



Deň zasadnutia MsZ / Testületi ülés napja: 16.04.2026 / 2026.04.16.

Názov predkladaného materiálu – Előterjesztett anyag címe
**Informatívna správa Komisie územného plánovania, životného prostredia
a pre rozvoj mesta**

Területrendezési, környezetvédelmi és városfejlesztési bizottság beszámolója

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	Ing. Bujna Zoltán predseda komisie bizottsági elnök
Vypracoval / Témafelelős	Ing. arch. Csiba Ildikó tajomník komisie bizottsági titkár

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum
Komisia územného plánovania, životného prostredia a pre rozvoja mesta/ Területrendezési, környezetvédelmi és városfejlesztési bizottság	23.03.2026
Mestská rada/ Városi Tanács	08.04.2026

Prílohy - Mellékletek:

1.	Zápisnica zo zasadnutia KÚPŽPaRM zo dňa 23.03.2026 A bizottság 2026.01.26-i jegyzőkönyve
----	---



**Zápisnica zo zasadnutia Komisie územného plánovania, životného prostredia
a pre rozvoj mesta dňa 23.03.2026**

1. Úvod

Prítomní: Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie
členovia: JUDr. Štefan Bende, JUDr. Keszegh Margit, Orosz Örs, Miroslav Lopata,
Mgr. Marek Mihály
za MsÚ: PhDr. Szabó Ingrid, Mgr. Nagy Telkesi Mónika, Ing. arch. Csiba Ildikó
Ing. Zoltán Bujna privítal prítomných na zasadnutí a zahájil rokovanie. Na žiadosť
MsÚ bol zaradený ďalší bod programu TE 1344/2026.
Komisia hlasovala k programu rokovania, **(5-0-0)**

- 2. TE 1320_2026_Návrh na schválenie: návrhu úverovej zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou úveru na financovanie investície „Modernizácia verejného osvetlenia v meste Komárno IV“ / Javaslat a „Komárom város közvilágításának korszerűsítése IV.” beruházás finanszírozására szolgáló, a Környezetvédelmi Alappal kötendő hitelszerződés-tervezet elfogadására**
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

- 3. 01_TE_1319-2026-Návrh na schválenie spolufinancovania žiadosti o nenávratný finančný príspevok / Javaslat pályázati kérvény önrészének jóváhagyására**
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

- 4. TE- 1253/2026 Návrh na opravu chodníkov v meste Komárno v r. 2026 / Javaslat Komárom város járdáinak javítására - 2026**
Na zasadnutie dorazil člen komisie Orosz Örs.
Pozmeňujúci návrh komisie: Komisia žiada zaradiť opravu časti chodníka na Ul.víťazstva.
Komisia odporúča schváliť pozmeňujúci návrh na uznesenie **(6-0-0)**

- 5. TE- 1338/2026 Návrh na zmenu rozpočtu – investície r. 2026 / Javaslat a költségvetés módosítására - 2026. évi beruházások**
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

- 6. TE- 1339/2026 Návrh na zmenu rozpočtu – čerpaniu rezervného fondu / Javaslat a költségvetés módosítására – tartalékalap felhasználása**
Pozmeňujúci návrh komisie: Komisia žiada zaradiť položku 25 000 eur na opravu chaty Kriváň, ktorá je v havarijnom stave.
Komisia odporúča schváliť pozmeňujúci návrh na uznesenie **(6-0-0)**

- 7. Žiadosti v majetkových veciach / Vagyonjogi kérvények**

01_TE-1235_2026_Balogh Ladislav a manž._OZ_2.kolo
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-1)**

02_TE-1241_2026_Mária Szakálová_OZ_2.kolo
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**



03_TE-1258_2026_PRIMUM_predaj pozemku 2kolo
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-1)**

04_TE-1270_2026_Csémy Kristián_predaj pozemku
Žiadateľ žiadal, aby sa mohol zúčastniť na zasadnutí komisie pri prerokovaní žiadosti.
Hlasovanie komisie o účasti **(6-0-0)**

Žiadateľ predkladal svoju žiadosť, tvrdil, že predmetnú účelovú komunikáciu používa len on sám, ostatné pozemky majú prístup z druhej strany. Žiadateľ na vlastné náklady pozemok čistí a udržiava. Starú, jestvujúcu bránu vymenil za novú, potom na základe výzvy mesta odstránil. Podľa jeho tvrdenia návštevníci bufetu vo vzdialenosti 150 m používajú predmetný pozemok na svoje biologické potreby. Dával najavo, že spochybňuje schopnosť objektívneho rozhodnutia komisie v tejto veci.
Komisia neodporúča schváliť návrh na uznesenie **(2-2-2)**

05_TE-1212_2025_NOE, s.r.o._predaj pozemkov
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

06_TE-1321_2026_ELVED, s.r.o._predaj pozemku
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

07_TE-_2026_Euro-Agro, spol. s r.o._prenájom NP
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

08_TE-1333_2026_HRB Finance_prenájom
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

09_TE-1334_2026_Kelemen_prenájom
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie (neschváliť prenájom) **(6-0-0)**

10_TE-1323_2026_prenajom_OVS_kolotoce_Ondrejsky_jarmok
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
Člen komisie Miroslav Lopata opustil rokovanie.

11_TE-1324_2026_Rimskokatolicka_cirkev_VB
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

12_TE-1300_2026_Donau develop_VB
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

13_TE-1301_2026_Elena Viszlaiova_VB
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

14_TE-1325_2026_ZDIS_VB
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

15_TE-1326_2026_Kopčok Mário_ZoBZoVB
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

16_TE-1327_2026_EuropaCapital_ZoBZoVB



Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

17_TE-1331_2026 Letné terasy, Sit&More s.r.o

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

18_TE-1329_2026_Letné terasy

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

19_TE-1335_2026_KOMVaK_vypozicka

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

20_TE-1328_2026_Viktor Molnár_predkupné právo

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

21_TE-1332_2026_MsKS_Egressy_Zverenie_do_spravy

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

TE-1344_2026_Zámena nehnuteľností NSK

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-0)**

8. Rôzne

Bujna Zoltán, predseda komisie žiada mesto, aby počas rekonštrukcie Vážskeho mostu pri úplnej uzávierke mesto Komárno vybavilo zriadenie pontónového mostu cez rieku Váh. Nepretržité dopravné spojenie je dôležité pre obyvateľov mestských častí Komárna (Kava, Lándor, Malá Iža a Veľký Harčáš).

9. Záver

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie poďakoval členom komisie za účasť a ukončil rokovanie.

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie

Zapísala: Ing. arch Csiba Ildikó