

VYHODNOTENIE PRIESKUMU TRHU

Určenie predpokladanej hodnoty zákazky a výber dodávateľa

Podlimitná zákazka podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

1) Zadávatel':

Verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. d) ZVO

Názov: **Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho –
Egressy Béni Városi Művelődési Központ**

Sídlo: Hradná ul. 3035/1, 94501 Komárno

IČO: 00059994

DIČ: 2021017691

IČ DPH: SK2021017691 podľa §7a

Štatutárny orgán: Mgr. art. Róbert Lakatos, riaditeľ

Tel.: +421 905 892 579

E-mail: info@msskomarno.sk

2) Referent verejného obstarávania:

Meno: Mgr. Vojtech Valkó

Telefón: +421 352851337

Email: vojtech.valko@komarno.sk

3) Predmet zákazky:

a) **Názov zákazky:** Revitalizácia pivničnej jednotky pod Dôstojníckym pavilónom

b) **Typ zákazky:** Práce

c) **Kód CPV:** 45000000-7 Stavebné práce

d) **Stručný opis:** Predmetom zákazky je revitalizácia pivničnej jednotky pod Dôstojníckym pavilónom, a to podľa požiadaviek Zadávateľa uvedených v návrhu zmluvy, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto výzvy.

e) **Informácia o rozdelení/nerozdelení zákazky na časti:** zákazka sa nedelí na časti.

f) **Miesto dodania predmetu zákazky:** Vyššie uvedené sídlo Zadávateľa.

g) **Termín dodania predmetu zákazky:** **do 3 mesiacov od prevzatia staveniska**

h) **Informácia o bežnej dostupnosti:** predmet zákazky nie je bežne dostupný na trhu

i) **Predpokladaná hodnota zákazky:**

Predpokladaná hodnota zákazky pre potreby verejného obstarávateľa bude určená na základe cenových ponúk predložených v rámci tohto prieskumu trhu.

V prípade, že priemer predložených cenových ponúk v EUR bez DPH presiahne výšku finančného limitu podlimitnej zákazky podľa § 5 ods. 3 ZVO (t.j. 216 000,00 EUR bez DPH a viac), prieskum trhu bude slúžiť výhradne na určenie predpokladanej hodnoty zákazky a zmluva nebude uzatvorená.

V prípade, že priemer predložených cenových ponúk v EUR bez DPH nepresiahne výšku finančného limitu podlimitnej zákazky podľa § 5 ods. 3 ZVO (t.j. do 215 999,99 EUR bez DPH), Vaša ponuka bude zároveň slúžiť na účely výberového konania.

j) **Možnosť predloženia ekvivalentných a variantných riešení:**

Variantné riešenie: neumožňuje sa!

Ekvivalentné riešenie: V prípade ak sa technické požiadavky odvolávajú na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, verejný obstarávateľ pripúšťa ponúknuť ekvivalentný výrobok (ďalej len „ekvivalent“), pri dodržaní podmienky, že pri použití ekvivalentného riešenia musí mať vlastnosti (parametre) rovnocenné vlastnostiam (kvalitatívnym, technickým a estetickým parametrom) výrobkov, ktoré uviedol verejný obstarávateľ v prílohe č. 2 tejto Výzvy. Posúdenie ekvivalentnosti je výlučne v kompetencii verejného obstarávateľa.

4) Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania:

4.1 Výsledkom verejného obstarávania bude **Zmluva o dielo podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov**. Návrh zmluvy tvorí prílohu tejto výzvy.

4.2 **Návrh zmluvy predstavuje samotnú cenovú ponuku uchádzača, t.j. návrh na plnenie kritéria**, preto odporúčame uchádzačom riadne si ju preštudovať a oboznámiť sa so všetkými jej ustanoveniami a časťami vrátane príloh. Podpisom návrhu zmluvy uchádzač súhlasí so všetkými jej ustanoveniami a časťami a vyjadruje svoju vôľu dodať predmet zákazky/zmluvy Zadávatel'ovi za podmienky stanovené v návrhu zmluvy.

5) Zdroj finančných prostriedkov:

Zadávatel' plánuje zabezpečiť financovanie predmetu zákazky z vlastných zdrojov.

6) Spôsob vykonania prieskumu trhu:

Na základe výzvy / oslovenia dodávateľov prostredníctvom elektronickej platformy a následného predloženia cien alebo ponúk prostredníctvom tohto systému.

7) Identifikovanie podkladov, na základe ktorých bol prieskum vykonaný:

a) zoznam oslovených dodávateľov :

Identifikácia dodávateľa	Dátum oslovenia	Spôsob oslovenia	Oprávnenie dodávať predmet zákazky	
Nikolett Domján - HOME AND INTERIOR Vnútoraná okružná 1195/43, 94501 Komárno, IČO: 43335187	7.5.2026	IS EVO	Okresný úrad Komárno Číslo živnostenského registra: 410-17321	Áno
HIT design, s.r.o. Ul. Roľníckej školy 2799/43, 945 01 Komárno, IČO: 36679453	7.5.2026	IS EVO	Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 18672/N	Áno
I CUBED, spol. s r.o. Družstevná 3/57 , 945 01 Komárno IČO: 36781312	7.5.2026	IS EVO	Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 19968/N	Áno

b) zoznam predložených ponúk:

P.č.	Identifikácia dodávateľa	Dátum a čas predloženia	Spôsob predloženia
CP1	HIT design, s.r.o.	14.05.2026 15:32:20	IS EVO

CP2	Nikolett Domján - HOME AND INTERIOR	15.05.2026 09:08:30	IS EVO
CP3	I CUBED, spol. s r.o.	18.05.2026 08:53:28	IS EVO

8) Cenové ponuky a výpočet priemeru – predpokladanej hodnoty zákazky:

P.č.	Identifikácia dodávateľa	cena v EUR bez DPH	Priemer
CP1	HIT design, s.r.o.	111 508,75	109 632,39
CP2	Nikolett Domján - HOME AND INTERIOR	105 634,92	
CP3	I CUBED, spol. s r.o.	111 753,50	

9) Predpokladaná hodnota zákazky určená v rámci vyhodnotenia prieskumu trhu:

109 632,39 EUR bez DPH

10) Výsledky vyplývajúce z výšky predpokladanej hodnoty zákazky:

Zadávatel' sa rozhodol určiť úspešného uchádzača na základe uskutočneného prieskumu trhu na určenie PHZ, nakoľko výsledná predpokladaná hodnota zákazky je stanovená do 799 999,99 EUR bez DPH, t.j. do hodnoty limitu pre podlimitné zákazky podľa § 108 ZVO. Zadávateľ neuskutočnil v kalendárnom roku 2026 žiadne iné zákazky rovnakého alebo podobného charakteru, ako je predmet tejto zákazky, preto neprekročil daný finančný limit ani z tohto hľadiska. Zadávateľ preto vyhodnotí podľa verejne dostupných informácií splnenie podmienky účasti stanovené vo Výzve na predkladanie ponúk. Následne Zadávateľ vyhodnotí aj ponuky z hľadiska návrhov na plnenie kritéria a stanoví poradie uchádzačov.

11) Podmienky účasti:

- 11.1 Verejný obstarávateľ uplatňuje § 108 ods. 5 ZVO: "...verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý nespĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) alebo ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f). Ustanovenie § 11 tým nie je dotknuté".
- 11.2 Splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e), t.j. oprávnenosť dodať predmet zákazky oslovených dodávateľov, si bude Zadávateľ overovať prostredníctvom verejne dostupných zdrojov: www.orsr.sk, www.zrsr.sk a pod. = uchádzač nepredkladá žiaden doklad!
- 11.3 Splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. f) a dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) bude overovať verejný obstarávateľ = uchádzač nepredkladá žiaden doklad!
- 11.4 Uchádzač sa však môže dobrovoľne rozhodnúť, že Zadávateľovi predloží Výpis z OR SR, ŽR SR, vyhlásenie, že je zapísaný v Zozname hospodárskych subjektov alebo aj vzorové čestné vyhlásenie k podmienke podľa § 32 ods. 1 písm. f).

- 11.5 Verejný obstarávateľ môže odmietnuť uzavrieť zmluvu s uchádzačom, u ktorého existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 8 písm. d) „na základe dôveryhodných informácií, bez potreby vydania predchádzajúceho rozhodnutia akýmkoľvek orgánom verejnej moci, má dôvodné podozrenie, že uchádzač alebo záujemca uzavrel s iným hospodárskym subjektom dohodu narušajúcu alebo obmedzujúcu hospodársku súťaž, a to bez ohľadu na akýkoľvek majetkový, zmluvný alebo personálny vzťah medzi týmito uchádzačom alebo záujemcom a daným hospodárskym subjektom“

12) Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti:

Názov dodávateľa	§ 32 ods. 1 písm. e)	§ 32 ods. 1 písm. f)	§ 40 ods. 6 písm. f)	Výsledok
HIT design, s.r.o.	Overené na www.orsr.sk	Overené na www.uvo.gov.sk	Nebol identifikovaný žiaden konflikt záujmov	Splnil všetky podmienky účasti
Nikolett Domján - HOME AND INTERIOR	Overené na www.zrsr.sk	Overené na www.uvo.gov.sk	Nebol identifikovaný žiaden konflikt záujmov	Splnil všetky podmienky účasti
I CUBED, spol. s r.o.	Overené na www.orsr.sk	Overené na www.uvo.gov.sk	Nebol identifikovaný žiaden konflikt záujmov	Splnil všetky podmienky účasti

13) Kritérium na vyhodnotenie ponúk:

- 13.1 Jediným kritériom hodnotenia ponúk je **najnižšia celková cena v EUR s DPH**. Úspešným uchádzačom sa stane ten uchádzač, ktorého Celková cena v EUR s DPH bude najnižšia, t.j. vo vyhodnotení ponúk sa umiestni na prvom mieste a zároveň splní podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky. Táto ponuka bude identifikovaná ako úspešná. Ostatné ponuky, ktorých Celková cena v EUR s DPH bude vyššia ako Celková cena úspešného uchádzača, t.j. vo vyhodnotení ponúk sa neumiestnili na prvom mieste, budú identifikované ako neúspešné.
- 13.2 Poradie uchádzačov bude stanovené vo vyhodnotení ponúk nasledovne: na prvom mieste sa umiestni úspešný uchádzač. Poradie ostatných uchádzačov s neúspešnými ponukami bude zoradené podľa Celkovej ceny od najnižšej po najvyššiu hodnotu.
- 13.3 Uchádzačom navrhované zmluvné ceny za požadovaný predmet zákazky budú vyjadrené v menovej jednotke EURO a stanovené podľa § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách. Zmluvné ceny nesmú byť viazané na inú menu alebo parameter.
- 13.4 Ak uchádzač nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu, ako aj všetky ostatné ceny ako celkovú konečnú cenu. Skutočnosť, že nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uchádzač uvedie v ponuke.
- 13.5 Všetky ceny sa pre účely vyhodnocovania ponúk zaokrúhľujú na 2 desatinné miesta!

13.6 Každému uchádzačovi, ktorého ponuka bola vyhodnocovaná, bude zaslaný výsledok vyhodnotenia ponúk vrátane poradia uchádzačov. Úspešnému uchádzačovi bude oznámené, že Zadávateľ jeho ponuku prijíma. Súčasne ostatným uchádzačom jednotlivo bude oznámené, že neuspeli, s uvedením dôvodu neprijatia ich ponuky a identifikácie úspešného uchádzača, ako aj informácie o charakteristikách a výhodách jeho ponuky.

14) Vyhodnotenie splnenia požiadaviek na predmet zákazky a náležitosti ponuky:

Názov dodávateľa	Návrh Zmluvy o dielo vrátane príloh	Povinné vyhlásenia uchádzača	Čestné vyhlásenie § 32 ods. 1 písm. f)	Požiadavky na predmet zákazky	Výsledok
HIT design, s.r.o.	Predložený a potvrdený štatutárom	Predložené a potvrdené štatutárom	Predložené a potvrdené štatutárom	Uchádzač nacenil všetky položky a nepredložil ekvivalentné riešenia.	Splnil všetky požiadavky Zadávateľa
Nikolett Domján - HOME AND INTERIOR	Predložený a potvrdený štatutárom	Predložené a potvrdené štatutárom	Predložené a potvrdené štatutárom	Uchádzač nacenil všetky položky a nepredložil ekvivalentné riešenia.	Splnil všetky požiadavky Zadávateľa
I CUBED, spol. s r.o.	Predložený a potvrdený štatutárom	Predložené a potvrdené štatutárom	Predložené a potvrdené štatutárom	Uchádzač nacenil všetky položky a nepredložil ekvivalentné riešenia.	Splnil všetky požiadavky Zadávateľa

15) Vyhodnotenie ponúk a stanovenie výsledného poradia uchádzačov:

Identifikácia dodávateľa	cena v EUR bez DPH	DPH v EUR	cena v EUR s DPH	Poradie uchádzačov
HIT design, s.r.o.	111 508,75	25 647,01	137 155,76	2.
Nikolett Domján - HOME AND INTERIOR	105 634,92	24 296,03	129 930,95	1.
I CUBED, spol. s r.o.	111 753,50	25 703,31	137 456,81	3.

16) Zoznam vylúčených uchádzačov a dôvod ich vylúčenia:

- Nikto nebol vylúčený.

17) Identifikácia úspešného uchádzača a výsledná suma:

- Názov: Nikolett Domján - HOME AND INTERIOR
- Sídlo: Vnútoraná okružná 1195/43, 94501 Komárno
- IČO: 43335187
- Suma: **129 930,95 EUR s DPH**

Vyhlasujem, že v súvislosti s týmto prieskumom spĺňam zákonné podmienky neustrannosti a dôvernosti.

Komárno, 18.5.2026

Zápisnicu vypracoval:

**Mgr. Vojtech Valkó,
manažér VO**

podpis:

Ponuky posúdila:

**Ing. Anikó Paulis,
zástupkyňa riaditeľ'a –
vedúca ekonomického úseku**

podpis:

Zápisnicu schválil:

**Mgr. art. Róbert Lakatos,
riaditeľ'**

podpis: