



Deň zasadnutia FK / PB napja: 26.11.2025

Zápisnica zo zasadnutia finančnej komisie dňa 26.11.2025
A pénzügyi bizottság 2025.11.26-i ülésének beszámolója

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	Mgr. Patrik Ruman Predseda finančnej komisie A pénzügyi bizottság elnöke
Vypracoval / Támafelelős	Ing. Bohumír Kóňa – ved- OEaF Mgr. Zuzana Molnárová-ved.odd.ÚaR Mgr. Mónika Nagy Telkesi – ved. OMP

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum/dátum
Finančná komisia – Pénzügyi Bizottság	26.11.2025
Mestská rada/ Városi Tanács	03.12.2025
Mestské zastupiteľstvo	11.12.2025

Prílohy - Mellékletek:

1.	Prezenčná listina
----	-------------------



Zápisnica č. TE – 1214/2025 zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 26.11.2025

1. Otvorenie

Predseda finančnej komisie Mgr. Patrik Ruman otvoril zasadnutie finančnej komisie o Ruman- navrho ako prvý bod programu :p. Csémyho- hlasovanie 5-0-0
Nebol navrhnutý nový materiál na prerokovanie.

Hlasovanie o celom programe : 5-0-0

Schválený program :

1. Otvorenie
2. TE_1070_2025_ CS úprava rozpočtu 2025
3. TE_1210_2025_MSKE úprava rozpočtu 2025
4. TE_1196_2025_Návrh na zmenu/doplnenie Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Komárno číslo 5/2017 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované služby v Zariadení pre seniorov Komárno, so sídlom Špitálska 16, Komárno v znení VZN č. 7/2018, VZN č. 6/2019, VZN č. 7/2021 a VZN č. 7/2022
5. TE_1198_2025_Presun rozpočtových prostriedkov v rámci rozpočtu ZpS Komárno
6. TE-1193/2025: Rozpočtové opatrenia podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2025
7. TE-1194/2025: Žiadosť základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno o pridelenie finančných prostriedkov na mzdy asistentov učiteľa
8. TE-1195/2025: Návrh VZN mesta Komárno č. .../2025, ktorým sa určí výška dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy a dieťa školského zariadenia na kalendárny rok 2026
9. TE_1211_2025_k schváleniu spolufinancovania úspešného projektu „Výstavba kontajnerových stanovišť na území mesta Komárno 2022-2026“
10. TE_1201_2025_zmena rozpočtu – bytový fond
11. Majetkové záležitosti
 - 11a. TE-1156_2025_Ondrej Csoma_OZ_2. Kolo
 - 11b. TE-1069_2025_Mahala Stefan_OZ_2. Kolo
 - 11c. TE-1172_2025_Zámena nehnuteľností_Rímskokatolícka cirkev_2.kolo
 - 11d. TE-1128_2025_Kubincova Jana_OZ_2. kolo
 - 11e. TE-1157_2025_Západoslovenská distribučná,a.s._OZ_2.kolo
 - 11f. TE-1159_2025_Špeciálna zákl. škola s VJM_OZ_2.kolo
 - 11g. TE-1202_2025_Átrium Invest s.r.o._predaj pozemku
 - 11h. TE-1203_2025_Juraj Szórád_predaj časti pozemku
 - 11i. TE-1204_2025_Róbert Výboch_predaj pozemku
 - 11j. TE-1191_2025_Trencsiková Katarina_prenajom pozemku
 - 11k. TE-1205_2025_Mikuláš Jenei_prenajom pozemku



- 11l. TE-1170-2025_Bratislavská brana-prenajom_OVS
- 11m. TE-1206_2025_SUNTIVA, s.r.o._vecné bremeno
- 11n. TE-1207_2025_Horváth Milan_ZoBZoVB
- 11o. TE-1208_2025_KFC_štvrtročné hlásenie
- 11p. TE-1212_2025_NOE, s.r.o._predaj pozemkov
- 11q. TE-1213_2025_Csémy Kristián_predaj pozemku
- 12. Záver

Poradie prejednávania materiálov bolo operatívne upravené podľa prítomnosti predkladateľov a racionálneho využívania času

2. TE_1070_2025_CS úprava rozpočtu 2025
Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Ing. Gabriel Kollár riaditeľ príspevkovej organizácie.

3. TE_1210_2025_MSKS úprava rozpočtu 2025
Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Mgr. Art. Róbert Lakatos riaditeľ príspevkovej organizácie.

4. TE_1196_2025_Návrh na zmenu/doplnenie Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Komárno číslo 5/2017 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované služby v Zariadení pre seniorov Komárno, so sídlom Špitálska 16, Komárno v znení VZN č. 7/2018, VZN č. 6/2019, VZN č. 7/2021 a VZN č. 7/2022
Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladala PhDr. Mgr. Hedviga Polgárová riaditeľka ZpS.
Szabo- poukázal na vysoký počet ubytovaných , za ktorých platia resp. doplácajú deti.

5. TE_1198_2025_Presun rozpočtových prostriedkov v rámci rozpočtu ZpS Komárno
Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladala PhDr. Mgr. Hedviga Polgárová riaditeľka ZpS.

6. TE-1193/2025: Rozpočtové opatrenia podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2025
Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa ved. OEaF

7. TE-1194/2025: Žiadosť základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno o pridelenie finančných prostriedkov na mzdy asistentov učiteľa
Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai vedúci OŠKaŠ.



- 8. TE-1195/2025: Návrh VZN mesta Komárno č. .../2025, ktorým sa určí výška dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy a dieťa školského zariadenia na kalendárny rok 2026**
Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai vedúci OŠKaŠ.

- 9. TE_1211_2025_k schváleniu spolufinancovania úspešného projektu „Výstavba kontajnerových stanovišť na území mesta Komárno 2022-2026“**
Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal PhDr. Ingrid Szabó prednostka mestského úradu.
Ruman a Szabo- doporučujú , aby boli rozlíšené kontajnerové stanovištia už vybudované a tie , ktoré sa ešte budú budovať.

- 10. TE_1201_2025_zmena rozpočtu – bytový fond**
Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladala Mgr. Mónika Nagy Telkesi - vedúca odboru MPO.

11. Majetkové záležitosti

Materiály predkladala Mgr. Mónika Nagy Telkesi - vedúca odboru MPO.

11a. TE-1156_2025_Ondrej Csoma_OZ_2. Kolo
Hlasovanie komisie: 6-0-0

11b. TE-1069_2025_Mahala Stefan_OZ_2. Kolo
Hlasovanie komisie: 6-0-0

11c. TE-1172_2025_Zámena nehnuteľností_Rímskokatolícka cirkev_2.kolo
Hlasovanie komisie: 6-0-0

11d. TE-1128_2025_Kubincova Jana_OZ_2. Kolo
Hlasovanie komisie: 6-0-0

11e. TE-1157_2025_Západoslovenská distribučná,a.s._OZ_2.kolo
Hlasovanie komisie: 6-0-0

11f. TE-1159_2025_Špeciálna zákl. škola s VJM_OZ_2.kolo
Hlasovanie komisie: 6-0-0

11g. TE-1202_2025_Átrium Invest s.r.o._predaj pozemku
Hlasovanie komisie: 5-0-1



11h. TE-1203_2025_Juraj Szórád_predaj časti pozemku
Hlasovanie komisie: 4-0-2

11i. TE-1204_2025_Róbert Výboch_predaj pozemku
Hlasovanie komisie: 4-0-2

11j. TE-1191_2025_Trencsiková Katarina_prenajom pozemku
Komisia žiada vynechať úsek, aby bol umožnený prechod k baštovému systému
Hlasovanie komisie: 6-0-0

11k. TE-1205_2025_Mikuláš Jenei_prenájom pozemku
Hlasovanie komisie: 6-0-0 (neschvaľuje prenájom)

11l. TE-1170-2025_Bratislavská brana-prenajom_OVS
Komisia navrhuje doplniť do podmienok OVS aj

- podmienku, že budúci nájomca v predmete nájmu nebude prevádzkovať erotický salón,
- podmienku, že Bratislavská brána bude prístupná turistickým skupinám na prehliadku
- spresniť kritéria hodnotenia súťažných návrhov – uvádzať presné percenta pri jednotlivých kritériách.
- zapracovať aj inflačnú doložku pri výške nájomného,
- spresniť podmienky započítania prostriedkov vynaložených na rekonštrukciu predmete nájmu s nájomným. Komisia navrhuje, aby investície neboli započítané v celom rozsahu, ale iba do výšky 70%.

Komisia navrhuje posunúť materiál na rokovanie Rady.
Hlasovanie komisie: 6-0-0

11m. TE-1206_2025_SUNTIVA, s.r.o._vecné bremeno
Komisia žiada zistiť podnikateľský zámer žiadateľa.
Komisia navrhuje posunúť materiál na rokovanie Rady.
Hlasovanie komisie: 6-0-0

11n. TE-1207_2025_Horváth Milan_ZoBZoVB
Hlasovanie komisie: 5-0-0

11o. TE-1208_2025_KFC_štvrtročné hlásenie
Hlasovanie komisie: 5-0-0

11p. TE-1212_2025_NOE, s.r.o._predaj pozemkov
Komisia žiada doplniť materiál o vizualizáciu (ako bude presne vypadáť okolie po vybudovaní plánovaných parkovacích miest a okolitá zeleň).
Komisia žiada prediskutovať so žiadateľom možnosť prenájmu parc. reg. „C“ č. 132/1 a vybudovania parkovacích miest na parc. reg. „C“ č. 132/1 s tým, že by zveľaďoval aj okolie zdravotného centra.

11q. TE-1213_2025_Csémy Kristián_predaj pozemku
Hlasovanie komisie: 6-0-0



12. Záver

Mgr. Patrik Ruman poďakoval všetkým prítomným a ukončil rokovanie finančnej komisie o 14.45 hod.

Vypracoval: Ing. Bohumír Kóňa vedúci OEaF

Mgr. Mónika Nagy Telkesi vedúca OMP- za časť majetkovú

Mgr. Zuzana Molnárová vedúca OÚaR

V Komárne, 26.11.2025

Schvaľuje:

.....
Mgr. Patrik Ruman
predseda finančnej komisie