

Zápisnica z vyhodnotenia ponúk

Verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. b) ZVO – obec

Mesto Komárno
Nám. gen. Klapku 1
945 01 Komárno

IČO: 00306525
IČ DPH: 2021035731
Štatutárny orgán:

Mgr. Béla Keszegh, primátor mesta

Kontaktná osoba pre verejné obstarávanie:

Telefón: Denisa Vlčková
035/ 28 51 261
E-mail: denisa.vlckova@komarno.sk

Kontaktná osoba pre odborné veci - sprostredkovateľ:

Meno: Ing. Igor Kováč
Telefón: 035/ 28 51 324; 0904 606 345
E-mail: igor.kovac@komarno.sk

Meno: Attila Tóth
Telefón: 035/ 28 51 275; 0904 677 796
E-mail: attila.toth@komarno.sk

Predmet zákazky: Oprava chodníkov

Druh zákazky: Podlimitná zákazka podľa § 108 zákona č.343/2015/Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene o doplnení niektorých zákonov

Typ zákazky: *Stavebné práce*

Hlavný kód CPV: *45000000-7 Stavebné práce*

Opis predmetu zákazky:

- Časť: Oprava chodníka od križovatky ul. Eötvösa – Dunajské nábrežie po Bratislavský nadjazd.**
Presný opis je uvedený vo výkaz výmer, ktorý tvorí príloha č. 1a) tejto výzvy na predkladanie cenovej ponuky.
- Časť: Oprava chodníka okolo budovy MŠ na ul. Komáromi Kacza č. 39.** Presný opis je uvedený vo výkaz výmer, ktorý tvorí príloha č. 1b) tejto výzvy na predkladanie cenovej ponuky.

Delenie na časti: Zákazka sa delí na **2 (dve) časti**

Bežná dostupnosť: Predmet zákazky nie je bežne dostupný na trhu.

Variantné riešenie, nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadiť akoby nebolo predložené.

Ekvivalentné riešenie: V prípade ak sa technické požiadavky odvolávajú na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, verejný obstarávateľ pripúšťa ponúknuť ekvivalentný výrobok (ďalej len „ekvivalent“), pri dodržaní podmienky, že pri použití ekvivalentného riešenia musí mať vlastnosti (parametre) rovnocenné vlastnostiam (kvalitatívnym, technickým a estetickým parametrom) výrobkov, ktoré uviedol verejný obstarávateľ v prílohe č. 1 tejto Výzvy. Posúdenie ekvivalentnosti je výlučne v kompetencii verejného obstarávateľa.

Ak technická špecifikácia predmetu zákazky odkazuje na konkrétneho výrobcu, výrobok, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ide o referenčný výrobok, postup atď. („referenčná položka“), s ktorým uvažoval verejný obstarávateľ pri spracovaní opisu predmetu zákazky. Zadávatel' umožní nahradiť takýto výrobok „ekvivalentným“ výrobkom, alebo „ekvivalentom“ technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentný výrobok, ekvivalentné riešenie bude spĺňať úžitkové a prevádzkové charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktorý je predmet zákazky určený. Pri výrobkoch, príslušenstvách konkrétnej značky môže uchádzač predložiť aj „ekvivalent“ inej značky, pričom výrobky musia spĺňať všetky úžitkové a prevádzkové parametre.

Miesto zhotovenia predmetu zákazky:

- Časť 1: Komárno, parcely č. 2801/2, 3680, 5843), k. ú. Komárno
- Časť 2: Komárno, parcela č. 8698/3, k. ú. Komárno

Termín dodania zákazky:

Časť 1 : **Oprava chodníka od križovatky ul. Eötvösa – Dunajské nábrežie po Bratislavský nadjazd**

najneskôr do 15. decembra 2025 odo dňa prevzatia objednávky

Časť 2: **Oprava chodníka okolo budovy MŠ na ul. Komáromi Kacza č. 39**

najneskôr do 15. decembra 2025 odo dňa prevzatia objednávky

Na dodanie predmetu zákazky bude vystavená **objednávka, na každú časť zákazky samostatne.**

Zoznam oslovených dodávateľov:

P. č.	Dodávateľ (obchodné meno, adresa sídla alebo miesta podnikania)	Dátum oslovenia	Spôsob oslovenia	Oprávnenie dodávať predmet zákazky
1.	Tomáš Pohori 943 58 Kamenný Most 499 IČO: 40 058 328	11.11.2025	IS EPVO	Vedený v registri Okresný úrad Nové Zámky, Číslo živnostenského registra 404-20244
2.	TOPSTAV É&A s.r.o. č. 50 Modrany 946 33 IČO: 46 528 741	11.11.2025	IS EPVO	Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 30837/N
3.	BUILDING UP s.r.o. č. 701 Bátorové Kosihy 946 34 IČO: 55 705 162	11.11.2025	IS EPVO	Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 61259/N

Zoznam predložených ponúk:

Názov dodávateľa	Sídlo	IČO	dátum a čas predloženia	Spôsob predloženia
TOPSTAV É&A s.r.o.	č. 50 Modrany 946 33	46 528 741	18.11.2025 10:52 hod.	IS EPVO
BUILDING UP s.r.o.	č. 701 Bátorové Kosihy 946 34	55 705 162	19.11.2025 07:01 hod.	IS EPVO
BUILDING UP s.r.o.	č. 701 Bátorové Kosihy 946 34	55 705 162	19.11.2025 07:04 hod.	IS EPVO
TOPSTAV É&A s.r.o.	č. 50 Modrany 946 33	46 528 741	18.11.2025 10:54 hod.	IS EPVO

Cenové ponuky a výpočet priemeru - predpokladanej hodnoty zákazky:

Časť 1 : Oprava chodníka od križovatky ul. Eötvösa – Dunajské nábrežie po Bratislavský nadjazd

Identifikácia dodávateľa	cena v EUR bez DPH
TOPSTAV É&A s.r.o.	9 957,65
BUILDING UP s.r.o.	10 020,54
Predpokladaná hodnota = priemer cien:	9 988,82

Predpokladaná hodnota zákazky určená v rámci vyhodnotenia prieskumu trhu:

9 988,82 € bez DPH

Časť 2: Oprava chodníka okolo budovy MŠ na ul. Komáromi Kacza č. 39

Identifikácia dodávateľa	cena v EUR bez DPH
TOPSTAV É&A s.r.o.	7 017,47
BUILDING UP s.r.o.	7 628,20
Predpokladaná hodnota = priemer cien:	7 322,83

Predpokladaná hodnota zákazky určená v rámci vyhodnotenia prieskumu trhu:

7 322,83 € bez DPH

Názov dodávateľa	§ 32 ods. 1 písm. e)	§ 32 ods. 1 písm. f)	§ 40 ods. 6 písm. f)	Výsledok
Tomáš Pohori	Overené na www.zrsr.sk	Overené na www.uvo.gov.sk	Nebol identifikovaný žiaden konflikt záujmov	Splnil všetky podmienky účasti
TOPSTAV É&A s.r.o.	Overené na www.orsr.sk	Overené na www.uvo.gov.sk	Nebol identifikovaný žiaden konflikt záujmov	Splnil všetky podmienky účasti
BUILDING UP s.r.o.	Overené na www.orsr.sk	Overené na www.uvo.gov.sk	Nebol identifikovaný žiaden konflikt záujmov	Splnil všetky podmienky účasti

Vyhodnotenie:

Vzhľadom na skutočnosť, že ani jedna z predložených ponúk nepresiahla sumu 779.999,99 € bez DPH, verejný obstarávateľ postupuje v súlade § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, t.j. podlimitná zákazka. Ponuky uchádzačov slúžia na účely výberového konania. Objednávka bude vystavená uchádzačovi, ktorý ponúkol za predmet zákazky najnižšiu cenu v EUR s DPH na každú časť zákazky samostatne.

Podmienky financovania predmetu zákazky:

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu verejného obstarávateľa.

Vyhodnotenie ponúk a stanovenie výsledného poradia uchádzačov na:

Časť 1 : Oprava chodníka od križovatky ul. Eötvösa – Dunajské nábrežie po Bratislavský nadjazd

Názov dodávateľa	Suma v EUR s DPH	Poradie uchádzačov
TOPSTAV É&A s.r.o.	12 247,92	1.
BUILDING UP s.r.o.	12 325,26	2.

Časť 2: Oprava chodníka okolo budovy MŠ na ul. Komáromi Kacza č. 39

Názov dodávateľa	Suma v EUR s DPH	Poradie uchádzačov
TOPSTAV É&A s.r.o.	8 631,49	1.
BUILDING UP s.r.o.	9 382,69	2.

Podmienky financovania predmetu zákazky:

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu verejného obstarávateľa.

Vyhlasujem, že v súvislosti s týmto prieskumom spĺňam podmienku nezáujatosti vo vzťahu k potenciálnym dodávateľom, a potvrdzujem že uvedené údaje sú pravdivé.

Zápisnicu vypracoval: Denisa Vlčková
Referent VO

Schválil: Ing. Igor Kováč
Vedúci ORaŽP

PhDr. Ingrid Szabó
Prednostka mestského
úradu

dátum: 20.11. 2025

Prílohy: 4 x cenová ponuka