtu ZpS sa týka presunov rozpočtových prostriedkov medzi rozpočtovými položkami so zachovaním vyrovnanosti rozpočtu rozpočtovej organizácie.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie Hlasovanie: 8-0-0
--

8. Rôzne

9. Záver

Predseda komisie sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Komárno 26. novembra 2025

Zapísala: Hajnalka Habenichtová – tajomník komisie

Mgr. Magdaléna Tárnok - predseda komisie