

MESTO KOMÁRNO

KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v
Komárne
dňa 25.06.2026
k bodu rokovania č.:

A Komáromi Városi Képviselő-testület
2026.06.25- ei ülése
Tárgysorozatának pontjához

ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA KOMISIE ŠPORTU A MLÁDEŽE

A BIZOTTSÁGI ÜLLÉS JEGYZŐKÖNYVE

Predkladá - Előterjeszti:

p. Kovács Dávid
predseda Komisie športu a mládeže
a Sport és Ifjúsági bizottság elnöke

Prejednané - Megtárgyalta:

v Komisii športu a mládeže dňa 08.06.2026
a Sport és Ifjúsági bizottság 2026.06.08-án

Vypracoval - Az anyagot kidolgozta:

Szénásyová Melinda, OŠKa Š

Materiál obsahuje - Melléklet:

1. Zápisnica zo zasadnutia komisie - A bizottsági ülés jegyzőkönyve

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Komisie športu a mládeže

Mestského zastupiteľstva v Komárne zo dňa 8. júna 2026

Prítomní:

- členovia: p. Dávid Kovács, MUDr. Horváth Attila, MUDr. Ipóth Szilárd, MUDr. Anton Marek, p. Erik Vlček, Mgr. Márton Kiss, p. Ing. Zoltán Hajtman, p. Róbert Mihalička, p. Szayka Róbert
- ospravedlnene sa nezúčastnil zasadnutia : p. Erik Vlček, p. Róbert Mihalička
- neospravedlnene sa nezúčastnil zasadnutia: -
- vedúci OŠK MsÚ: Mgr. János Bajkai
- zapisovateľ: Melinda Szénásyová
- hosť: Mgr. Ondrej Gajdáč, PhDr. Szabó Ingrid

Program:

- 1) Úvod
- 2 Prejednanie Návrhu Dodatku č.4 k Zmluve o nájme uzavretej medzi Mestom Komárno a O.Z. KFC Komárno – materiál TE -1375/2026 – návrh na uznesenie
- 3., Tri nové športoviská – ako pokračuje výstavba
- 4) Diskusia
- 5) Záver

1/ ÚVOD - OTVORENIE

Predseda Komisie športu a mládeže p. Dávid Kovács privítal členov a ostatných prítomných. Konštatoval, že z deviatich členov je prítomných sedem.

Predseda komisie uviedol programové body zasadnutia komisie.

Program:

- 1) Úvod
- 2 Prejednanie Návrhu Dodatku č.4 k Zmluve o nájme uzavretej medzi Mestom Komárno a O.Z. KFC Komárno – materiál TE -1375/2026 – návrh na uznesenie
- 3., Tri nové športoviská – ako pokračuje výstavba
- 4) Diskusia
- 5) Záver

Komisia schválila programové body.

Hlasovanie : 7:0:0

2. Prejednanie predloženého materiálu TE – 1375/2026 Návrh – Dodatok č. 4 k zmluve o nájme uzavretej medzi Mestom Komárno ako prenajímateľom a občianskym združením KFC Komárno ako nájomcom

Predseda Komisie športu a mládeže p. Kovács Dávid dúfa , že týmto posledným dodatkom sa už ukončí skolaudovanie štadióna a štadión sa uvedie do plnej prevádzky.

Na základe predloženej žiadosti O.Z. KFC Komárno zo dňa 20.05.2026 o uzavretie Dodatku č. 4 k Zmluve o nájme zo dňa 12. 10. 2018 (v znení Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3) k zmene bodu 7.2.12 Zmluvy - Prolongácia lehoty . Klub KFC Komárno žiada o uzavretie nového dodatku č. 4 v znení :

Pôvodné znenie bodu 7.2.12 (v znení Dodatku č. 3):

7.2.12 Nájomca má povinnosť začať a ukončiť výstavbu a obnovu funkčných častí futbalového štadióna, a rekonštrukčných prác veľkého rozsahu z finančných zdrojov minimálne vo výške 1.800.400.000,00 HUF a zabezpečiť skolaudovanie predmetu nájmu, tak aby mohol byť naplnený účel tejto zmluvy najneskôr do 30.06.2026; porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy."

Nové znenie bodu 7.2.12:

7.2.12 Nájomca má povinnosť začať a ukončiť výstavbu a obnovu funkčných častí futbalového štadióna, a rekonštrukčných prác veľkého rozsahu z finančných zdrojov minimálne vo výške 1.800.400.000,00 HUF a zabezpečiť skolaudovanie predmetu nájmu, tak aby mohol byť naplnený účel tejto zmluvy najneskôr do 25.05.2027; porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy."

Predložený materiál TE – 1375/2026 Návrh – Dodatok č. 4 k zmluve o nájme uzavretej medzi Mestom Komárno ako prenajímateľom a občianskym združením KFC Komárno ako nájomcom , Komisia športu a mládeže navrhuje schváliť Návrh dodatku č. 4 s hlasovaním :

Hlasovanie : 7:0:0

Predseda komisie je rád , že sa zasadnutia zúčastnil aj podpredseda klubu KFC p. Ing.Hajtman Zoltán.

Odovzdal týmto slovo Ing. Hajtmanovi- podpredsedovi KFC , aby informoval komisiu ohľadne štadióna :

- bohužiaľ žiadame ďalší dodatok
- kolaudácia je hotová na 75 – 80 %
- chceme dokončiť kolaudáciu , dúfame , že sa nám to podarí, v septembri – októbri by sme to chceli celé uzavrieť

Predseda komisie :

- aké máte plány , ohľadne nevyužitých plôch , kde sa teraz nachádza tzv. smetisko, kontajnery...
- ako to je s rozširovaním nových možností na tréningy športovcov

- pri tzv. campingu – chceme zriadiť ďalšie ihrisko , čo nebolo v projekte, ale uvidíme ako sa to podarí zrealizovať ,

- pri ohrade v zadnej časti sa podarilo urobiť poriadok , bude slúžiť na rozcvičku športovcov ,
- stará budova – tá bude zbúraná , lebo je v takom stave , že nie je vhodná na ďalšie použitie,
na jej miesto máme rozpracovanú vizualizáciu , uvidíme ako sa to podarí zrealizovať ,

- čo sa týka rozšírenia tréningových možností – nové ihrisko - išli sme iným smerom – smer IŽA , dúfame , že sa nám to podarí,

- MUDr. Horváth Attila – som dosť smutný , že je to takto , som sklamaný , že sa to uberalo týmto smerom... nepreberali sme to na komisii, žiadosť na pozemok bola asi len jedna, ale aj tú KFC nakoniec stiahli. Nechcel by som , aby niekedy nám to ľudia vyčítali , že sme im nechceli pomôcť.

Predseda Komisie športu a mládeže – bohužiaľ mesto nemôže predať pod cenu pozemky a mali len finančnú hotovosť , ktorá na kúpu pozemku v Komárne nestačila, mesto na predaj pozemkov má prísne kritériá – nemôže ísť pod cenu.

Dúfam , že predstavitelia klubu KFC , ak budú mesto obviňovať z toho , že klubu nepomohol, aby sa k tomu patrične vyjadrili a uviedli všetko na správnu mieru.

3. Tri nové športoviská pri Váhu – ako pokračuje výstavba

Prednostka MÚ PhDr. Ingrid Szabó informovala Komisiu športu a mládeže ako pokračuje výstavba športovísk : **Skatepark, streetball a pumptrack.**

- Cyklotrasa – chodníky na ul. Eötvösa – bratislavská cesta smerom na cintorín už bolo ukončené

- IV. Sídliisko - Revitalizácia bola dokončená, ihriská tiež sú dokončené

- Pumptrack- , z veľkej časti je to dokončené, ešte treba nainštalovať osvetlenie , smetné koše, lavičky, úprava zelene

- Pri Čárde streetball a skatepark , je to veľký projekt , je v začiatočnej fáze , bude mať taktiež osvetlenie aj sociálne zariadenia, rieši sa aj napojenie kamier , nakoľko pri týchto športoviskách dochádza k zvýšenému vandalizmu

- TJ Dynamo Nová Stráž dostal ďalšiu dotáciu – oprava strechy + malé opravy

- Mestská organizácia Comorra Servis v Komárne - organizácia spravuje rozsiahly športový a rekreačný majetok mesta

- kúpalisko a Wellness -v prvej etape prebieha obnova exteriéru budovy, spevnenie strechy a kompletná rekonštrukcia priestorov na prízemí

- karavany a kemping - pripravuje sa rozšírenie ubytovacích kapacít v podobe 14 až 16 prípojných miest a rekonštrukcia požičovne člnov

- V projektoch revitalizácie chceme pokračovať ul. Rákocziho druhá strana, projektová dokumentácia je hotová,

- Od čárdy až po špic cyklotrasu chceme spojiť s ul. Rákocziho – máme na to prostriedky

p. - Dávid Kovács - VII. sídlisko cyklotrasa - odkaz pre starostu ľudia píšu , že po dokončení cyklotrasy asfalt nemá vyhovujúcu kvalitu

- prednostka MÚ , vieme o tom , už sa to rieši
- treba po dokončení týchto športovísk napojenie aj kamier nakoľko pri týchto športoviskách dochádza k zničeniu týchto športovísk
- p. prednostka - áno kamery boli v projekte, ale nie je to také jednoduché, kamery treba mestskou políciou sledovať , ale aj na tomto sa pracuje , aby to boli možné.

4. Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Zapísal: Melinda Szénásyová
V Komárne dňa 09.06.2026

p. Dávid Kovács
predseda Komisie športu a mládeže