

Zápisnica z vyhodnotenia ponúk

Verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. b) ZVO – obec

Mesto Komárno
Nám. gen. Klapku 1
945 01 Komárno

IČO: 00306525
IČ DPH: 2021035731
Štatutárny orgán:

Mgr. Béla Keszegh, primátor mesta

Kontaktná osoba pre verejné obstarávanie:

Telefón: Denisa Vlčková
035/ 28 51 261
E-mail: denisa.vlckova@komarno.sk

Kontaktná osoba pre odborné veci - sprostredkovateľ:

Meno: Ing. Roland Csiba
Telefón: 035/2851 261
E-mail: roland.csiba@komarno.sk

Predmet zákazky: Novostavba altánku (areál turistického klubu Kormorán v Komárne)

Druh zákazky: Zákazka malého rozsahu podľa § 1 ods. 14 zákona č.343/2015/Z.z. o verejnom obstarávaní

Typ zákazky: stavebné práce

Hlavný kód CPV: 45000000-7 Stavebné práce

Opis predmetu zákazky: Predmetom zákazky je novostavba altánku v areáli turistického klubu Kormorán v Komárne. Podrobné informácie sú uvedené v Prílohe č. 1) tejto výzvy na predkladanie cenovej ponuky.

Delenie na časti: Zákazka sa nedelí na časti.

Bežná dostupnosť: Predmet zákazky nie je bežne dostupný na trhu.

Variantné a ekvivalentné riešenie:

- variantné riešenie, nebude zaradené do vyhodnotenia a bude sa naň hľadiť akoby nebolo predložené.
- **Ekvivalentné riešenie:** V prípade ak sa technické požiadavky odvolávajú na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, verejný obstarávateľ pripúšťa ponúknuť ekvivalentný výrobok (ďalej len „ekvivalent“), pri dodržaní podmienky, že pri použití ekvivalentného riešenia musí mať vlastnosti (parametre) rovnocenné vlastnostiam (kvalitatívnym, technickým a estetickým parametrom) výrobkov, ktoré uviedol verejný obstarávateľ v opise predmetu zákazky tejto Výzvy. Posúdenie ekvivalentnosti je výlučne v kompetencii verejného obstarávateľa.
- Ak technická špecifikácia predmetu zákazky odkazuje na konkrétneho výrobcu, výrobok, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ide o referenčný výrobok, postup atď. („referenčná položka“), s ktorým uvažoval verejný obstarávateľ pri spracovaní opisu predmetu zákazky. Zadávateľ umožní nahradiť takýto výrobok „ekvivalentným“ výrobkom, alebo „ekvivalentom“ technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentný výrobok, ekvivalentné riešenie bude spĺňať úžitkové a prevádzkové charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktorý je predmet

zákazky určený. Pri výrobkoch, príslušenstvách konkrétnej značky môže uchádzač predložiť aj "ekvivalent" inej značky, pričom výrobky musia spĺňať všetky úžitkové a prevádzkové parametre.

Miesto dodania predmetu zákazky: Mesto Komárno, parcelné číslo 9378

Termín zhotovenia predmetu zákazky: najneskôr do 31.8.2026, odo dňa prevzatia objednávky.

Zoznam oslovených dodávateľov:

P. č.	Dodávateľ (obchodné meno, adresa sídla alebo miesta podnikania)	Dátum oslovenia	Spôsob oslovenia	Oprávnenie dodávať predmet zákazky
1.	IP BUILD s.r.o. Nitrianska cesta 6715, Nové Zámky 940 02 IČO: 47 462 515	22.07.2026	EMAIL	Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 35494/N
2.	TOPSTAV É&A s.r.o. č. 50 Modrany 946 33 IČO: 46 528 741	22.07.2026	EMAIL	Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 30837/N
3.	DARTON s.r.o. UL. Práce 4933, 945 01 Komárno IČO: 44 820 551	22.07.2026	EMAIL	Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 24974/N

Zoznam predložených ponúk:

Názov dodávateľa	Sídlo	IČO	dátum a čas predloženia	Spôsob predloženia
TOPSTAV É&A s.r.o.	č. 50 Modrany 946 33	46 528 741	27.07.2026 10:23 hod.	EMAIL
IP BUILD s.r.o.	Nitrianska cesta 6715, Nové Zámky 940 02	47 462 515	27.07.2026 11:45 hod.	EMAIL
DARTON s.r.o.	UL. Práce 4933, 945 01 Komárno	44 820 551	27.07.2026 14:32 hod.	EMAIL

Cenové ponuky a výpočet priemeru - predpokladanej hodnoty zákazky:

Identifikácia dodávateľa	cena v EUR bez DPH
TOPSTAV É&A s.r.o.	17 787,69
IP BUILD s.r.o.	18 995,38
DARTON s.r.o.	19 420,35
Predpokladaná hodnota = priemer cien:	18 734,47

Predpokladaná hodnota zákazky určená v rámci vyhodnotenia prieskumu trhu:

18 734,47 € bez DPH

Názov dodávateľa	§ 32 ods. 1 písm. e)	§ 32 ods. 1 písm. f)	§ 40 ods. 6 písm. f)	Výsledok
TOPSTAV É&A s.r.o.	Overené na www.orsr.sk	Overené na www.uvo.gov.sk	Nebol identifikovaný žiaden konflikt záujmov	Splnil všetky podmienky účasti
IP BUILD s.r.o.	Overené na www.orsr.sk	Overené na www.uvo.gov.sk	Nebol identifikovaný žiaden konflikt záujmov	Splnil všetky podmienky účasti
DARTON s.r.o.	Overené na www.orsr.sk	Overené na www.uvo.gov.sk	Nebol identifikovaný žiaden konflikt záujmov	Splnil všetky podmienky účasti

Vyhodnotenie:

Vzhľadom na skutočnosť, že priemer predložených ponúk nepresiahla sumu 49.999,99 € bez DPH, verejný obstarávateľ správne určil postup v súlade § 1 ods. 14 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, t.j. výnimka zo zákona. Ponuky uchádzačov slúžia na účely výberového konania. Objednávka bude vystavená uchádzačovi, ktorý ponúkol za predmet zákazky najnižšiu cenu v EUR s DPH za celý predmet zákazky.

Vyhodnotenie ponúk a stanovenie výsledného poradia uchádzačov:

Názov dodávateľa	Suma v EUR s DPH	Poradie uchádzačov
TOPSTAV É&A s.r.o.	21 878,86	1.
IP BUILD s.r.o.	23 364,32	2.
DARTON s.r.o.	23 887,03	3.

Podmienky financovania predmetu zákazky:

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu verejného obstarávateľa.

Vyhlasujem, že v súvislosti s týmto prieskumom spĺňam podmienku nezaujatosti vo vzťahu k potenciálnym dodávateľom, a potvrdzujem že uvedené údaje sú pravdivé.

Zápisnicu vypracoval:

Denisa Vlčková

Referent VO

Schválil:

Mgr. Vojtech Valkó

Referent VO

Ing. Roland Csiba
Referent

dátum: 28.07. 2026

Prílohy: 3 x cenová ponuka