



Deň zasadnutia FK / PB napja: 28.01.2026

Zápisnica zo zasadnutia finančnej komisie dňa 28.01.2026
A pénzügyi bizottság 2026.01.28-i ülésének beszámolója

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	Mgr. Patrik Ruman Predseda finančnej komisie A pénzügyi bizottság elnöke
Vypracoval / Témafelelős	Ing. Bohumír Kóňa – ved- OEaF Mgr. Zuzana Molnárová-ved.odd.ÚaR Mgr. Mónika Nagy Telkesi – ved. OMP

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum/dátum
Finančná komisia – Pénzügyi Bizottság	28.01.2026
Mestská rada/ Városi Tanács	04.02.2026
Mestské zastupiteľstvo	12.02.2026

Prílohy - Mellékletek:

1.	Prezenčná listina
----	-------------------

Zápisnica č. TE – 1259/2026 zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 28.01.2026

1. Otvorenie

Predseda finančnej komisie Mgr. Patrik Ruman otvoril zasadnutie finančnej komisie o 12.10hod.

Nebol navrhnutý nový materiál na prerokovanie.

Hlasovanie o celom programe : 5-0-0



Schválený program :

1. Otvorenie
2. TE-1246_2026 COMORRA SERVIS Projekt „Obnova a modernizácia zimného štadióna v Komárne“
3. TE - 1238_2026 MsKS zmena rozpočtu
4. TE-1229_2026_ZpS_Presun rozpočtových prostriedkov v rámci rozpočtu Zariadenia pre seniorov Komárno
5. TE-1230_2026_ ZpS_ Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno - Žiadosť o zníženie
6. TE-1244_2026-Návrh na UZN Prefinancovanie výdavkov cyklotrás
7. TE-1254_2026- informatívna správa o VO 4Q2025
8. TE_1255_2026_zmena_rozpocetu_ZŠ_2026
9. TE_1256_2026_Rozpocetové_opatrenia
10. Majetkové záležitosti
 - 10a. TE-1203_2025_Juraj Szórád_predaj časti pozemku_2.kolo
 - 10b. TE-1204_2025_Róbert Výboch_OZ_2.kolo
 - 10c. TE-1127_2025_Beke Karol_predaj pozemku_2.kolo
 - 10d. TE-1240_2026_Ján Bánsky_predaj pozemku
 - 10e. TE-1241_2026_Mária Szakálová_predaj
 - 10f. TE-1235_2026_Balogh Ladislav a manž._predaj
 - 10g. TE-1242_2026_Nová Osada OVS_predaj pozemkov
 - 10h. TE-1250_2026_Litovel Pub s.r.o._zmena v osobe nájomcu
 - 10i. TE-1237_2026_HED fun s.r.o._predaj
 - 10j. TE-1170-2025_Bratislavská brana_prenájom_OVS
 - 10k. TE-1226_2026_Predaj spoluvlastníckeho podielu pod obytným domom
 - 10l. TE-1236_2026_PALATÍNSKE s.r.o._výpožička
 - 10m. TE-1243_2026_ENERGYMONTAGE_vypozicka
 - 10n. TE-1192_2026_ZS Rozmarinova_zverenie do správy
 - 10o. TE-1228_2026_ZsD, a.s._ZOBKZ
 - 10p. TE-1227_2026_ZsD, a.s._ZOBZOV
 - 10q. TE-1248_2026_PRENKOM, s.r.o._VB_(ZDIS)
 - 10r. TE-1249_2026_Hornáček Ľuboš a manž._VB
 - 10s. TE-1251_2026_Viktor Molnár_zrušenie predkupného práva
 - 10t. TE-1252_2026_KFC_štvrtročné hlásenie
 - 10u. TE-1258_2026_PRIMUM_predaj pozemku
11. Záver

Poradie prejednávania materiálov bolo operatívne upravené podľa prítomnosti predkladateľov a racionálneho využívania času



- 2. TE-1246_2026 COMORRA SERVIS Projekt „Obnova a modernizácia zimného štadióna v Komárne“**

Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladal Ing. Enese Szobi v zastúpení - riaditeľ príspevkovej organizácie.
Ruman – žiadal doplniť podrobný výkaz- výmer a uviesť hodnoty aj s DPH- ak je potrebné

- 3. TE - 1238_2026 MsKS zmena rozpočtu**

Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladal Ing. Anikó Paulis v zastúpení - riaditeľ príspevkovej organizácie.

- 4. TE-1229_2026_ZpS_Presun rozpočtových prostriedkov v rámci rozpočtu Zariadenia pre seniorov Komárno**

Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladala PhDr. Mgr. Hedviga Polgárová riaditeľka ZpS.
Szabó- žiadal doplniť aspoň link na klasifikačné označenia

- 5. TE-1230_2026_ ZpS_Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno - Žiadosť o zníženie**

Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladala PhDr. Mgr. Hedviga Polgárová riaditeľka ZpS.

- 6. TE-1244_2026-Návrh na UZN Prefinancovanie výdavkov cyklotrás**

Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladala PhDr. Ingrid Szabó prednostka mestského úradu.
Szabó- žiadal značenie cyklotrás prehľadne , aby bola jasná predstava o trasách
a žiadal o kontrolu dodržiavania technologických požiadaviek na prevádzanie prác

- 7. TE-1254_2026- informatívna správa o VO 4Q2025**

Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladala PhDr. Ingrid Szabó prednostka mestského úradu.
Prednostka vysvetlila dôvod zrušenia VO na obnovu ciest , bude vyhlásené nové VO

- 8. TE_1255_2026_zmena_rozpocetu_ZŠ_2026**

Hlasovanie komisie: posunutie materiálu na Radu 5-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai- vedúci OŠaK

- 9. TE_1256_2026_Rozpočtové_opatrenia**

Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóna – vedúci OEaF.



10. Majetkové záležitosti

Materiály predkladala Mgr. Mónika Nagy Telkesi - vedúca odboru MPO.

10a. TE-1203_2025_Juraj Szórád_predaj časti pozemku_2.kolo

Hlasovanie komisie: 5-0-0

10b. TE-1204_2025_Róbert Výboch_OZ_2.kolo

Hlasovanie komisie: 5-0-0

10c. TE-1127_2025_Beke Karol_predaj pozemku_2.kolo

Hlasovanie komisie: 3-0-2

10d. TE-1240_2026_Ján Bánsky_predaj pozemku

Hlasovanie komisie: 5-0-0

10e. TE-1241_2026_Mária Szakálová_predaj

Hlasovanie komisie: 5-0-0

**Komisia žiada vyzvať vlastníkov susedných domov na usporiadanie
vlastníckych vzťahov k pozemku**

10f. TE-1235_2026_Balogh Ladislav a manž._predaj

Hlasovanie komisie: 4-1-0

**Komisia žiada zistiť právny stav garáží nachádzajúcich sa na ulici Veľký
rad**

10g. TE-1242_2026_Nová Osada OVS_predaj pozemkov

Hlasovanie komisie: 5-0-0

10h. TE-1250_2026_Litovel Pub s.r.o._zmena v osobe nájomcu

Hlasovanie komisie: 5-0-0

10i. TE-1237_2026_HED fun s.r.o._predaj

Hlasovanie komisie: 5-0-0

10j. TE-1170-2025_Bratislavska brana_prenajom_OVS

Hlasovanie komisie: 5-0-0

**Komisia žiada doplniť podmienku, že nájomca nemôže v nehnuteľnosti
poskytovať masérské služby**

10k. TE-1226_2026_Predaj spoluvlastníckeho podielu pod obytným
domom

Hlasovanie komisie: 5-0-0

10l. TE-1236_2026_PALATÍNSKE s.r.o._výpožička

Hlasovanie komisie: 4-0-1



M E S T O K O M Á R N O
KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

TE- 1259/2026

10m. TE-1243_2026_ENERGYMONTAGE_vypozicka
Hlasovanie komisie: 5-0-0

10n. TE-1192_2026_ZS Rozmarinova_zverenie do spravy
Hlasovanie komisie: 4-0-1

10o. TE-1228_2026_ZsD, a.s._ZOBKZ
Hlasovanie komisie: 4-0-0

10p. TE-1227_2026_ZsD, a.s._ZOBZOV
Hlasovanie komisie: 4-0-0

10q. TE-1248_2026_PRENKOM, s.r.o._VB_(ZDIS)
Hlasovanie komisie: 4-0-0

10r. TE-1249_2026_Horňáček Ľuboš a manž._VB
Hlasovanie komisie: 5-0-0

10s. TE-1251_2026_Viktor Molnár_zrušenie predkupného práva
Pozmeňujúci návrh komisie: neschvaľuje zrušenie predkupného práva
Hlasovanie komisie: 5-0-0
Komisia žiada, aby bola vypracovaná právna analýza o výhodách/nevýhodách predkupného práva.

10t. TE-1252_2026_KFC_štvrtročné hlásenie
Hlasovanie komisie: 5-0-0

10u. TE-1258_2026_PRIMUM_predaj pozemku
Hlasovanie komisie: 4-0-1
Komisia žiada kontrolovať, či na danom pozemku nie sú uložené inžinierske siete

11. Záver

Mgr. Patrik Ruman poďakoval všetkým prítomným a ukončil rokovanie finančnej komisie o 13.30 hod.

Vypracoval: Ing. Bohumír Kóňa vedúci OEaF

Mgr. Mónika Nagy Telkesi vedúca OMP- za časť majetkovú

Mgr. Zuzana Molnárová vedúca OÚaR

V Komárne, 28.01.2026

Schvaľuje:

Mgr. Patrik Ruman
predseda finančnej komisie