

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1544/2026
uznesenie
k návrhu overovateľov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

určuje

dvoch overovateľov 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne nasledovne:

- Mgr. Tímea Szénássy,
- Mgr. Angelika Kopják.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1545/2026

uznesenie

k návrhu programu 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

program 23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 12. februára 2026 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Informácia o zániku poslaneckého mandátu Ing. Pétera Korpása
3. Interpelácie a otázky
4. Správa o plnení uznesení
5. Súhrnná správa o činnosti hlavného kontrolóra a stave vybavovania podnetov v podmienkach samosprávy mesta Komárno za rok 2025
6. Informatívna správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku mesta Komárno za rok 2025
7. Voľba hlavného kontrolóra mesta Komárno
8. Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na spolufinancovanie projektu: „Obnova a modernizácia zimného štadióna v Komárne“
9. Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2026 MsKS Béni Egressy – Egressy Béni VMK
10. Presun rozpočtových prostriedkov v rámci rozpočtu na rok 2026 Zariadenia pre seniorov Komárno
11. Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárna RO – Zariadenie pre seniorov Komárno na rok 2026
12. Žiadosti a návrhy vo finančných veciach
13. Žiadosti a návrhy na úseku školstva a kultúry
14. Žiadosti a návrhy na úseku športu
15. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
16. Žiadosti a návrhy v majetkovoprávných veciach
17. Informatívna správa o verejných obstarávaniach mesta Komárno za 4Q 2025
18. Informatívna správa o projektoch
19. Informatívna správa o priebehu zimnej údržby v meste Komárno v období 2025-2026
20. Rôzne
21. Záver

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1546/2026

uznesenie

k Informácii o zániku poslaneckého mandátu Ing. Pétera Korpása

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. informáciu, že dňa 08.02.2026 zanikol podľa § 25 ods. 2 písm. j) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, mandát poslanca Mestského zastupiteľstva v Komárne Ing. Pétera Korpása, zvoleného za poslanca vo volebnom obvode č. 3,
2. v zmysle § 192 ods. 1 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na uprázdnený mandát poslanca mestského zastupiteľstva vo volebnom obvode č. 3 ako náhradník nastupuje Mgr. Ildikó Bauer;

B/ konštatuje, že

Mgr. Ildikó Bauer zložila zákonom predpísaný sľub poslanca mestského zastupiteľstva v zmysle § 25 ods. 1 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1547/2026
uznesenie
k členstvu vo Finančnej komisii**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

zánik členstva poslanca Ing. Pétera Korpása vo Finančnej komisii z dôvodu zániku mandátu poslanca podľa § 25 ods. 2 písm. j) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov dňom 08.02.2026;

B/ volí

Mgr. Ildikó Bauer za člena – poslanca Finančnej komisie odo dňa 13.02.2026;

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

vykonať všetky úkony súvisiace s bodmi A/ a B/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1548/2026

uznesenie

**na zmenu uznesenia č. 1533/2025 z 22. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Komárne, konaného dňa 11. decembra 2025**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 1533/2025 z 22. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa 11. decembra 2025 nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na časť parcely:

1. o výmere 166 m² z parc. reg. „C“ č. 1838/1 o celkovej výmere 492 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 373 v k.ú. Nová Stráž, v rozsahu spoluvlastníckeho podielu 156/240,
2. o výmere 1858 m² z parc. reg. „C“ č. 1838/5 o celkovej výmere 14 168 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.373 v k.ú. Nová Stráž, v rozsahu spoluvlastníckeho podielu 156/240,
3. o výmere 551 m² z parc. reg. „C“ č. 1838/8 o celkovej výmere 3118 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 373 v k.ú. Nová Stráž, v rozsahu spoluvlastníckeho podielu 156/240,
4. o výmere 14 m² z parc. reg. „C“ č. 1722/2 o celkovej výmere 6107 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 934
v k.ú. Nová Stráž,

v rozsahu podľa geometrického plánu č. 47089466-4/2023 zo dňa 10.11.2024, za účelom práva vstupu, prechodu a prejazdu, vybudovania a rekonštrukcie miestnej komunikácie a právo uloženia inžinierskych sietí, zariadenia prevádzky, údržby, rekonštrukcie, opráv a odstránenia rozvodov inžinierskych sietí, medzi Mestom Komárno, IČO: 00 306 525, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno ako povinným v prvom rade z vecného bremena a oprávneným z vecného bremena, spoločnosťou SUNTIVA, s r.o., IČO: 43 858 007, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava – mestská časť Petržalka, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 130143/B, ako vlastníka pozemku v k.ú. Komárno parcela reg. „C“ č. 11764/5, za nasledovných podmienok:

- odplatné vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú,
- vecné bremeno sa zriaďuje za jednorazovú odplatu vo výške 18,00 eur/m², spolu **2589 m² celkom 46.602,00 eur**,
- vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť:

a) vstup, prechod a prejazd, vybudovanie a rekonštrukcia miestnej komunikácie,

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

- b) uloženie inžinierskych sietí, zriadenie prevádzky, údržby, rekonštrukcie, opravy a odstránenie rozvodov inžinierskych sietí,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena;

B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

zabezpečiť vypracovanie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.“

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1549/2026

uznesenie

**k informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne
ku dňu 31.1.2026**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu 31.1.2026.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1550/2026

uznesenie

k súhrnnej správe o hlavného kontrolóra za rok 2025

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Súhrnnú správu o kontrolnej činnosti a stave vybavovania podnetov v podmienkach samosprávy Mesta Komárno za rok 2025.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1551/2026
uznesenie
k informatívnej správe o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

Informatívnu správu o kontrole č. 01/2026, predmetom ktorej bola Kontrola prevodov nehnuteľného majetku mesta Komárno za rok 2025.

B/ ukladá

Zverejniť výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly mestskému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Komárno.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1552/2026

uznesenie

k priebehu a spôsobu vykonania voľby hlavného kontrolóra mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

priebeh a spôsob vykonania voľby hlavného kontrolóra nasledovne:

Mestské zastupiteľstvo v Komárne uznesením č. 1511/2025 zo dňa 11.12.2025 rozhodlo, že vykoná voľbu hlavného kontrolóra **tajným hlasovaním**. Pred samotnou voľbou každý kandidát bude mať možnosť osobne sa prezentovať v trvaní 5 minút. Kandidáti sa budú prezentovať v abecednom poradí.

Po prezentácii kandidátov každý poslanec dostane **1 obálku** s pečiatkou mesta a **1 hlasovací lístok** s označením (titul, meno, priezvisko) kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra mesta v abecednom poradí, s ich poradovým číslom a pečiatkou mesta. Na hlasovacom lístku poslanec zakrúžkuje poradové číslo len jedného kandidáta a hlasovací lístok vloží do vydannej obálky. Inak upravený hlasovací lístok sa bude považovať za neplatný. Následne sa obálka vhodí do zapečatenej volebnej schránky.

Sčítanie hlasov bezprostredne po každom kole hlasovaní vykoná sčítacia komisia. Predseda komisie nahlas prečíta hlasovacie lístky a oznámi výsledky hlasovania.

Hlavným kontrolórom mesta sa **v prvom kole voľby** stáva ten z kandidátov, ktorý získa hlasy nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov, teda **najmenej 13 hlasov**.

Ak ani jeden z kandidátov nezíska potrebnú väčšinu hlasov poslancov v prvom kole, mestské zastupiteľstvo bezprostredne ešte na tom istom zasadnutí vykoná **druhé kolo volieb**, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, **ktorý získal najväčší počet platných hlasov**, t.j. v druhom kole voľby sa už absolútna väčšina nevyžaduje, na platnú voľbu postačí už len relatívna väčšina – kto získa najviac hlasov (bez ohľadu na to, aký je to podiel hlasov).

Pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhoduje **žrebom**, a to bezprostredne po vyhlásení výsledkov druhého kola voľby na tom istom zasadnutí mestského zastupiteľstva. V prípade rozhodovania žrebom sa uvedú mená kandidátov s rovnakým počtom hlasov, každé na osobitnom lístku a vložia sa do vhodnej nádoby tak, aby bola zachovaná náhodnosť žrebovania. Žrebovanie vykoná predseda sčítacej komisie.

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

B/ schvaľuje

sčítaciu komisiu k tajnej voľbe hlavného kontrolóra v nasledovnom zložení:

- Mgr. Margit Keszegh, predseda,
- Mgr. Örs Orosz, člen,
- Mgr. Magdaléna Tárnok, člen.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1553/2026

uznesenie

k voľbe hlavného kontrolóra mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ volí

v zmysle § 11 ods. 4 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Ing. Janette Čulíkovú, do funkcie hlavného kontrolóra mesta Komárno s nástupom do práce od 07.04.2026;

B/ určuje

v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov plat hlavného kontrolóra mesta Komárno, ktorý je v zmysle § 18c ods. 1 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vo výške 2,24 násobku priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok podľa údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1554/2026

uznesenie

na schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie príspevku a na spolufinancovanie projektu v rámci programu: „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ č. 2025/002

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu o vyhlásení výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie finančného príspevku Fondu na podporu športu v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ č. 2025/002;

B/ schvaľuje

1. predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku vo výške 453 500,- eur v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ č.2025/002 Fondu na podporu športu na projekt – „Obnova a modernizácia zimného štadióna v Komárne“
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu,
3. v prípade úspešnosti projektu zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 136 050,- eur;

C/ žiada

Ing. Gabriela Kollára, riaditeľa príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS,

postupovať v zmysle bodu B/ 1 a 2, a v prípade úspešnosti – schválenia projektu predložiť žiadosť zriaďovateľovi o úpravu rozpočtu mesta a príspevkovej organizácie s cieľom krytia konkrétnymi zdrojmi.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1555/2026

uznesenie

k návrhu na zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie na rok 2026

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

dôvodovú správu k návrhu na zmenu rozpočtu na rok 2026 Mestského kultúrneho strediska Béni Egressy - Egressy Béni Városi Művelődési Központ, Hradná 1, 945 01 Komárno;

B/ schvaľuje

zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie na rok 2026, povolené prekročenie bežných príjmov a povolené prekročenie bežných výdavkov nasledovne:

- 1) zvýšenie bežných príjmov, položka 292 - z dobropisov o sumu 570,00 eur,
- 2) zvýšenie bežných výdavkov, odd. 08. , položka 630 – tovary a služby, o sumu 570,00 eur;

C/ žiada

Mgr. art. Róberta Lakatosa, riaditeľa príspevkovej organizácie,

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B /tohto uznesenia do rozpočtu príspevkovej organizácie Mestského kultúrneho strediska Béni Egressy - Egressy Béni Városi Művelődési Központ, Hradná 1, 945 01 Komárno na rok 2026.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1556/2026

uznesenie

**k zmene programového rozpočtu Zariadenia pre seniorov Komárno
so sídlom Špitálska 16, 945 05 Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

návrh na presun rozpočtových prostriedkov pre rok 2026 Zariadenia pre seniorov Komárno v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno a dôvodovú správu k presunu rozpočtových prostriedkov;

B/ schvaľuje

zmenu rozpočtu pre rok 2026 Zariadenia pre seniorov Komárno, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

- 1) zníženie bežných výdavkov, položka 632 001 – Energia, plyn, tepelná energia, zdroj 72f o sumu 5 930,00 eur,
- 2) zvýšenie bežných výdavkov, položka 632 006 – Elektrina zdroj 72f o sumu 5 930,00 eur,
- 3) zníženie bežných výdavkov, položka 632 001 – Energia, plyn, tepelná energia, zdroj 72f o sumu 1 400,00 eur,
- 4) zvýšenie bežných výdavkov, položka 632 007 – Plyn zdroj 72f o sumu 1 400,00 eur,
- 5) zníženie bežných výdavkov, položka 632 001 – Energia, plyn, tepelná energia, zdroj 72f o sumu 13 920,00 eur,
- 6) zvýšenie bežných výdavkov, položka 632 008 – Teplo zdroj 72f o sumu 13 920,00 eur,
- 7) zníženie bežných výdavkov, položka 632 001 – Energia, plyn, tepelná energia, zdroj 72g o sumu 37 570,00 eur,
- 8) zvýšenie bežných výdavkov, položka 632 006 – Elektrina zdroj 72g o sumu 37 570,00 eur,
- 9) zníženie bežných výdavkov, položka 632 001 – Energia, plyn, tepelná energia, zdroj 72g o sumu 3 100,00 eur,
- 10) zvýšenie bežných výdavkov, položka 632 007 – Plyn zdroj 72g o sumu 3 100,00 eur,

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

11) zníženie bežných výdavkov, položka 632 001 – Energia, plyn, tepelná energia, zdroj 72g o sumu 205 330,00 eur,

12) zvýšenie bežných výdavkov, položka 632 008 – Teplo zdroj 72g o sumu 205 330,00 eur;

C/ žiada
PhDr. Mgr. Hedvigu Polgárovú, riaditeľku rozpočtovej organizácie Zariadenia pre seniorov Komárno,

premietnuť zmenu rozpočtu rozpočtovej organizácie Zariadenia pre seniorov Komárno na rok 2026 v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1557/2026

uznesenie

**na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárna
RO - Zariadenie pre seniorov Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2026, zníženie finančných operácií príjmových, položka 453 – Zostatok ZPS z minulého roku, o sumu 121 347,00 eur;

B/ schvaľuje

zmenu rozpočtu rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno, so sídlom Špitálska 16, 945 05 Komárno, IČO: 00352489, na rok 2026, zníženie bežných výdavkov nasledovne:

- 1) zníženie bežných výdavkov položka 633 006, zdroj 72g – Všeobecný materiál o sumu 21 347,00 eur,
- 2) zníženie bežných výdavkov položka 635 006, zdroj 72g – Rutinná a štandardná údržba budov, objektov alebo ich častí o sumu 100 000,00 eur;

C/ žiada

1. Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2026,

2. PhDr. Mgr. Hedvigu Polgárovú, riaditeľku rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno,

premietnuť zmenu rozpočtu do rozpočtovej organizácie Zariadenia pre seniorov Komárno na rok 2026 v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1558/2026

uznesenie

**k informatívnej správe o rozpočtových opatreniach podpísaných
primátorom mesta Komárno v roku 2025**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Rozpočtové opatrenia č. 229 až 239/2025, 246 až 284/2025, 289 až 319/2025 a 323/2025 podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2025 za obdobie november až december 2025.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1559/2026

uznesenie

na spolufinancovanie projektov cyklotrás z Plánu obnovy a odolnosti

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu o podaných a realizovaných žiadostiach o dotáciu na vybudovanie cyklotrás z Plánu obnovy a odolnosti;

B/ schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na prefinancovanie výdavkov projektu Cyklotrasa Komárno - Úsek Petőfiho, Záhradnícka, Elektrárenská vo výške 95 048,00 eur,
2. zmenu programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2026, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu kapitálových výdavkov vo výške 95 048,00 eur, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:
 - 2.1.1.1 zníženie kapitálových výdavkov, program 8.3., odd. 06, položka 700 – *z položky budúce investície špecifikované mestským zastupiteľstvom / bod 45 prílohy 3b* o sumu 95 048,00 eur,
 - 2.1.1.2 zvýšenie kapitálových výdavkov, program 8.3., odd. 06, položka 700 – „Cyklotrasa Komárno - Úsek Petőfiho, Záhradnícka, Elektrárenská“, o sumu 95 048,00 eur,
3. po obdržaní dotácie Ministerstva dopravy SR uvedenú sumu spätne zúčtovať na položku budúce investície špecifikované mestským zastupiteľstvom (vid'. bod 2.1.1 tohto uznesenia);

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

postupovať v zmysle bodu B/ tohto uznesenia a zahrnúť financovanie projektu do kapitálových výdavkov na rok 2026.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1560/2026

uznesenie

**k návrhu na spolufinancovanie projektu
odstránenie havarijného stavu strechy Základnej školy Rozmarínova ul. 1**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu o odstránení havarijného stavu strechy Základnej školy Rozmarínova ul. 1, kde celkové náklady projektu na odstránenie havarijného stavu strechy Základnej školy Rozmarínova predstavujú hodnotu v sume 152 987,98 eur. Ministerstvo školstva, výskumu, vývoja a mládeže SR na tento projekt odsúhlasilo a pripísalo na účet mesta v roku 2025 sumu vo výške 100 000,00 eur. Spoluúčasť Základnej školy Rozmarínova ul. 1 je vyčíslená v sume 52 987,98 eur, ktorú je potrebné zabezpečiť.

B/ schvaľuje

1. zmenu programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2026, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu kapitálových výdavkov vo výške 52 988,00 eur, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:
 - zníženie kapitálových výdavkov, program 8.3., odd. 06, položka 700, kód zdroja 43 – */Investície - zo zdrojov z predaja majetku - Budúce investície špec. mestským zastupiteľstvom, bod 38 prílohy 3b) UMZ 1438/2025/* o sumu 52 988,00 eur,
 -
2. zmenu rozpočtu Základnej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno na rok 2026, Základná škola, Rozmarínova ul. 1, Komárno nasledovne:
 - zvýšenie kapitálových výdavkov, položka 700, kód zdroja 43 – investícia „Havarijný stav strechy – spoluúčasť od mesta“, o sumu 52 988,00 eur.

C/ žiada

1. **Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,**
premietnuť zmenu v zmysle bodu B/1 tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2026,
2. **Mgr. Stanislava Jiríčka riaditeľa Základnej školy, Rozmarínova ul. 1 , Komárno**
premietnuť zmenu v zmysle bodu B/2 tohto uznesenia do rozpočtu Základnej školy Rozmarínova ul 1, Komárno na rok 2026 a zabezpečiť všetky práce týkajúce sa projektu odstránenie havarijného stavu strechy Základnej školy Rozmarínova ul. 1 v súlade s požiadavkami podmienok daného projektu.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1561/2026

uznesenie

**k návrhu na zmenu rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej
pôsobnosti mesta Komárno na rok 2026**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2026 na prenesené kompetencie, zvýšenie o sumu 254.134 eur na základe normatívne určeného objemu finančných prostriedkov pre zriaďovateľov na rok 2026 vrátane garantovaného minima, rozpísané Ministerstvom školstva, výskumu, vývoja a mládeže Slovenskej republiky zo dňa 02.02.2026;

B/ schvaľuje

zmenu rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno na rok 2026 o normatívne finančné prostriedky v celkovej výške 254.134 eur na prenesenú kompetenciu nasledovne:

- Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno – Komárom
- *zvýšenie* vo výške 9.303 eur (celkový objem normatívnych finančných prostriedkov na rok 2026 vo výške 1.825.832 eur, z toho osobné náklady vo výške 1.639.597 eur),
- Základná škola Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno
- *zvýšenie* vo výške 39.824 eur (celkový objem normatívnych finančných prostriedkov na rok 2026 vo výške 1.074.587 eur, z toho osobné náklady vo výške 964.979 eur),
- Základná škola Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno – Komárom
- *zvýšenie* vo výške 62.248 eur (celkový objem normatívnych finančných prostriedkov na rok 2026 vo výške 1.428.823 eur, z toho osobné náklady vo výške 1.283.083 eur),
- Základná škola, Ul. pohraničná 9, Komárno
- *zníženie* vo výške 20.452 eur (celkový objem normatívnych finančných prostriedkov na rok 2026 vo výške 927.514 eur, z toho osobné náklady vo výške 832.908 eur),

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

-
- Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, Ul. práce 24, Komárno – Komárom
 - *zvýšenie* vo výške 100.042 eur (celkový objem normatívnych finančných prostriedkov na rok 2026 vo výške 1.469.104 eur, z toho osobné náklady vo výške 1.319.255 eur),
 - Základná škola, Rozmarínová ul. 1, Komárno
 - *zvýšenie* vo výške 63.169 eur (celkový objem normatívnych finančných prostriedkov na rok 2026 vo výške 1.073.274 eur, z toho osobné náklady vo výške 963.800 eur);

C/ žiada

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno, a
ukladá**

riaditeľom (-kám) základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno

1. premietnuť zmeny v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2026 a do rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno na rok 2026,
2. postupovať v zmysle bodu A/, B/ a C/1 tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1562/2026

uznesenie

**k zriadeniu športovej triedy Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským –
Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno – Komárom**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ súhlasí

so zriadením športovej triedy Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno – Komárom, pre žiakov 1. ročníka ZŠ so športovou prípravou od školského roka 2026/2027;

B/ ukladá

PaedDr. Klaudii Kováč, riaditeľke školy postupovať v zmysle bodu A/ tohto uznesenia a vykonávať všetky potrebné úkony.

Termín: do 31. 08. 2026.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1563/2026

uznesenie

**k zriadeniu športovej triedy Základnej školy Jána Amosa Komenského,
Komenského ul. 3, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ súhlasí

so zriadením športovej triedy Základnej školy Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno, pre žiakov 1. ročníka ZŠ so športovou prípravou od školského roka 2026/2027;

B/ ukladá

PaedDr. Zuzane Langschadlovej, riaditeľke školy postupovať v zmysle bodu A/ tohto uznesenia a vykonávať všetky potrebné úkony.

Termín: do 31. 08. 2026.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1564/2026

uznesenie

k zriadeniu športovej triedy Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ súhlasí

so zriadením športovej triedy Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno, pre žiakov 1. ročníka ZŠ so športovou prípravou od školského roka 2026/2027;

B/ ukladá

Mgr. Slavomírovi Ďurčovi, riaditeľovi školy postupovať v zmysle bodu A/ tohto uznesenia a vykonávať všetky potrebné úkony.

Termín: do 31. 08. 2026.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1565/2026

uznesenie

**k návrhu na poskytnutie finančných dotácií z účelového fondu z rozpočtu mesta Komárno
na kultúru a záujmovú umeleckú činnosť na rok 2026 nasledovne**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie finančných dotácií z účelového fondu z rozpočtu mesta Komárno na kultúru a záujmovú umeleckú činnosť na rok 2026 nasledovne:

- 1. Cantate Domino, Pevnostný rad 22 , 173/32, 94501 Komárno,**
vo výške **500,00** eur na podujatie „ Sola Schola – koncert cirkevnej hudby,,
- 2. Nadácia „ Pre našu školu, pre naše deti n.f. ,Eötvösová 39, 94501 Komárno,**
výške **900,00** eur na podujatie „Predstavenie Zumby v rámci Medzinárodného dňa tanca“
- 3. Acoustic O.Z. Zlievarenská ul.2270/7, 94501 Komárno,**
vo výške **600 ,00** eur na podujatie „Jubilejný koncert akustického kvarteta Sipos-Szücs -
Vadkerti- -Zsabka“
- 4. ZIPS n.o., Pevnostný rad 4643/223, 945 01 Komárno,**
vo výške **300,00** eur na „Koncert – Orgán - Violín,,
- 5. Csemadok ZO Komárno, Námestie Kossutha 3, 945 01 Komárno,**
vo výške **3000,00** eur na podujatie „Zabezpečenie celoročných podujatí, publikačná činnosť
výstavy kultúrne, spomienkové slávnosti 1848 -1849“
- 6. Pro Libri, Ul. Eötvösa 2946/35, 945 01 Komárno,**
vo výške **500,00** eur na podujatie Sobotňajšie rozprávkové dopoludnie „Mesekuckó“
- 7. Spolok maďarských tvorivých umelcov , Františkánov 84/32, 94501 Komárno,**
vo výške **0,00** eur na podujatie „Výstavná činnosť v meste Komárno v galérií Limes v roku
2026“
- 8. Zsuzsanna Bognár – Borozó Selyeho 5/2, 94501 Komárno,**
vo výške **340 ,00** eur na podujatie „Koncert skupiny Bordó Sárkány,,
- 9. Composito Comorra,Vnúťorná okružná 2955/53 ,94501 Komárno,**
vo výške **600,00** eur na Koncert opernej speváčky R. Kristóf a Tóka Ágostona v Komárne
- 10. Bíró Lucián, n .f. Biskupa Királya 30, 94501 Komárno,**
vo výške **200,00** eur na podujatie „Kultúra, viera a vzdelávanie,,

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

- 11. Tiki –Taki, Zlievarenská 2284/20, 94501 Komárno,**
vo výške **500,00** eur na „III. Deň kultúrnej diverzity“

- 12. OZ KALÁRIS – Polgári társulás, Kostolná 28, 94504 Komárno – Nová Stráž,**
vo výške **700,00** eur na podujatie „Szívdeszert predstavenie koncertného programu
É. Korpás“

- 13. I. správcovská – Lesná 4173/32, 94501 Komárno,**
vo výške **500,00** eur na podujatie „Spoznaj históriu Bášt II.“

- 14. Komárňanský vozotajský, tradície zachovávajúci spolok, Thalyho 43/14, 94501
Komárno,**
vo výške **300,00** eur na “Zabezpečenie prevádzky a udržiavanie nákladov činnosti
prednáškovej ,výstavnej a muzeálnej miestnosti vozotajcov“

- 15. Event n.o., Bubnová 2349/1, 94501 Komárno,**
vo výške **2000,00** eur na Komorné divadelné predstavenia

- 16. GYMNÁZIUM Ľ. J. ŠULEKA, Pohraničná 10, 94501 Komárno,**
vo výške **260,00** eur na podujatie „ Deutsch macht spa – Nemčina nás baví,,

- 17. Viking Group s.r.o, Palatínova 14, 94501 Komárno,**
vo výške **200,00** eur na podujatie „Vidanie knihy „Szabó Iván: Emlékeim szülővárosomról“

- 18. Spolok maďarských zdravotníkov na Slovensku, Špitálska 916/7, 94501 Komárno,**
vo výške **500,00** eur na podujatie „Medzi. vedecká konferencia maďarských zdravotníkov
– XIII.Dni Lajosa Arányiho

- 19. Hansel reštaurácia,s.r.o Valchovnicka 21, 94501 Komárno,**
vo výške **500,00** eur na – „Hudobné piatky“

- 20. KTKlub.o.z, Petőfiho 843/2, 94614 Zemianska Olča,**
vo výške **350,00** eur na „ Komárňanské dni – Dni otvorených dverí KTK“

- 21. Združenie maďarských rodičov na Slovensku pri ZŠ Eötvösová 39 s VJM, 94501
Komárno,**
vo výške **0, 00** eur na „ KOMVÁROM – Historický deň detí 1594“

- 22. Impulzus , Bubnová ul. 2784/4 O.Z., 94501 Komárno,**
vo výške **300,00** eur na podujatie „Spoločenský vedecká konferencia so zameraním na
miestnu históriu“

- 23. Jókaiho dni v Komárne, n.f., Nám. Kossutha 3, 94501 Komárno,**
vo výške **2000,00** eur na podujatie „61. ročník divadelného festivalu Jókaiho dni“

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

- 24. Jókaiho všeobecnovzdelávacie a múzejné združenie – Jókai Közművelődési és Múzeum Palatínova 13 , 94501 Komárno,**
vo výške **1000,00** eur na podujatie „1. Sviatok maďarských rozpávkov, 2.Oslavy Svätého Štefana, Oslavy nar. M.Jókaiho, odovzdanie ceny Jókaiho“
- 25. Klub priateľov Podunajského múzea v Komárne, Palatínova 1028/13, 94501 Komárno,**
vo výške **700,00** eur na podujatie „Organizovanie odborných prednášok ,poznávacie zájazdy, udržiavanie vybraných hrobov ,významných dejateľov Komárna“
- 26. Mária Rádió Mirjam, o.z., Jókaiho 6, 94501 Komárno,**
vo výške **300,00** eur na podujatie „ Príprava regionálnych správ“
- 27. N.O. Patrona Nostra, Rozmarínová č.2 94501 Komárno,**
vo výške **300,00** eur na podujatie „Kultúra bez hraníc“
- 28. Nadácia Biskupa Királya, Ul. biskupa Királya 5, 94501 Komárno,**
vo výške **500, 00** eur na podujatie „Dobré Slovo – Jó szó“
- 29. OZ AVE s.r.o. Komárno, Zlievarenská 2274/5, 94501 Komárno,**
vo výške **600 ,00** eur na podujatie „Koncerty Pétera Emméra“
- 30. OZ Camerata Comorra, Hradná 1 ,94501 Komárno,**
vo výške **1200,00** eur na podujatie „29.Majstrovské kurzy komor. hudby“
- 31. OZ Concordia Chorus PT, Hradná 1 ,94501 Komárno,**
vo výške **1000,00** eur na podujatie „Mohács 500 slávnostný koncert speváckeho zboru založenia Concordia Chorus“
- 32. OZ Dalafa PT, Kostolná 28, 94501 Komárno**
vo výške **2000,00** eur na podujatie „Organizovanie festivalu KÚT“
- 33. OZ Falka, Malá jarková 14A, 94501 Komárno,**
vo výške **0,00** eur na podujatie „Škola Šermu“
- 34. OZ ÉS PT, Hlavná 34, 94501 Komárno – Nová Stráž,**
vo výške **1500 ,00** eur na podujatie „Kultúrne programy v mestskej časti Nová Stráž – Tvorivé dielne , 1.Klub mladých remeselníkov- pénteki szöszmötölés, 2. Divadlo pre všetkých, 3. Ekhós szekér fesztivál,Deň matiek-vystúpenie divadla ÉS?, Deň rodín, Gastro kultúrny program s divadlom ÉS“
- 35. OZ Biely Sokol, Eötvösova 2379 /45 , 94501 Komárno,**
vo výške **1000,00** eur na podujatie „1. Dokumentácia a publicistické spracovanie kultúrnych podujatí v meste Komárno“

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

- 36. OZ ZŠ J.A. Komenského v Komárne, Komenského ulica 269/3, 94501 Komárno,**
vo výške **1000,00**, eur na celoročnú činnosť „Polstoročná akadémia vzdelávania a spomienok“
- 37. OZ Fotoklub Helios, Malodunajské nábrežie 4, 94501 Komárno,**
vo výške **1200,00** eur na celoročnú činnosť fotoklubu
- 38. OZ KORZÁR – KOR - ZÁR PT, Zlievarenská 7/1 , 94501 Komárno,**
vo výške **500,00** eur na podujatie „Koncert hudobnej skupiny Kor -Zár“
- 39. OZ Villa Camarum - Villa Camarum PT, Vnútoraná okružná 176/3, 94501 Komárno,**
vo výške **1500,00** eur na podujatie „XI. Komarátsky festival detí“
- 40. OZ Rácz Cello Quartett N.G.G. Ul. slobody 1748/3, 94501 Komárno,**
vo výške **500,00** eur na „Julceelli – Koncert Rácz Cello kvartet a Marinba Duo“
- 41. Komárno a okolie n.f., Hradná č. 1 ,94501 Komárno,**
vo výške **1000,00** eur na „Nová produkcia študentského divadelného súboru GIMISZ,,
- 42. KomART.n.o. Hradná č.1 ,94501 Komárno,**
vo výške **500,00** eur na „ Sériá detských tanečných domov v Komárne“
- 43. OZ CITY REBOOT, Hviezdna 2357/11 , 94501 Komárno,**
vo výške **500,00** eur „Koncerty v RÉVE- Dom maďarskej kultúry 2026“
- 44. OZ Fonográf, gen. Klapku 64, 94501 Komárno,**
vo výške **2000,00** - na podujatie „15. ročník festivalu Fonográf „
- 45. OZ Franza Lehára, Strážna 2, 94504 Komárno,**
vo výške **2000,00** eur na „4. Lehárfest-“
- 46. Združenie za spoločne ciele, Nám. Kossutha 3 , 94501 Komárno,**
vo výške **0,00** eur na „ Deti do výšky! Rastíme spolu“
- 47. OZ Portus Civil Salon , Zlievarenská 2270 /7 , 94501 Komárno,**
vo výške **1200,00** eur na „ Prístav civilný salón 2026“
- 48. EX Libris n. o. , Ul. Eötvösova 35, 94501 Komárno,**
vo výške **1000,00** eur na podujatie „Sedem krás Komárna“
- 49. Špeciálna základná škola s VJM , Košická 8, 94501 Komárno,**
vo výške **500,00** na podujatie „11.Regionálna recitačná súťaž pre žiakov spec. základných škôl a 8.Regionalná výtvarná súťaž “
- 50. Podunajské múzeum v Komárne, Palatínova 13, 94501 Komárno,**
vo výške **300,00** eur na podujatie „ NEC ARTE , NEC MARTE historická súťaž“

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

- 51. Pro museum, Nám. gen. Klapku 9, 94501 Komárno,**
vo výške **500,00** eur na podujatie „1. Konferencia Komárňanské Mílniky, 2. Organizácia múzejných aktivít a Dlhej noci v múzeu“
- 52. Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2, 94501 Komárno,**
vo výške **2000,00** eur na podujatie „Chall3ngeDays 2026„
- 53. Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2, 94501 Komárno,**
vo výške **1000,00** eur na podujatie „KULTKOM 2026“
- 54. Varjú&Company s. r. o, Jazerná ul. 200/10 , 94501 Komárno,**
vo výške **1500,00** eur na podujatie remeslo a tradícia – denné brašnárske tábory“
- 55. OZ Kárpátia Sport - Polgári Társulás Dunajské nábřeží 42/3 , 94501 Komárno,**
vo výške **500,00** eur na podujatie Putovná výstava – „Hodnototvorná práca OZ Karpátia Sport“
- 56. OZ NIKI & Sport – Ul. Kolož 148/1 , 94501 Komárno – Ďulov Dvor,**
vo výške **300,00** eur na podujatie „Tanečné sústreďenie“
- 57. OZ Figur PT – Kameničná 797 , 94801 Kameničná,**
vo výške **300,00** eur na podujatie „Tanečné domy v Komárne“
- 58. Pro Castello Comaromiensi, n.o. Nám. gen. Klapku 1/1 , 94501 Komárno,**
vo výške **500,00** eur na podujatie „ Propagácia NKP Pevnosť Komárno a publikácie“
- 59. Gaudium 2, Ul. mieru č. 2 , 94501 Komárno,**
vo výške **0,00** eur na podujatie „Adventný koncert komárňanských speváckych zborov
- 60. Stredná odborná škola obchodu a služieb, Budovateľská 32, 94501 Komárno,**
vo výške **0,00** eur na podujatie „ GO FOR GOLD súťaž v anglickom jazyku pre ZŠ“
- 61. Komárňanský komorný orchester, Letná 12, 94501 Komárno,**
vo výške **2000,00** eur na podujatie „ Sériá koncertov Komárňanského komorného orchestra“
- 62. Spoločnosť Istvána Cornidesa, Ulica biskupa Királya 30, 94501 Komárno,**
vo výške **200,00** eur na podujatie „ Pamätný deň na počesť Istvána Cornidesa“
- 63. Združenie Hedera, Ul. gen. Klapku 11/6, 94501 Komárno,**
vo výške **2500,00** eur na podujatie „ Borostyán 40, - jubilejný koncert + 31. festival Borostyán“
- 64. Stredná priemyselná škola strojnica a elektrotechnická, Petőfiho 2, 94501 Komárno**
vo výške **850,00** eur „Priemyslovka otvorená generáciám“

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

- 65. TÉKA OZ, Eötvösova 43/6, 94501 Komárno,**
vo výške **0,00** eur na podujatie „Populárno-vedecké prednášky počas roka pre mladých
bádateľov a doktorandov“
- 66. Rodičovské združenie pri ZŠ Rozmarínová, Rozmarínová 1, 94501 Komárno,**
vo výške **600,00** eur na podujatie „Jesenný deň zdravia s Rozmarínkou“
- 67. Zväz maďarských pedagógov na Slovensku - Szlovákiai Magyar Pedagógusok
Szövetsége, Elektrárénská 2, 945 01 Komárno,**
vo výške **800,00** eur na podujatie „XXXIV. Ročník Letnej akadémie Móra Jókaiho
- 68. Združenie maď. rodičov na Slovensku ZŠ Ul. práce s VJM Komárno, Ul. práce 24,
94501 Komárno,**
vo výške **600,00** eur na podujatie „Farebné popoludnie - Tarka délután“
- 69. Židovská náboženská obec, Eötvösa 15, 94501 Komárno,**
vo výške **1000,00** eur na podujatie „Klub Shalom mier – celoročný program“
- 70. Tri potoky, Palatínova 65/12, 94501 Komárno**
vo výške **0,00** eur na podujatie VIII .Folklórny tábor „Tündérvkert“ v Komárne
- 71. Variácie n.o. Jedľová 18, 90025 Chorvátsky Grob,**
vo výške **0,00** na podujatie Requiem koncertné uvedenie pôvodného hodinového vokálno-
inštrumentálneho diela sólistov a zbor a orchester
- 72. OZ Komáromi FolkFészek, Bratislavská cesta 1803, 94501 Komárno**
vo výške **0,00** eur na podujatie „Financovanie Folklórneho súboru Feszty Árpád 2026“

s tým, že predpokladom na uzatvorenie zmluvy o poskytovaní dotácie je vysporiadanie
všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu v súlade s § 6 ods. 4 VZN č. 2/2012 o poskytovaní
finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na kultúru a záujmovú umeleckú činnosť
v znení VZN č.13/212 , VZN 4/2020 a VZN 6/2022;

B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytovaní finančnej dotácie zmysle
bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia ,resp. od
vysporiadania všetkých záväzkov.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1566/2026
uznesenie**

**k návrhu na poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu Mesta Komárno na účely ochrany
a obnovy kultúrnych pamiatok, pamiatkových miest a chránených hrobov v meste Komárno
s cieľom zachovania kultúrnych hodnôt v meste Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu Mesta Komárno na účely ochrany a obnovy kultúrnych pamiatok, pamiatkových miest a chránených hrobov v meste Komárno s cieľom zachovania kultúrnych hodnôt v meste Komárno podľa VZN č. 12/2016 Mesta Komárno pre:

O.z. N.N.G. – Nádej Novej Generácie , S. Takátsa 1684/19, 945 01, Komárno

vo výške 2 000,00 eur na realizovanie projektu „Obnova fasády budovy fary Evanjelickej cirkvi a. v.“;

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia, resp. od vysporiadania všetkých
záväzkov žiadateľa voči mestu.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1567/2026

uznesenie

**k návrhu na poskytnutie finančných dotácií na celoročnú aktivitu športových klubov
na rok 2026 z rozpočtu Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie finančných dotácií na celoročnú aktivitu športových klubov z rozpočtu mesta podľa VZN č. 2/2012 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport v znení VZN č. 15/2012 a VZN 19/2024, spolu 274 700,- eur nasledovne :

1. AQUA Club Komárno	570eur
2. FALKA O.Z.	270eur
3. O.Z.Capoeira	1 950eur
4. Klub extrémnych športov	1160 eur
5. TJ Dynamo Nová Stráž	8 350eur
6. TJ Step Komárno/BK junióri - basketbal	14 800 eur
7. Volejbalový klub Spartak UJS Komárno	56 700 eur
8. Kajak & kanoe klub Komárno	21 300 eur
9. Comorra Powerlifterz	970 eur
10. KFC Komárno	56 700 eur
11. Športovo strelecký klub ROYAL	3 930 eur
12. Klub turistov KORMORÁN	2 340 eur
13. Klub športového potápania POSEIDON Komárno	3 280 eur
14. Klub Vodného Motorizmu LODIAR	970 eur
15. Klub vodného póla Komárno	12 900 eur
16. Klub vodných motoristov KORMORÁN	970 eur
17. Komárňanský šachový klub	2 460 eur
18. BC Komárno – basketbal	37 300 eur
19. O.Z.Lepšie zdravie	970 eur
20. Slovenský rybársky zväz Komárno	1 960 eur
21. Plavecký oddiel DELTA KLUB Komárno	4 940 eur
22. ŠAK športový atletický klub	1 160 eur

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

23.	Tenisový klub Spartak	1 990 eur
24.	Szayka Kempo Dojo	8 430 eur
25.	Športový biliardový klub	2 270 eur
26.	ŠPORTOVÝ KLUB BOXU SPARTAK	5 930 eur
27.	Telovýchovná Jednota Pokrok Komárno	770 eur
28.	Klub športového potápania HYDRO	390 eur
29.	STRONGMAN Komárno	1 670 eur
30.	Futsal Team Komárno	2 310 eur
31.	BC Rom Komárno	1 490 eur
32.	WOLF Fight club Komárno	3 260 eur
33.	Športový klub Gymnázia H. Selyeho	1 670 eur
34.	Cykloturistický klub Slobodní pútnici	1 970 eur
35.	Zápasnícky klub Spartacus	1 970 eur
36.	Plavecký oddiel KomKo	1 970 eur
37.	Slovenská organizácia Mediball Balance	270 eur
38.	Papp Traditional Archery Club	270 eur
39.	Chassé Gymnastique	950 eur
40.	ŠK Bike Club Piko	980 eur
41.	Kynologický klub	190 eur

s tým, že predpokladom na uzatvorenie zmluvy o poskytovaní dotácie je vysporiadanie všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu v súlade s § 6 ods. 4 VZN č. 2/2012 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport v znení VZN č.15/2012 a 19/2024;

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia,
resp. od vysporiadania všetkých záväzkov
žiadateľa voči mestu.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1568/2026

uznesenie

k návrhu na poskytnutie finančných dotácií na jednorazovú aktivitu športových klubov na rok 2026 z rozpočtu Mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie finančných dotácií na jednorazovú aktivitu športových klubov z rozpočtu mesta podľa VZN č. 2/2012 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport v znení VZN č. 15/2012 a VZN 19/2024, spolu 10 300,- eur nasledovne :

- 1. Cirkevná spojená škola Marianum , Ul. biskupa Királya, Komárno,**
 - vo výške **1000,00** eur na akciu Športuj inak – netradičné športy v Komárne
- 2. Gymnázium Ľudovíta Jaroslava Šuleka, Pohraničná 10, Komárno,**
 - vo výške 440,00- eur na Medzinárodný volejbalový turnaj študentiek stredných škôl,
 - vo výške 670,00 eur na usporiadanie XX. ročníka basketbalového turnaja Memoriál Eduarda Šeba,
 - vo výške 440,00 eur na 11.ročník Turnaja stredoškôľáčok vo futbale – Victoria CUP
- 3. Rodičovské združenie pri ZŠ ul. Rozmarínova , Komárno,**
 - vo výške 300,00 eur na Rozmarin CUP 2026
- 4. TIKI –TAKI , Zlievarenská ul. 2284/20, Komárno,**
 - vo výške 500,00 eur na III. Športový deň TIKI - TAKI
- 5. Stredná odborná škola obchodu a služieb , Budovateľská ul., 94501 Komárno,**
 - vo výške 500,00 eur na silový päťboj stredoškôľákov
- 6. Nadácia „Pre našu školu, pre naše deti „pri ZŠ Eötvösova, Ul. Eötvösa, Komárno,**
 - vo výške 500,00 eur na usporiadanie rodinného dňa – Športový deň
- 7. Spoločnosť Istvána Cornidesa, Ul. biskupa Királya 30, Komárno,**
 - vo výške 200,- eur na 8 hodinový Aerobik Maratón 2026
- 8. Stredná priemyselná škola strojnícka a elektrotechnická, Petőfiho 2, Komárno**
 - vo výške 1000,00 eur , na zakúpenie svetelnej digitálnej tabule
- 9. Búro Lucían, n.f. , Ul. biskupa Királya 30, Komárno**
 - vo výške 200,00 eur – XIV. ročník športovej súťaže J. Sarlósa
- 10. Združenie maďarských rodičov na Slovensku, ZO pri ZŠ ul. Eötvösa 39, Komárno**
 - vo výške 500,00 eur na podujatie „ Pamätný turnaj Petra Majera „

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

11. PATRONA nostra n.o. Rozmarínova ul. 2, Komárno,

- vo výške 300,00 eur na projekt „Letné tenisky“ – 8. ročník

12. Združenie maď. rodičov na Slovensku, ZO pri ZŠ Ul. práce 24, Komárno,

- vo výške 500,- eur na podporu MUAI FUN RUN – putovný pohár

13. O.Z. Karpatia Sport , občianske združenie , Dunajské nábrežie, Komárno,

- vo výške 1500,00 eur na usporiadanie medzinárodného futbalového turnaja-putovný pohár VII. „ Aranysapat kupa 2026 „

14. O.Z. ZŠ J. A. Komenského, Ul. Komenského 3, Komárno,

- vo výške 250,00 eur na usporiadanie turnajov medzi družobnými školami z Blanska a Budapešti – športové disciplíny

15. O.Z. Biely Sokol, Eötvösova 2379/45, Komárno,

- vo výške 900,-eur , na organizovanie pohybových aktivít – family day v areáli zimného štadióna

16. Regionálne osvetové stredisko v Komárne- Regionális Művelődési Központ Komárnom, Petőfiho 2, 94501 Komárno,

- vo výške 300,00 eur , na usporiadanie podujatia 14.ročník „ Pohybom ku zdraviu,,

17. 1. správcovská, n.o. Lesná 32, 945 01 Komárno,

- vo výške 300,00 eur , na projekt „ Rozhýb svoje telo“

s tým, že predpokladom na uzatvorenie zmluvy o poskytovaní dotácie je vysporiadanie všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu v súlade s § 6 ods. 4 VZN č. 2/2012 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport v znení VZN č.15/2012 a 19/2024;

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia, resp. od
vysporiadania všetkých záväzkov žiadateľa
voči mestu

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1569/2026
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na adrese ul. Roľníckej školy 51/51 v Komárne na 1. poschodí pre I. R. s tým, že sa s ňou ukončí nájom bytu na adrese ul. Roľníckej školy 51/50, 945 01 Komárno s písomnou dohodou podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmluva o nájme bytu na adrese ul. Roľníckej školy 51/51 v Komárne bude uzatvorená v súlade § 11 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 3 roky, bez povinnosti zaplatenia finančnej zábezpeky.

Nájomca berie na vedomie, že v prípade nepodpísania nájomnej zmluvy do 60 dní odo dňa schválenia prenájmu nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený prenájom, stráca účinnosť 60-tym dňom odo dňa schválenia prenájmu, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak.

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1570/2026
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsónku na adrese Komárno, časť Veľký Harčáš č. 61/97 na prízemí bytového domu pre E. H. s tým, že sa s ním ukončí nájom bytu na adrese Komárno, časť Veľký Harčáš č.61/92 s písomnou dohodou podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmluva o nájme bytu na adrese Komárno, časť Veľký Harčáš č.61/97 bude uzatvorená v súlade § 11 ods. 2 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 6 mesiacov, bez povinnosti zaplatenia finančnej zábezpeky.

Nájomca berie na vedomie, že v prípade nepodpísania nájomnej zmluvy do 60 dní odo dňa schválenia prenájmu nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený prenájom, stráca účinnosť 60-tým dňom odo dňa schválenia prenájmu, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak.

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1571/2026
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

udelenie výnimky v zmysle § 10 ods. 2 b/ Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno z dôvodu dlhodobej neobsadenosti nájomného bytu a pridelenie garsónky - bytu č.7 na prízemí bytového domu so súp.č. 171 na adrese Hlavná 171/4, Komárno-Nová Stráž pre Brigitu Bognárovú, trvalým pobytom 945 04 Komárno-Nová Stráž s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v súlade § 11 bodu 3a/ VZN Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 3 roky, s povinnosťou zaplatať finančnej zábezpeky vo výške štvormesačného nájomného v zmysle § 11 ods. 4, písm. b) VZN Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení neskorších predpisov.

Podmienkou vzniku nájomného vzťahu bude udelenie súhlasu nájomcu s vykonaním exekúcie vypratáním, a to formou notárskej zápisnice, ktorá bude slúžiť ako exekučný titul v prípade, ak po skončení nájmu nedôjde k vyprataniu a odovzdaniu bytu prenajímateľovi v stanovenej lehote. Náklady za vyhotovenie notárskej zápisnice bude znášať nájomca v plnom rozsahu.

Nájomca berie na vedomie, že v prípade nepodpísania nájomnej zmluvy do 60 dní odo dňa schválenia prenájmu nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený prenájom, stráca účinnosť 60-tým dňom odo dňa schválenia prenájmu, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak.

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1572/2026

uznesenie

**k návrhu opatrení v súvislosti so zabezpečením mestského nájomného bytového domu v
mestskej časti Veľký Harčáš, Komárno – blok A, súpisné číslo 61**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

informáciu o dlhodobom nelegálnom užívaní prázdnych bytov v bytovom dome na adrese Veľký Harčáš č. 61, blok A, osobami bez platných nájomných zmlúv a bez súhlasu mesta;

B/ schvaľuje

presťahovanie nájomníkov z bloku A bytového domu Veľký Harčáš č. 61, v počte **14 rodín**, do voľných bytových jednotiek v **bloku B a bloku C** bytového domu v mestskej časti Veľký Harčáš, s termínom realizácie **v mesiaci marec 2026**;

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

- zabezpečiť organizačné, technické a administratívne úkony súvisiace s presťahovaním nájomníkov,

Termín: 31.03.2026.

- zabezpečiť po presťahovaní nájomníkov **fyzické a technické zabezpečenie bloku A bytového domu**, najmä uzamknutie objektu, kontrolu prístupu do priestorov a prijatie ďalších opatrení na zamedzenie nelegálneho vstupu a užívania bytov.

Termín: 30.04.2026.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1573/2026

uznesenie

**k návrhu na výmenu mestského bytu
z dôvodu zabezpečenia ochrany bytového domu Veľký Harčáš č. 61**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

z dôvodu zabezpečenia ochrany mestského majetku: pridelenie 1-izbového bytu na adrese Veľký Harčáš 61/48 v Komárne pre J. L. trvalým pobytom Komárno, časť Veľký Harčáš 61/9 v súlade s § 13 ods. 6 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno od 01.03.2026, s tým, že sa s menovaným ukončí nájom 1-izbového bytu na adrese Veľký Harčáš 61/9 v Komárne s písomnou dohodou ku dňu 28.02.2026 podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmluva o nájme bytu, na adrese Veľký Harčáš 61/48 v Komárne bude uzatvorená v súlade s § 9 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 6 mesiacov, bez povinnosti zaplatenia finančnej zábezpeky v zmysle § 11 ods. 4, Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno.

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**15742026
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

z dôvodu zabezpečenia ochrany mestského majetku: prideliť 1-izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/47 v Komárne pre K. L. trvalým pobytom Komárno, časť Veľký Harčáš 61/10 v súlade s § 13 ods. 6 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno od 01.03.2026, s tým, že sa s menovanou ukončí nájom 1-izbového bytu na adrese Veľký Harčáš 61/10 v Komárne s písomnou dohodou ku dňu 28.02.2026 podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmluva o nájme bytu, na adrese Veľký Harčáš 61/47 v Komárne bude uzatvorená v súlade s § 9 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 6 mesiacov, bez povinnosti zaplatenia finančnej zábezpeky v zmysle § 11 ods. 4, Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno.

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1575/2026
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

z dôvodu zabezpečenia ochrany mestského majetku: prideliť 1-izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/95 v Komárne pre A. L., trvalým pobytom Komárno, časť Veľký Harčáš 61/14 v súlade s § 13 ods. 6 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno od 01.03.2026, s tým, že sa s menovaným ukončí nájom 1-izbového bytu na adrese Veľký Harčáš 61/14 v Komárne písomnou dohodou ku dňu 28.02.2026 podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmluva o nájme bytu, na adrese Veľký Harčáš 61/95 v Komárne bude uzatvorená v súlade s § 9 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 6 mesiacov, bez povinnosti zaplata finančnej zábezpeky v zmysle § 11 ods. 4, Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno.

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1576/2026
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

z dôvodu zabezpečenia ochrany mestského majetku: prideliť 1-izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/66 v Komárne pre O. B., trvalým pobytom Komárno, časť Veľký Harčáš 61/15 v súlade s § 13 ods. 6 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno od 01.03.2026, s tým, že sa s menovaným ukončí nájom 1-izbového bytu na adrese Veľký Harčáš 61/15 v Komárne s písomnou dohodou ku dňu 28.02.2026 podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmluva o nájme bytu, na adrese Veľký Harčáš 61/66 v Komárne bude uzatvorená v súlade s § 9 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 6 mesiacov, bez povinnosti zaplatenia finančnej zábezpeky v zmysle § 11 ods. 4, Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno.

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1577/2026
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

z dôvodu zabezpečenia ochrany mestského majetku: prideliť 1-izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/65 v Komárne pre M. L., trvalým pobytom Komárno, časť Veľký Harčáš 61/16 v súlade s § 13 ods. 6 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno od 01.03.2026, s tým, že sa s menovaným ukončí nájom 1-izbového bytu na adrese Veľký Harčáš 61/16 v Komárne s písomnou dohodou ku dňu 28.02.2026 podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmluva o nájme bytu, na adrese Veľký Harčáš 61/65 v Komárne bude uzatvorená v súlade s § 9 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 6 mesiacov, bez povinnosti zaplatenia finančnej zábezpeky v zmysle § 11 ods. 4, Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno.

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1578/2026
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

z dôvodu zabezpečenia ochrany mestského majetku: prideliť 1-izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/80 v Komárne pre M. R., trvalým pobytom Komárno, časť Veľký Harčáš 61/22 v súlade s § 13 ods. 6 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno od 01.03.2026, s tým, že sa s menovanou ukončí nájom 1-izbového bytu na adrese Veľký Harčáš 61/22 v Komárne s písomnou dohodou ku dňu 28.02.2026 podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmluva o nájme bytu, na adrese Veľký Harčáš 61/80 v Komárne bude uzatvorená v súlade s § 9 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 6 mesiacov, bez povinnosti zaplata finančnej zábezpeky v zmysle § 11 ods. 4, Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno.

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1579/2026
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

z dôvodu zabezpečenia ochrany mestského majetku: prideliť 1-izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/68 v Komárne pre R. L., trvalým pobytom Komárno, časť Veľký Harčáš 61/26 v súlade s § 13 ods. 6 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno od 01.03.2026, s tým, že sa s menovaným ukončí nájom 1-izbového bytu na adrese Veľký Harčáš 61/26 v Komárne s písomnou dohodou ku dňu 28.02.2026 podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmluva o nájme bytu, na adrese Veľký Harčáš 61/68 v Komárne bude uzatvorená v súlade s § 9 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 6 mesiacov, bez povinnosti zaplatenia finančnej zábezpeky v zmysle § 11 ods. 4, Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno.

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1580/2026
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

z dôvodu zabezpečenia ochrany mestského majetku: prideliť 1-izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/51 v Komárne pre M. R., trvalým pobytom Komárno, časť Veľký Harčáš 61/27 v súlade s § 13 ods. 6 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno od 01.03.2026, s tým, že sa s menovanou ukončí nájom 1-izbového bytu na adrese Veľký Harčáš 61/27 v Komárne s písomnou dohodou ku dňu 28.02.2026 podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmluva o nájme bytu, na adrese Veľký Harčáš 61/51 v Komárne bude uzatvorená v súlade s § 9 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 6 mesiacov, bez povinnosti zaplatenia finančnej zábezpeky v zmysle § 11 ods. 4, Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno.

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1581/2026
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

z dôvodu zabezpečenia ochrany mestského majetku: prideliť 1-izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/60 v Komárne pre D. R., trvalým pobytom Komárno, časť Veľký Harčáš 61/29 v súlade s § 13 ods. 6 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno od 01.03.2026, s tým, že sa s menovaným ukončí nájom 1-izbového bytu na adrese Veľký Harčáš 61/29 v Komárne s písomnou dohodou ku dňu 28.02.2026 podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmluva o nájme bytu, na adrese Veľký Harčáš 61/60 v Komárne bude uzatvorená v súlade s § 9 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 6 mesiacov, bez povinnosti zaplatať finančnej zábezpeky v zmysle § 11 ods. 4, Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno.

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1582/2026
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

z dôvodu zabezpečenia ochrany mestského majetku: prideliť 1-izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/79 v Komárne pre K. S., trvalým pobytom Komárno, časť Veľký Harčáš 61/30 v súlade s § 13 ods. 6 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno od 01.06.2026, s tým, že sa s menovaným ukončí nájom 1-izbového bytu na adrese Veľký Harčáš 61/30 v Komárne s písomnou dohodou ku dňu 31.05.2026 podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmluva o nájme bytu, na adrese Veľký Harčáš 61/79 v Komárne bude uzatvorená v súlade s § 9 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 6 mesiacov, bez povinnosti zaplataenia finančnej zábezpeky v zmysle § 11 ods. 4, Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno.

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1583/2026
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

z dôvodu zabezpečenia ochrany mestského majetku: prideliť 1-izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/61 v Komárne pre G. H., trvalým pobytom Komárno, časť Veľký Harčáš 61/32 v súlade s § 13 ods. 6 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno od 01.03.2026, s tým, že sa s menovaným ukončí nájom 1-izbového bytu na adrese Veľký Harčáš 61/32 v Komárne s písomnou dohodou ku dňu 28.02.2026 podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmluva o nájme bytu, na adrese Veľký Harčáš 61/61 v Komárne bude uzatvorená v súlade s § 9 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 6 mesiacov, bez povinnosti zaplatať finančnej zábezpeky v zmysle § 11 ods. 4, Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno.

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1584/2026
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

z dôvodu zabezpečenia ochrany mestského majetku: prideliť 1-izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/58 v Komárne pre Š. H., trvalým pobytom Komárno, časť Veľký Harčáš 61/35 v súlade s § 13 ods. 6 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno od 01.03.2026, s tým, že sa s menovaným ukončí nájom 1-izbového bytu na adrese Veľký Harčáš 61/35 v Komárne s písomnou dohodou ku dňu 28.02.2026 podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmluva o nájme bytu, na adrese Veľký Harčáš 61/58 v Komárne bude uzatvorená v súlade s § 9 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 6 mesiacov, bez povinnosti zaplatenia finančnej zábezpeky v zmysle § 11 ods. 4, Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach prideľovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno.

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1585/2026
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

z dôvodu zabezpečenia ochrany mestského majetku: prideliť 1-izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/63 v Komárne pre L. L., trvalým pobytom Komárno, časť Veľký Harčáš 61/ 36 v súlade s § 13 ods. 6 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno od 01.03.2026, s tým, že sa s menovaným ukončí nájom 1-izbového bytu na adrese Veľký Harčáš 61/36 v Komárne písomnou dohodou ku dňu 28.02.2026 podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmluva o nájme bytu, na adrese Veľký Harčáš 61/63 v Komárne bude uzatvorená v súlade s § 9 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 6 mesiacov, bez povinnosti zaplatenia finančnej zábezpeky v zmysle § 11 ods. 4, Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno.

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1586/2026
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

z dôvodu zabezpečenia ochrany mestského majetku: prideliť 1-izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/45 v Komárne pre V. R. trvalým pobytom Komárno, časť Veľký Harčáš 61/39 v súlade s § 13 ods. 6 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno od 01.03.2026, s tým, že sa s menovaným ukončí nájom 1-izbového bytu na adrese Veľký Harčáš 61/39 v Komárne s písomnou dohodou ku dňu 28.02.2026 podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmluva o nájme bytu, na adrese Veľký Harčáš 61/45 v Komárne bude uzatvorená v súlade s § 9 ods. 3 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 6 mesiacov, bez povinnosti zaplatenia finančnej zábezpeky v zmysle § 11 ods. 4, Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o podmienkach pridelovania nájomných bytov a nájme bytov vo vlastníctve mesta Komárno.

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1587/2026

uznesenie

k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

- **zámer predaja a prebytočnosť** pozemku - novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 3359/3, o výmere 2600 m², záhrada, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-545/2025 zo dňa 4.11.2025 z parc. reg. „C“ č. 3359, záhrada, o celkovej výmere 4030 m², evidovaná na LV č. 6434 v k.ú. Komárno
pre: **Juraj Szórád**, bytom: 945 01 Komárno, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 20 ods. 2 písm. j) platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno a v znení ich Dodatkov k Zásadám hospodárenia s majetkom Mesta Komárno, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1529/2025 zo dňa 11.12.2025 a zverejnený dňa 17.12.2025 na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov;

B/ schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

predaj pozemku - novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 3359/3, o výmere 2600 m², záhrada, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-545/2025 zo dňa 4.11.2025 z parc. reg. „C“ č. 3359, záhrada, o celkovej výmere 4030 m², evidovaná na LV č. 6434 v k.ú. Komárno

pre: **Juraj Szórád**, bytom: 945 01 Komárno, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 20 ods. 2 písm. j) platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno a v znení ich Dodatkov k Zásadám hospodárenia s majetkom Mesta Komárno

(<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2023/10/Zasady-hospodarenia-od-1.11.2023-PODPISANA-VERZIA.pdf>

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2024/02/Dodatok-c.-1-1.pdf>

https://komarno.sk/wp-content/uploads/2024/04/dodatok_2_k_Zasadam_hospodarenia.pdf,

https://komarno.sk/wp-content/uploads/2025/02/Dodatok_3_Zasady.pdf,

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2025/06/Zasady-dodatok-4.pdf>,

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2025/11/Zasady-dodatok-5.pdf> ,

nakoľko predmetnú záhradu užíva rodina žiadateľa na základe rozhodnutia Mestského národného výboru v Komárne zo dňa 19.4.1968 o pridelení pôdy do náhradného užívania a na predmetnom pozemku sa nachádza mobilný dom vo vlastníctve žiadateľa,

2. kúpnu cenu nehnuteľnosti, ktorá je stanovená znaleckým posudkom č. 140/2025 zo dňa 16.11.2025, vypracovanom znalcom: Ing. Alenou Šagátovou, IČO: 30 921 139, v sume 26,62 EUR/m², t.j. **v celkovej výške 69 212,00 EUR**,

za nasledovných podmienok:

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

- kupujúci hradí správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností,
- kupujúci berie na vedomie, že ak nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tým dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak;

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu Kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 60 dní od schválenia tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1588/2026

uznesenie

k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer predaja a prebytočnosť pozemku, parc. reg. "C" č. 9716/2 o výmere 340 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,
pre: **Róberta Výbocha** a pre manželku **Drahoslavu Výbochovú**, s trvalým pobytom 947 01 Hurbanovo, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 20 ods. 2 písm. c) platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno, v znení Dodatku č.1, 2, 3, 4 a 5 k Zásadám hospodárenia s majetkom Mesta Komárno, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1530/2025 zo dňa 11.12.2025 a zverejnený dňa 17.12.2025 na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov;

B/ schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

predaj pozemku, parc. reg. "C" č. 9716/2 o výmere 340 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,

pre: **Róberta Výbocha** a pre manželku **Drahoslavu Výbochovú**, obaja s trvalým pobytom 947 01 Hurbanovo, **ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 20 ods. 2 písm. c) platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno a v znení ich Dodatkov k Zásadám hospodárenia s majetkom Mesta Komárno**

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2023/10/Zasady-hospodarenia-od-1.11.2023-PODPISANA-VERZIA.pdf>

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2024/02/Dodatok-c.-1-1.pdf>

https://komarno.sk/wp-content/uploads/2024/04/dodatok_2_k_Zasadam_hospodarenia.pdf.

https://komarno.sk/wp-content/uploads/2025/02/Dodatok_3_Zasady.pdf.

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2025/06/Zasady-dodatok-4.pdf>.

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2025/11/Zasady-dodatok-5.pdf>.

nakoľko pozemok, ktorý je predmetom kúpy, susedí s pozemkom žiadateľa na ktorom má postavenú stavbu a takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup, spevnená plocha, zeleň, predzáhradka alebo záhrada,

2. za kúpnu cenu pozemku vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, zistenej znaleckým posudkom č. 139/2025 zo dňa 05.11.2025 vypracované znalkyňou, Ing. Alenou Šagátovou, celkom **9.500,00 eur**,

za nasledovných podmienok:

- žiadateľ uhradí sumu dvojročného nájomného v súlade § 26 ods. 3 písm. a) platných

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Komárno, v znení dodatkov vo výške **2.488,80 eur** z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho titulu,

- kupujúci hradí správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností,
- kupujúci berie na vedomie, že ak nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tým dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak;

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu Kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1589/2026

uznesenie

k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer predaja a trvalá prebytočnosť majetku,

- novovytvorenej parcely registra „C“ č. 4393/2 o výmere 40 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenej geometrickým plánom č. 47089466-435/2025 (vyhotoviteľ GEODETA s.r.o., IČO 47 089 466) z parcely registra „C“ č. 4393 o výmere 828 m², zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve Mesta Komárno, vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno,

pre: **Karol Beke**, trvalým pobytom 945 05 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v súlade s § 20 ods. 2 písm. g) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Komárno, v **znení** Dodatku č. 1 až 5 k Zásadám hospodárenia s majetkom Mesta Komárno ([Zásady hospodárenia s majetkom Mesta Komárno od 1.11.2023, Dodatok č. 1, Dodatok č. 2, Dodatok č. 3, Dodatok č. 4, Dodatok č. 5](#)) z dôvodu, že sa jedná o pozemok s malou výmerou do 100 m², **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1537/2025 zo dňa 11. decembra 2025 a zverejnený dňa 17. decembra 2025 na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 15 písm.f) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov;**

B/ schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **predaj pozemku:**
 - novovytvorenej parcely registra „C“ č. 4393/2 o výmere 40 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenej geometrickým plánom č. 47089466-435/2025 (vyhotoviteľ GEODETA s.r.o., IČO 47 089 466) z parcely registra „C“ č. 4393 o výmere 828 m², zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve Mesta Komárno, vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno

pre: **Karol Beke**, trvalým pobytom 945 05 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v súlade s § 20 ods. 2 písm. g) Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Komárno, **v znení** Dodatku č. 1 až 5 k Zásadám hospodárenia s majetkom Mesta Komárno

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2023/10/Zasady-hospodarenia-od-1.11.2023-PODPISANA-VERZIA.pdf>,

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2024/02/Dodatok-c.-1-1.pdf>,

https://komarno.sk/wp-content/uploads/2024/04/Dodatok_2_k_Zasadam_hospodarenia.pdf,

https://komarno.sk/wp-content/uploads/2025/02/Dodatok_3_Zasady.pdf,

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2025/06/Zasady-dodatok-4.pdf>,

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2025/11/Zasady-dodatok-5.pdf>

z dôvodu, že sa jedná o pozemok s malou výmerou do 100 m²,

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

2. kúpnu cenu pozemkov vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti **1 750,00 eur**, zistenej znaleckým posudkom č. 155/2025 zo dňa 26.11.2025 vypracovaného znalcom Ing. Alenou Šagátovou,

za nasledovných podmienok:

- kupujúci berie na vedomie existenciu inžinierskych sietí na pozemkoch, ktoré sú predmetom kúpy,
- správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci,
- žiadateľ uhradí sumu dvojročného nájomného v súlade § 26 ods. 3 písm. c) platných Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Komárno, v znení Dodatku č. 1 až 5 k Zásadám hospodárenia s majetkom Mesta Komárno vo výške 454,00 eur z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho titulu,
- kupujúci berie na vedomie, že ak nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tým dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak;

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1590/2026

uznesenie

k návrhu na predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 35 ods. 1 písm. ff) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno účinných od 1.11.2023 trvalú prebytočnosť nehnuteľnosti uvedenej v bode B/ tohto uznesenia podľa § 14 ods. 1 platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno a v znení ich Dodatkov k Zásadám hospodárenia s majetkom Mesta Komárno;

B/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely reg. "C" č. 8013/12 o výmere 286 m², zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenej geometrickým plánom č. 185/2023 zo dňa 08.12.2023, úradne overený pod č. G1-1930/2023 zo dňa 18.12.2023, (vyhotoviteľ ALFYGEO, IČO 33 779 571) z parcely reg. "C" č. 8013/1 o výmere 1328 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,

pre **Ladislava Balogha**, s trvalým pobytom, 945 01 Komárno a pre manželku Etelu Baloghovú, s trvalým pobytom, 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 20 ods. 2 písm. j) platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno a v znení ich Dodatkov** k Zásadám hospodárenia s majetkom Mesta Komárno

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2023/10/Zasady-hospodarenia-od-1.11.2023-PODPISANA-VERZIA.pdf>,

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2024/02/Dodatok-c.-1-1.pdf>,

https://komarno.sk/wp-content/uploads/2024/04/Dodatok_2_k_Zasadam_hospodarenia.pdf),

https://komarno.sk/wp-content/uploads/2025/02/Dodatok_3_Zasady.pdf,

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2025/06/Zasady-dodatok-4.pdf>,

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2025/11/Zasady-dodatok-5.pdf>

nakoľko pozemok, ktorý je predmetom kúpy, žiadatelia majú od roku 1981 uzatvorenú dohodu o dočasnom užívaní pozemku, ktorý využívajú ako záhradu.

za kúpnu cenu pozemku vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, zistenej znaleckým posudkom č. 4/2026 zo dňa 19.01.2026 vypracované znalkyňou, Ing. Alenou Šagátovou, celkom **13.500,00 eur**,

za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer predaj pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- kupujúci hradí správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností,
- kupujúci berie na vedomie, že ak nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tým dňom odo dňa

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak;

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1591/2026
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 35 ods. 1 písm. ff) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno účinných od 1.11.2023 trvalú prebytočnosť nehnuteľnosti uvedenej v bode B/ tohto uznesenia podľa § 14 ods. 1 platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno a v znení ich Dodatkov k Zásadám hospodárenia s majetkom Mesta Komárno;

B/ schvaľuje nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **zámer predaja pozemku:**

- diel č. 2 k parcele reg.“C“ č. 147/49 o výmere 1 m², orná pôda, vytvorený geometrickým plánom č. 55869611-118/2025 zo dňa 26.08.2025 (úradne overený pod č. G1-1528/2025 zo dňa 23.10.2025) z parcely reg. „E“ č. 145/2 o výmere 23 m², vedenej na LV č. 2004 v k.ú. Nová Stráž,
- diel č. 4 k parcele reg.“C“ č. 147/49 o výmere 49 m², orná pôda, vytvorený geometrickým plánom č. 55869611-118/2025 zo dňa 26.08.2025 (úradne overený pod č. G1-1528/2025 zo dňa 23.10.2025) z parcely reg. „E“ č. 146/2 o výmere 49 m², vedenej na LV č. 2004 v k.ú. Nová Stráž,
- diel č. 6 k parcele reg.“C“ č. 147/49 o výmere 2 m², orná pôda, vytvorený geometrickým plánom č. 55869611-118/2025 zo dňa 26.08.2025 (úradne overený pod č. G1-1528/2025 zo dňa 23.10.2025) z parcely reg. „E“ č. 147/2 o výmere 497 m², vedenej na LV č. 2004 v k.ú. Nová Stráž,

pre **Máriu Szakálovú**, s trvalým pobytom 945 01 Komárno, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 20 ods. 2 písm. b) platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno a v znení ich Dodatkov k Zásadám hospodárenia s majetkom Mesta Komárno

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2023/10/Zasady-hospodarenia-od-1.11.2023-PODPISANA-VERZIA.pdf>,

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2024/02/Dodatok-c.-1-1.pdf>,

https://komarno.sk/wp-content/uploads/2024/04/Dodatok_2_k_Zasadam_hospodarenia.pdf),

https://komarno.sk/wp-content/uploads/2025/02/Dodatok_3_Zasady.pdf,

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2025/06/Zasady-dodatok-4.pdf>,

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2025/11/Zasady-dodatok-5.pdf>

nakoľko na pozemok, ktorý je predmetom kúpy, je prístup len cez pozemok žiadateľa,

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

2. za kúpnu cenu pozemku vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, zistenej znaleckým posudkom č. 5/2026 zo dňa 20.01.2026 vypracovaného znalkyňou, Ing. Alenou Šagátovou, celkom **2.097,68 eur**,

za nasledovných podmienok:

- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- kupujúci hradí správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností,
- kupujúci uhradí dvojročné spätné nájomné **t.j. 567,84 eur** z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie predmetného pozemku bez právneho titulu,
- kupujúci berie na vedomie, že ak nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tým dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak;

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1592/2026
uznesenie
k predaju nehnuteľnosti**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 35 ods. 1 písm. ff) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno účinných od 1.11.2023 trvalú prebytočnosť nehnuteľnosti uvedenej v bode B/ tohto uznesenia podľa § 14 ods. 1 platných Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Komárno, v znení Dodatku č.1 až 5 k Zásadám hospodárenia s majetkom Mesta Komárno;

B/ schvaľuje

spôsob prevodu majetku obce podľa § 9 ods. 2 písm. a), b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predajom nehnuteľnosti, formou obchodnej verejnej súťaže, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku:

- **pozemok**, novovytvorná parcela registra „C“ č. 11856/1 o výmere 1339 m², orná pôda, vytvorená geometrickým plánom č. 35974672-543/2025 zo dňa 03.11.2025 z parcely registra „C“ č. 11856 o výmere 1655 m², orná pôda, vedená na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou **27.007,63 eur** podľa všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom č. **169/2025**, vyhotovený znalcom Ing. Alenou Šagátovou, ktorá je zároveň najnižším podaním;

C/ schvaľuje

vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov; podmienky tvoria prílohu č. 1 tohto uznesenia;

D/ schvaľuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu C/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Mgr. Patrik Ruman, predseda,
Ing. Zoltán Bujna, člen,
JUDr. Štefan Bende, člen,
Mgr. Magdaléna Tárnok, člen,
Mgr. Ildikó Bauer, člen;

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

E/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne

1. zverejniť oznámenie o zámere predaja nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia, na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu C/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta;

F/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu D/ tohto uznesenia;

G/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia.

2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy na odpredaj predmetnej nehnuteľnosti na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1593/2026
uznesenie
k predaju nehnuteľnosti**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 35 ods. 1 písm. ff) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno účinných od 1.11.2023 trvalú prebytočnosť nehnuteľnosti uvedenej v bode B/ tohto uznesenia podľa § 14 ods. 1 platných Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Komárno, v znení Dodatku č.1 až 5 k Zásadám hospodárenia s majetkom Mesta Komárno;

B/ schvaľuje

spôsob prevodu majetku obce podľa § 9 ods. 2 písm. a), b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predajom nehnuteľnosti, formou obchodnej verejnej súťaže, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku:

- **pozemok**, parcela registra „C“ č. 11854/4 o výmere 813 m², ostatná plocha, vedená na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou **17.707,14 eur** podľa všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom **č. 6/2026**, vyhotovený znalcom Ing. Alenou Šagátovou, ktorá je zároveň najnižším podaním;

C/ schvaľuje

vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov; podmienky tvoria prílohu č. 1 tohto uznesenia;

D/ schvaľuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu C/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Mgr. Patrik Ruman, predseda,
Ing. Zoltán Bujna, člen,
JUDr. Štefan Bende, člen,
Mgr. Magdaléna Tárnok, člen,
Mgr. Ildikó Bauer, člen;

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

E/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne

1. zverejniť oznámenie o zámere predaja nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia, na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu C/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta;

F/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu D/ tohto uznesenia;

G/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ a C/ tohto uznesenia,
Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia.
2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy na odpredaj predmetnej nehnuteľnosti na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1594/2026
uznesenie
k predaju nehnuteľnosti**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 35 ods. 1 písm. ff) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno účinných od 1.11.2023 trvalú prebytočnosť nehnuteľnosti uvedenej v bode B/ tohto uznesenia podľa § 14 ods. 1 platných Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Komárno, v znení Dodatku č.1 až 5 k Zásadám hospodárenia s majetkom Mesta Komárno;

B/ schvaľuje

spôsob prevodu majetku obce podľa § 9 ods. 2 písm. a), b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predajom nehnuteľnosti, formou obchodnej verejnej súťaže, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku:

- **pozemok**, parcela registra „C“ č. 11854/5 o výmere 779 m², ostatná plocha, vedená na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou **16.966,62 eur** podľa všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom č. 6/2026, vyhotovený znalcom Ing. Alenou Šagátovou, ktorá je zároveň najnižším podaním;

C/ schvaľuje

vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov; podmienky tvoria prílohu č. 1 tohto uznesenia,

D/ schvaľuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu C/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Mgr. Patrik Ruman, predseda,
Ing. Zoltán Bujna, člen,
JUDr. Štefan Bende, člen,
Mgr. Magdaléna Tárnok, člen,
Mgr. Ildikó Bauer, člen;

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

E/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne

1. zverejniť oznámenie o zámere predaja nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia, na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu C/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta;

F/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu D/ tohto uznesenia;

G/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia.

2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy na odpredaj predmetnej nehnuteľnosti na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1595/2026
uznesenie
k predaju nehnuteľnosti**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 35 ods. 1 písm. ff) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno účinných od 1.11.2023 trvalú prebytočnosť nehnuteľnosti uvedenej v bode B/ tohto uznesenia podľa § 14 ods. 1 platných Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Komárno, v znení Dodatku č.1 až 5 k Zásadám hospodárenia s majetkom Mesta Komárno;

B/ schvaľuje

spôsob prevodu majetku obce podľa § 9 ods. 2 písm. a), b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predajom nehnuteľnosti, formou obchodnej verejnej súťaže, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku:

- **pozemok**, parcela registra „C“ č. 11854/9 o výmere 824 m², ostatná plocha, vedená na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou **17.946,72 eur** podľa všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom č. **6/2026**, vyhotovený znalcom Ing. Alenou Šagátovou, ktorá je zároveň najnižším podaním;

C/ schvaľuje

vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov; podmienky tvoria prílohu č. 1 tohto uznesenia;

D/ schvaľuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu C/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Mgr. Patrik Ruman, predseda,
Ing. Zoltán Bujna, člen,
JUDr. Štefan Bende, člen,
Mgr. Magdaléna Tárnok, člen,
Mgr. Ildikó Bauer, člen;

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

E/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne

1. zverejniť oznámenie o zámere predaja nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia, na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu C/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta;

F/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu D/ tohto uznesenia;

G/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ a C/ tohto uznesenia,
Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia.
2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy na odpredaj predmetnej nehnuteľnosti na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1596/2026
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemkov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

neschvaľuje

predaj pozemkov :

- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5451/76 o výmere 24 m² , druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 6434,
- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5451/77 o výmere 24 m² , druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 6434,
- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5451/78 o výmere 24 m² , druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 6434,
- novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5451/79 o výmere 24 m² , druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 6434,

vytvorených geometrickým plánom č. 47089466-574/2025 zo dňa 17.11.2025 (úradne overený pod č. G1-1888/2025 zo dňa 28.11.2025) z parcely reg. „C“ č. 5451/1 o výmere 19240 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č.6434 v k. ú. Komárno pre **HED fun s. r. o.**, IČO: 56400675, so sídlom E. B. Lukáča 1355, 945 01 Komárno, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 63907/N.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1597/2026
uznesenie
k prenájmu nehnuteľnosti**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 35 ods. 1 písm. ff) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno účinných od 1.11.2023 dočasnú prebytočnosť nehnuteľnosti uvedenej v bode B/ tohto uznesenia podľa § 14 ods. 2 platných Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Komárno, v znení Dodatku č.1 až 5 k Zásadám hospodárenia s majetkom Mesta Komárno;

B/ schvaľuje

v súlade s § 9aa ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prenájmu** nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na Dunajskom nábreží v Komárne v objekte Bašta I – objektové súbory Pevnostného systému Komárno, Palatínska línia – Bašty I, vedenej na Liste vlastníctva č. 6434 v k.ú. Komárno ako:

- Iná budova so súp. číslom 3412, popis stavby: Bašta I, na pozemku parc. reg. „C“ č. 2967,
- Iná budova so súp. číslom 1704 na pozemku parc. reg. „C“ č. 2968,
- Iná budova so súp. číslom 1704 na pozemku parc. reg. „C“ č. 2969,
- pozemok parc. reg. „C“ č. 2967 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 828 m²,
- pozemok parc. reg. „C“ č. 2968 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 973 m²,
- pozemok parc. reg. „C“ č. 2969 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 352 m²,
- pozemok parc. reg. „C“ č. 2972/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2318 m²,
- pozemok parc. reg. „C“ č. 2972/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 674 m²,
- pozemok parc. reg. „C“ č. 2972/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2169 m²,
- pozemok parc. reg. „C“ č. 2972/4 ostatná plocha o výmere 374 m²

a to formou **obchodnej verejnej súťaže** s vyvolávacou cenou nájmu vo výške 49 000,00 **eur/rok**, zistenou znaleckým posudkom č. 170/2025 zo dňa 15.12.2025, vyhotovenou znalcom Ing. Alenou Šagátovou, ktorá je zároveň najnižším podaním, **na dobu určitú: 20 rokov**;

C/ schvaľuje

vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 25 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno v znení ich Dodatkov a v súlade so zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov; podmienky tvoria prílohu č. 1 tohto uznesenia;

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

D/ schvaľuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu C/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Mgr. Patrik Ruman, predseda,
Ing. Zoltán Bujna, člen,
JUDr. Štefan Bende, člen,
Mgr. Magdaléna Tárnok, člen,
Mgr. Ildikó Bauer, člen;

**E/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

1. zverejniť oznámenie o zámere prenájmu nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia, na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu C/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta;

**F/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu D/ tohto uznesenia;

**G/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ a C/ tohto uznesenia,
Termín: 100 dní odo dňa schválenia uznesenia.
2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy na prenájom predmetnej nehnuteľnosti na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1598/2026

uznesenie

k žiadosti o predaj nehnuteľnosti

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami podľa § 18a ods. 2 a 3 zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa vyhlášky číslo 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov v znení neskorších predpisov:

- **predaj nehnuteľnosti, spoluvlastníckeho podielu 7159/315454 na pozemku k celku**, z parcely „C“ č. 1428 o výmere 541 m², zastavaná plocha, na ktorom je obytný dom postavený so súpisným číslom 196 na adrese 945 01 Komárno, Jazerná ul, vedeného na LV č. 8558 k.ú. Komárno, za 0,10 eur/ m² pre:

Mgr. Silviu Schmelhaus, s trvalým pobytom 945 01 Komárno, občianka Slovenskej republiky, výmera spoluvlastníckeho podielu 7159/315454 k celku činí 12,27 m², za kúpnu cenu 1,23 eur,

za nasledovných podmienok :

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- kupujúci berie na vedomie, že ak nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tým dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci;

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1599/2026
uznesenie
k výpožičke nehnuteľností**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

v súlade s § 35 ods. 1 písm. h) platných Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Komárno, v znení jeho dodatkov, Zmluvu o **výpožičke na časti nehnuteľnosti:**

- parc. reg. „C“ č. 6428, o výmere 8266 m², zastavaná plocha a nádvorie,
- parc. reg. „C“ č. 11875, o výmere 7347 m², ostatná plocha,
- parc. reg. „C“ č. 9447/4, o výmere 114504 m², ostatná plocha,

všetky vedené na LV č. 6434, v k.ú. Komárno, **v rozsahu** podľa Koordinačnej situácie časť 1. a časť 2., ktorá tvorí súčasť tohto uznesenia, **na dobu určitú, do 31.12.2027,**

pre: **PALATÍNSKE s.r.o., IČO: 36797235, so sídlom Námestie SNP 6, 811 06 Bratislava,** spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 46682/B, za účelom vybudovania stavby „**ROZŠÍRENIE CESTY SMEROM NA MŤVE RAMENO**“, na základe projektovej dokumentácie vypracovanej architektonickou kanceláriou GRAPHITE, s.r.o., IČO: 36357197, so sídlom Veľkodunajské nábr. 4964/1A, 945 01 Komárno,

za nasledovných podmienok:

- realizácia Rozšírenia časti cesty smerom na Mŕtve Rameno bude v súlade so záväzným stanoviskom mesta Komárno č.17764/858I/ORaŽP/2025,
- úpravy a opravy vykonané výpožičiatelom na predmete zmluvy sa stanú vlastníctvom mesta Komárno bez finančnej náhrady,
- žiadateľ sa zaviaže predmet výpožičky užívať riadne v súlade s dohodnutým účelom,
- žiadateľ sa zaviaže udržiavať predmet zmluvy na vlastné náklady počas celej doby výpožičky,
- žiadateľ po skončení výpožičky je povinný vrátiť predmet výpožičky v stave zodpovedajúcom vykonaným úpravám,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o výpožičke;

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1600/2026
uznesenie
k výpožičke nehnuteľností**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

v súlade s § 35 ods. 1 písm. h) platných Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Komárno, v znení ich dodatkov, Zmluvu o **výpožičke na dobu neurčitú**:

- časť pozemku o výmere 50 m² z parc. reg. „C“ č. 9447/4, o celkovej výmere 114504 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno,
- sanitárny kontajner INS3 č.600036, nachádzajúci sa na parc. reg. „C“ č. 9447/4, v k.ú. Komárno, slúžiaci ako sociálne zariadenie (WC),

pre: **ENERGYMONTAGE, s.r.o.**, IČO: 35 927 399, sídlo: Nová Osada 2391, Komárno 945 01, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra oddiel: Sro, vložka číslo: 16451/N, za účelom:

- prevádzkovania existujúceho sociálneho zariadenia (WC),
- zariadenia ďalšieho kontajnerového sociálneho zariadenie (WC pre ženy)
- následnej starostlivosti o tieto soc. zariadenia v plnom rozsahu,

za nasledovných podmienok:

- žiadateľ sa zaviaže predmet výpožičky užívať riadne v súlade s dohodnutým účelom,
- žiadateľ sa zaviaže udržiavať predmet výpožičky na vlastné náklady počas celej doby výpožičky,
- žiadateľ sa zaviaže prevádzkovať sociálne zariadenia na predmete výpožičky na vlastné náklady (vrátane režijných nákladov),
- žiadateľ po skončení výpožičky je povinný vrátiť predmet výpožičky v stave zodpovedajúcom vykonaným úpravám,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o výpožičke;

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1601/2026

uznesenie

na zverenie majetku mesta do správy Základnej školy Rozmarínova ul. 1, Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Komárno účinných od 1.11.2023, v znení Dodatkov 1 až 5 k Zásadám hospodárenia s majetkom Mesta Komárno,

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2023/10/Zasady-hospodarenia-od-1.11.2023-PODPISANA-VERZIA.pdf>,

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2024/02/Dodatok-c.-1-1.pdf>,

https://komarno.sk/wp-content/uploads/2024/04/Dodatok_2_k_Zasadam_hospodarenia.pdf),

https://komarno.sk/wp-content/uploads/2025/02/Dodatok_3_Zasady.pdf,

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2025/06/Zasady-dodatok-4.pdf>,

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2025/11/Zasady-dodatok-5.pdf>

zverenie majetku mesta Komárno,

- novovytvorenej parc. reg. „C“ č. 2452/29 o výmere 571 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-571/2025 zo dňa 21.11.2025 z parcely registra „C“ č. 2452/13 o výmere 916 m², ostatná plocha vo vlastníctve Mesta Komárno, vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno,

do správy **Základnej školy, Rozmarínova ul. 1, Komárno**, v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno so sídlom Rozmarínova 1, 945 01 Komárno, IČO: 37 861 131, **od 1.3.2026 za účelom vybudovania vonkajšej učebne;**

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie Zmluvy o odovzdaní a prevzatí majetku do správy,
2. o podpísanie Zmluvy o odovzdaní a prevzatí majetku do správy.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1602/2026
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

v súlade s § 35 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno v znení ich dodatkov uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na:

- časť pozemku o výmere cca 30 m² z parcely registra KNC parc.č.7757/3 o celkovej výmere 881 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,

pre: **Západoslovenskú distribučnú, a.s.**, IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v OR Mestského súdu Bratislava III., odd.: Sa, vložka: 3879/B ako budúceho kupujúceho, za nasledovných podmienok:

- presná výmera predmetu predaja bude upresnená úradne overeným geometrickým plánom,
- náklady súvisiace s prevodom hradí v plnom rozsahu budúci kupujúci,
- **kúpna cena** pozemku bude stanovená znaleckým posudkom v zmysle Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve;

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

zabezpečiť podpísanie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1603/2026

uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje nadpolovičnou väčšinou

- podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien medzi povinným **Mesto Komárno**, IČO: 00 306 525, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno a oprávneným **Západoslovenská distribučná, a.s.**, IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v OR Mestského súdu Bratislava III., odd.: Sa, vložka: 3879/B, na zabezpečenie práv zodpovedajúcim vecným bremenám v prospech oprávneného k zaťaženým nehnuteľnostiam z dôvodu výstavby elektroenergetických zariadení v rámci elektroenergetickej stavby s názvom „**KO_Komárno, Trstínová NNK, TS, NNK**“, pôsobiace „in personam“ podľa a v rozsahu Predbežného plánu - „Situácie SO 01 SO 05“, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia a Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien:

Líniovou stavbou dotknuté pozemky evidované na LV č. 6434 v k.ú. Komárno sú :

- 1) pozemok reg. KNC parc. č. 7757/3, zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera pozemku 881 m²
- 2) pozemok reg. KNC parc. č. 8019, zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera pozemku 5165 m²
- 3) pozemok reg. KNC parc. č. 7984, zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera pozemku 3103 m²
- 4) pozemok reg. KNC parc. č. 8013/1, zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera pozemku 1328 m²
- 5) pozemok reg. KNC parc. č. 8018, zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera pozemku 532 m²
- 6) pozemok reg. KNC parc. č. 8257/1, zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera pozemku 4730 m²
- 7) pozemok reg. KNC parc. č. 7334/1, zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera pozemku 7537 m²
- 8) pozemok reg. KNC parc. č. 8200, zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera pozemku 3912 m²

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien sa uzatvorí za nasledovných podmienok:

- Predbežný plán - „Situácia SO 01 SO 05“, bude pre účely zmluvy o zriadení vecných bremien upresnený geometrickým plánom na zamerania vecných bremien (ďalej len „**Geometrický plán**“), ktorý bude vyhotovený spôsobom uvedeným v čl. 5., ods.3 Zmluvy a budúcej zmluve o zriadení vecných bremien (ďalej len „**Zmluva**“),

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

- vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu dohodnutú oboma zmluvnými stranami vo výške 18,- eur/m²,
- odplatné vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú,
- náklady súvisiace so zriadením vecného bremena bude hradiť v plnom rozsahu budúci oprávnený;

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

zabezpečiť podpísanie a zaslanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1604/2026

uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov

v súlade s §9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a § 30 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno, uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene na:

- diel č. 1 o výmere 17 m², zastavaná plocha a nádvorie od parc. reg. „C“ č. 10765 o výmere 3544 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,
- diel č. 2 o výmere 26 m², zastavaná plocha a nádvorie od parc. reg. „C“ č. 10765 o výmere 3544 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,

vytvorené geometrickým plánom č. 47089466-488/2025 zo dňa 30.09.2025 (GEODETA s.r.o., IČO: 47089466), medzi **Mestom Komárno**, IČO:00306525, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, **ako povinným** z vecného bremena, obchodnou spoločnosťou **PRENKOM, s.r.o.**, IČO: 50 285 653, so sídlom Révová 7, 811 02 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 110943/B, **ako žiadateľom**, v prospech **oprávneného** z vecného bremena **Západoslovenská distribučná, a.s.**, IČO: 36 361 518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, ako vlastníkom nehnuteľnosti a každodobým vlastníkom nehnuteľnosti: stavby so súpisným číslom 271, umiestnenej na pozemku KN-C parcela č. 10761/17, v k.ú. Komárno, pôsobiace /in rem/

za nasledovných podmienok :

- vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu vo výške 18,00 eur/m², celkom **774,00 eur**,
- odplatné vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú,
- vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom ako koridor vecných bremien:
 - a) umiestnenia a prevádzkovania vodovodnej prípojky a elektrickej prípojky NN, vrátane elektromerového rozvádzača,
 - b) práve vstupu, prechodu a prejazdu za účelom uvedeným v bode a),
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o vecnom bremene je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o vecnom bremene,

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí žiadateľ;

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o vecnom bremene v zmysle bodu A/
tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1605/2026

uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje nadpolovičnou väčšinou

podľa §9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na časti pozemkov o výmere 16 m² z parcely registra „C“ č. 8019 o celkovej výmere 5165 m², zastavaná plocha a na časť pozemku o výmere 21 m² z parcely registra „C“ č. 8200 o celkovej výmere 3912 m², zastavaná plocha, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, podľa vyznačenia geometrického plánu č. 32414013-24/25 zo dňa 13.11.2025, medzi povinným: **Mesto Komárno**, IČO: 00 306 525, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno a oprávneným: **Ľuboš Horňáček a manž. Ing. Lucia Horňáčková, obaja s trvalým pobytom 945 01 Komárno, pôsobiace „in rem“ v prospech vlastníka a každodobého vlastníka** nehnuteľností, parc. reg. „C“ č. 8063/1, parc. reg. „C“ č. 8063/2 a reg. „C“ č. 8064 v k.ú. Komárno,

za nasledovných podmienok:

- vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom Geometrickým plánom:
 - strecha presahujúca nad susedné pozemky p.č. 8019 a p.č. 8200 vo vyznačenom rozsahu,
- vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu dohodnutú oboma zmluvnými stranami vo výške 18,- eur/m², **celkom 666,00 eur**,
- odplatné vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena;

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1606/2026

uznesenie

k žiadosti o zmenu osoby nájomcu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

uznesením MZ v Komárne č. 354/2019 zo dňa 27.6.2019, bolo schválené uzatvorenie Zmluvy o nájme pozemku č. 60919/30382/OESMM/2019 na dobu neurčitú pre: Marek Hluško – LITOVEL PUB, IČO: 40 852 628, za účelom umiestnenia celoročnej terasy k prevádzke LITOVEL PUB;

B/ schvaľuje

zmenu v osobe nájomcu v Zmluve o nájme pozemku č. 60919/30382/OESMM/2019 zo dňa 12.7.2019 z pôvodného nájomcu:

Marek Hluško – LITOVEL PUB, IČO: 40852628, so sídlom: Okružná cesta 4539/92, 945 01 Komárno,

na nového nájomcu:

Litovel Pub s.r.o., IČO: 50 755 455, so sídlom: Okružná cesta 4539/92, 945 01 Komárno, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č. 42822/N,

a to uzatvorením dodatku č. 1 k vyššie uvedenej nájomnej zmluve;

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

zabezpečiť spracovanie a zaslanie Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme pozemku v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1607/2026
uznesenie
k žiadosti o zrušenie predkupného práva**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

neschvaľuje

zrušenie predkupného práva Mesta Komárno na pozemok parcely reg. „C“ č. 6265 o výmere 17 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 11148 v k. ú. Komárno, ktorá je vo vlastníctve **Viktor Molnár**, trvale bytom: 945 01 Komárno.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1608/2026

uznesenie

k štvrťročnému hláseniu o napredovaní investície

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

štvrťročné hlásenie o napredovaní investície z 05.01.2026, podané športovým klubom KFC Komárno, so sídlom Športová 1, Komárno, IČO: 37859170, v zmysle bodu 7.2.13 Zmluvy o nájme zo dňa 12.10.2018.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

**1609/2026
uznesenie
k návrhu na predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 35 ods. 1 písm. ff) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno účinných od 1.11.2023 trvalú prebytočnosť nehnuteľnosti uvedenej v bode B/ tohto uznesenia podľa § 14 ods. 1 platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno a v znení ich Dodatkov k Zásadám hospodárenia s majetkom Mesta Komárno;

B/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **zámer predaja:**

- novovytvorenej parcely reg. "C" č. 2779/1 o výmere 254 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 47089466-39/2026 zo dňa 29.01.2026, úradne overený pod č. G1- 108/2026 zo dňa 04.02.2026, z parcely reg. "C" č. 2779 o výmere 369 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,

pre **PRIMUM s.r.o.**, sídlo: Záhradnícka 34, Bratislava 821 08 , IČO: 35 789 646, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri mestského súdu Bratislava III., odd.: Sro, vložka č. : 21870/B, **ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 20 ods. 2 písm. c) platných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno a v znení ich Dodatkov k Zásadám hospodárenia s majetkom Mesta Komárno**

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2023/10/Zasady-hospodarenia-od-1.11.2023-PODPISANA-VERZIA.pdf>,

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2024/02/Dodatok-c.-1-1.pdf>,

https://komarno.sk/wp-content/uploads/2024/04/Dodatok_2_k_Zasadam_hospodarenia.pdf,

https://komarno.sk/wp-content/uploads/2025/02/Dodatok_3_Zasady.pdf,

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2025/06/Zasady-dodatok-4.pdf>,

<https://komarno.sk/wp-content/uploads/2025/11/Zasady-dodatok-5.pdf>

nakoľko pozemok, ktorý je predmetom kúpy, susedí s pozemkom žiadateľa, na ktorom má postavenú stavbu a takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup, spevnená plocha, **za kúpnu cenu pozemku** vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, zistenej znaleckým posudkom č. 15/2026 zo dňa 3.2.2026, vypracovanom znalcom Ing. Alenou Šagátovou, celkom **10 518,14 eur**,

za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- kupujúci hradí správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností,

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

- kupujúci berie na vedomie, že ak nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tým dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak;

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1610/2026

uznesenie

**k správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti vo
vlastníctve Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu Komisie pre vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 28.1.2026 na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1542/2025 zo dňa 11. decembra 2025 na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Komárno

- novovytvorená parc. reg. „C“ č. 3599, o výmere 5972 m², orná pôda, vytvorená geometrickým plánom č. 36539651-150/2025 zo dňa 12.11.2025, z pozemku parc. reg. „E“ č. 4331/1 o výmere 27863 m², trvalý trávnatý porast, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou **211 000,00** eur podľa všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom č. **14/2025** zo dňa 10.12.2025, vyhotovený znalcom Ing. Alexandrom Kubisom, ktorá je zároveň najnižším podaním;

B/ konštatuje,

1. na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č.1542/2025 zo dňa 11.12.2025 do určeného termínu, t.j. do 23. januára 2026 do 12:00 hod. bol na Mestský úrad Komárno osobne podaný 1 (**jeden**) súťažný návrh:

Atrium Invest, s.r.o., dňa 23.1.2026 o 11:46 hod. RZ č. 2122

ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **211 000,00 eur**

2. vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a predložený súťažný návrh bol posudzovaný z hľadísk, ako dodržanie lehoty na predkladanie návrhu, dodržanie vyhlásených podmienok v obsahu predloženého návrhu, výber cenovo najvhodnejšieho návrhu pri dodržaní podmienok v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže,
3. v súlade s vyhlásením a podmienkami OVS za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie **Atrium Invest, s.r.o.** a Komisia na vyhodnotenie OVS odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže predaj majetku;

C/ schvaľuje

v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 28.1.2026

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

predaj pozemku:

- novovytvorená parc. reg. „C“ č. 3599, o výmere 5972 m², orná pôda, vytvorená geometrickým plánom č. 36539651-150/2025 zo dňa 12.11.2025, z pozemku parc. reg. „E“ č. 4331/1 o výmere 27863 m², trvalý trávnatý porast, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre:

Atrium Invest, s.r.o., IČO: 36 554 332, so sídlom Komáromi Kacza 24, 945 01 Komárno, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, vložka číslo: 14085/N, Oddiel: Sro za kúpnu cenu 211 000,00 eur, ktorá bola najvyšším podaním za nasledovných podmienok:

- lehota na zaplatenie kúpnej ceny nehnuteľnosti v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa zaplatenia kúpnej ceny v celej výške,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, náklady na vypracovanie znaleckého posudku na cenu nehnuteľnosti a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci;

D/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie zvyšku kúpnej ceny nehnuteľnosti a nákladov súvisiacich s prevodom vlastníctva víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: ihneď po schválení uznesenia.

2. o podpísanie a zaslanie kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu C/ tohto uznesenia,
3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ a C/tohto uznesenia;

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

E/ schvaľuje

odmenu prítomným členom Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže podľa prezenčnej listiny zo dňa 28.1.2026 v zmysle „Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta Komárno“ nasledovne:

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

Mgr. Patrik Ruman	20,- eur
Ing. Zoltán Bujna	20,- eur
JUDr. Štefan Bende	20,- eur
Mgr. Magdaléna Tárnok	20,- eur
MUDr. Anton Marek	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1611/2026

uznesenie

**k informatívnej správe o verejných obstarávaniach mesta Komárno
za 4Q roku 2025**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Informatívnu správu o verejnom obstarávaní za obdobie od 01.10.2025 do 31.12.2025.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1612/2026

uznesenie

k informatívnej správe o podaných žiadostiach o dotáciu mesta Komárno za rok 2025

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Informatívnu správu o podaných žiadostiach o dotáciu mesta Komárno za rok 2025.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 23. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. FEBRUÁRA 2026**

1613/2026

uznesenie

k informatívnej správe o priebehu zimnej údržby v meste Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

informatívnu správu o priebehu zimnej údržby v meste Komárno v období 2025 - 2026.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta