

**Zápisnica Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže
na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno o vyhodnotení
súťažných návrhov**

V súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1683/2026 zo dňa 16.04.2026, bol schválený spôsob prenájmu Mesta Komárno na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s § 9 ods. 2 písm. a), b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- Pozemok o výmere 2600 m² z parc. reg. „C“ č. 1818/1 vedenej na Liste vlastníctva č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou **4.680,00 eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním.

Súťaž bola publikovaná na úradných tabuliach mesta, v regionálnej tlači, DELTA, Komárňanské listy a na internetovej stránke mesta.

(Príloha č. 1: Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže)

Komisia na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno bola schválená mestským zastupiteľstvom a menovaná primátorom mesta v zložení :

Mgr. Patrik Ruman, predseda

Ing. Zoltán Bujna, člen

MUDr. Anton Marek, člen

Mgr. Imre Andruskó, člen

Mgr. Tímea Szénássy, člen

Komisia bola zvolaná na 16.06.2026 o 14.00 hod. za účelom otvárania a vyhodnotenia súťažných návrhov obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno.

Prítomní:

Mgr. Patrik Ruman – predseda, MUDr. Anton Marek – člen, Mgr. Imre Andruskó – člen, Mgr. Tímea Szénássy – člen.

Nepřítomný:

Ing. Zoltán Bujna – člen

(Príloha č. 2: prezenčná listina)

Komisia konštatovala, že do určeného termínu, t.j. do 12.06.2026 do 12:00 hod. na Mestský úrad Komárno bol podaný 1 súťažný návrh.

1. Milada Sečkárová – M a L, dňa 12.06.2026, o 11.58 hod., RZ č. 52685

Komisia pristúpila k posúdeniu podania.

Komisia jednoznačne konštatuje, že podanie **obsahuje všetky formálne náležitosti** určené v podmienkach obchodnej verejnej súťaže.

Milada Sečkárová – M a L, IČO: 22 647 287, so sídlom Most pri Bratislave 346, 900 46 Most pri Bratislave

Po otvorení komisia konštatuje, že podanie obsahuje **22** listov :

- čestné prehlásenie s overeným podpisom o tom, že účastník nemá záväzky,
- čestné prehlásenie s overeným podpisom o technickej bezpečnosti a zabezpečení atrakcií
- návrh ponuky
- vyhlásenie účastníka obchodnej verejnej súťaže o súhlase so spracovaním osobných údajov,
- vyhlásenie účastníka obchodnej verejnej súťaže, že pozná stav nehnuteľnosti
- vyhlásenie o súhlase s podmienkami obchodnej verejnej súťaže,
- príkaz na úhradu z Tatra banka, a.s. zo dňa 12.06.2026 na uhradenie 10 % zábezpeky z vyvolávacej ceny, t.j. 468,00 eur,
- list s identifikačnými údajmi účastníka (živnostenský list),
- nájomná zmluva (4 rovnopisy) ,

Ponúknutá výška nájomnej ceny uvedená v nájomnej zmluve je **4.680,00, eur.**

Komisia vyhodnotila súťažný návrh v zmysle vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.

Komisia na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže prenájom:

pozemku o výmere 2600 m² z parc. reg. „C“ č. 1818/1 vedenej na Liste vlastníctva č. 6434 v k.ú. Komárno, pre **Miladu Sečkárovú – M a L, IČO: 22 647 287, so sídlom Most pri Bratislave 346, 900 46 Most pri Bratislave** za nájomnú cenu **4.680,00 eur**, ktorá bola **najvyšším podaním.**

Komárno, 16.06.2026

Mená a podpisy členov komisie:

1. Mgr. Patrik Ruman, predseda
2. Ing. Zoltán Bujna, člen
3. MUDr. Anton Marek, člen
4. Mgr. Imre Andruskó, člen
5. Mgr. Tímea Szénássy, člen

